

IMMOPULSE

Das Immobilienmagazin von Swiss Life

122
Immobilien
*ausgesucht
für Sie*

**LUXUS-
IMMOBILIEN**
*Zehn exklusive
Residenzen*

IM FOKUS
*Vier begehrte
Neubauprojekte
im Porträt*

Neubau- projekte

Ob ländlich-rustikal oder modern-urban: Bei diesen vier Neubauprojekten ist für jeden Geschmack etwas dabei.

4



Objekte zum *Verlieben*

Sie suchen eine Liegenschaft mit besonderem Charme? Diese Bijoux sind nicht nur etwas fürs Auge, sondern auch fürs Herz.

8



100

Wunschimmobilien
für Sie

18

Engagiert *für Sie*

Bei Swiss Life Immopulse stehen die Kundenbedürfnisse im Mittelpunkt.

26



Werthaltige Anlagen

Hier finden Sie eine Auswahl an Anlageimmobilien aus unserem Angebot.

16

Vom Haustraum zum *Traumhaus*

Sie suchen eine Luxusimmobilie an exklusiver Lage? Hier werden Sie fündig.

10





Moosseedorf (BE)

Perfekte Lage für Familien: Natur und Stadt sind in nur wenigen Minuten erreichbar





Thalwil (ZH)


Luxuswohnungen in Seenähe zu einem vernünftigen Preis

Stadtnaher Wohn(t)raum mit guter Verkehrsanbindung


 Mehrfamilienhaus mit 14 Wohnungen

 Das Neubauprojekt bietet stadtnahes und naturnahes Wohnen

 3½ bis 5½ Zimmer

 102 m² bis 159 m²

 17 Einstellhallenplätze

 Preise von CHF 795 000 bis 1,295 Mio.

Modern und hell

Die neue Überbauung im idyllischen Moosseedorf besteht aus einem Haus mit 14 Eigentumswohnungen. Alle Wohnungen verfügen über grosszügige Wohnräume mit viel Licht, eine moderne Küche und ein schönes Bad, gebaut nach den neuesten Standards. Zusätzlich ist im Kaufpreis ein Kellerabteil im Untergeschoss inbegriffen. Das Mehrfamilienhaus wird in Massivbauweise mit Steinwolldämmung errichtet und mit einer Fotovoltaikanlage ausgestattet. Auf Wunsch können Sie ausserdem einen Parkplatz in der Einstellhalle erwerben. Die Wohnungen sind alle rollstuhlgängig.

Ideal für Familien

Der Neubau befindet sich an einer verkehrsberuhigten Lage in einer Sackgasse und eignet sich somit ideal für Familien mit Kindern. Von der Liegenschaft aus erreichen Sie in wenigen Geh- oder Fahrradminuten den Kindergarten und die Schulen. Einkaufsmöglichkeiten sowie Naherholungsgebiete (Shopyland oder der Moossee) befinden sich in unmittelbarer Nähe. Moosseedorf liegt nur wenige Minuten von der Autobahnausfahrt Schönbühl entfernt und verfügt über eine hervorragende Anbindung an den öffentlichen Verkehr – Bern ist mit dem Zug in nur zwölf Minuten erreichbar.

Ihr Immobilienexperte

Armend Isufi
Telefon 034 420 07 39
armend.isufi@swisslife.ch

Generalagentur Bern-Ost
Kernenriedstrasse 1
3421 Lyssach
www.immopulse.ch

Loft-inspiriertes Wohnen am Zürichsee

Privat und grosszügig


Vier Wohnungen (3½ bis 4½ Zimmer) mit optimaler Privatsphäre: Jede Wohnung liegt auf einem individuellen Stockwerk und verfügt über einen direkten Zugang zum Lift. Die Grundrissgestaltungen, die extrahohen Räume und die grossen Fenster schaffen ein einzigartiges Gefühl von Grosszügigkeit. Dazu verleihen Sie Ihrer Wohnung eine persönliche Note, indem Sie aus drei unterschiedlichen Ausbaustandards wählen: Pure, Plus oder Pro. Für ein harmonisches Farb- und Materialkonzept sorgen lokale Materialien, verarbeitet von Bauunternehmen der Region.


Die perfekte Lage


Thalwil ist bekannt für die erstklassige Lage. Hier geniessen Sie die Ruhe einer Gemeinde am See und sämtliche Annehmlichkeiten der nahen Stadt Zürich. Dazu profitieren Sie vom attraktiven Steuerfuss von 85%. Die Liegenschaft befindet sich an ruhiger Lage unweit des Zentrums von Thalwil. Die nächste Bushaltestelle befindet sich in drei Minuten, der Bahnhof in acht Gehminuten Entfernung. Mit der Bahn erreichen Sie Zürich in 15 bis 20 Minuten und den Flughafen Zürich in ca. 35 Minuten. Der Autobahnanschluss Thalwil ist auch gleich um die Ecke.

 Haus mit 4 Loftwohnungen

 In der attraktiven Seegemeinde Thalwil

 3½ bis 4½ Zimmer

 69 m² bis 107 m² mit grosszügigem Aussenbereich

 2 Einstellhallenplätze und 2 Aussenparkplätze

 Preise von CHF 1,725 bis 2,62 Mio.

Ihr Immobilienexperte

Julian Lander
Telefon 044 925 39 72
julian.lander@swisslife.ch

Generalagentur Zürich-Pfannenstiel
Winkelstrasse 1
8706 Meilen
www.immopulse.ch



Neuenkirch (LU)







Hoher Wohnkomfort garantiert hohe Lebensqualität in der Luzerner Gemeinde



Egliswil (AG)

Traumhäuser für umweltbewusste Familien, die ländlichen Charme suchen

Wohnkomfort an bevorzugter Lage

-  Mehrfamilienhaus mit 6 Wohnungen und einer Gewerbefläche
-  Bevorzugte Lage mitten im Dorfkern
-  3½ bis 4½ Zimmer
-  96 m² bis 147 m²
-  16 Einstellhallenplätze
-  Preise von CHF 770 000 bis 1,15 Mio.

Komfortabel und durchdacht

Zwischen Luzern und Sursee bietet eine neue Überbauung ein exklusives Wohnenerlebnis: sechs moderne Eigentumswohnungen mit 3½ bis 4½ Zimmern. Prägend für den Wohnkomfort sind die klare Architektur, die durchdachte Raumaufteilung und der Einsatz von hochwertigen Materialien wie einem edlen Parkettboden. Grossflächige Fenster ermöglichen, dass die Räume optimal mit Licht durchflutet werden. Die moderne Küche fügt sich nahtlos in das Gesamtbild ein und lässt keine Wünsche offen – funktional und ästhetisch. Die Wohnungen sind alle barrierefrei erreichbar.

Wohnkonzept der Extraklasse

Zukünftige Bewohnerinnen und Bewohner können ihre persönlichen Wünsche in die Gestaltung einfließen lassen und sich somit ein einzigartiges Zuhause erschaffen. Das Neubauprojekt präsentiert sich damit als exklusives Wohnensemble, das höchsten Ansprüchen an Komfort, Ästhetik und Nachhaltigkeit gerecht wird. Bestens gelegen, erreichen Sie Luzern sowohl mit dem Auto als auch mit dem ÖV in weniger als 20 Minuten, und die Naherholungsgebiete am Sempachersee sind mit dem Auto oder Velo nur ein paar Minuten entfernt.

Ihre Immobilienexpertin

Vlora Konaj
Telefon 041 618 80 53
vlora.konaj@swisslife.ch

Generalagentur Luzern-Stans
Ringstrasse 37
6010 Kriens
www.immopulse.ch







Idyllisches Familienleben im «Eglipark»

Nachhaltig und naturnah

Vier Einfamilienhäuser und vier Doppel­einfamilienhäuser in einer malerischen Umgebung: Im «Eglipark» trifft energiebewusste Architektur auf die Idylle der Natur. Die Häuser setzen auf fortschrittliche und nachhaltige Heiztechnologie. Erdsonde-Wärmepumpen verteilen effizient Wärme über Bodenheizungen, und die Dächer sind mit Fotovoltaikanlagen ausgestattet. Die Innenräume können nach individuellen Vorstellungen gestaltet werden. Ob Küche, Böden oder Bäder – hier haben Sie die Möglichkeit, Ihre Träume und Wünsche umzusetzen. Freuen Sie sich auf modernen Komfort, grosszügige Grundrisse und ein familienfreundliches Neubauquartier.

Für Familien, die die Natur lieben

Die Lage von Egliswil ist für viele ein Traum: Umgeben von sanften Hügeln und grünen Wiesen bietet die Gemeinde eine natürliche Schönheit, die das ganze Jahr begeistert. In nur ein paar Gehminuten ist man in der Natur, und das schöne Städtchen Lenzburg ist nur fünf Kilometer entfernt. Die Anbindung an das ÖV-Netz erfolgt durch zwei Buslinien zum Bahnhof Lenzburg. Die Gemeinde verfügt über einen Kindergarten und eine Primarschule. Sämtliche Oberstufen können im nahen Seengen besucht werden.

-  4 Einfamilien- und 4 Doppel­einfamilienhäuser
-  Ruhige und malerische Umgebung in Egliswil
-  4½ bis 5½ Zimmer
-  146 m² bis 174 m² Nettowohnfläche
-  Garage bei Einfamilienhäusern
Carport bei Doppel­einfamilienhäusern
-  Preise von CHF 1,2 bis 1,51 Mio.

Ihr Immobilienexperte

Albert Gashi
Telefon 041 375 02 55
albert.gashi@swisslife.ch

Generalagentur Luzern-Stans
Ringstrasse 37
6010 Kriens
www.immopulse.ch

Objekte zum Verlieben

Es gibt sie noch, diese einmaligen Bijous. Solche Raritäten zeichnen sich nicht nur durch eine begehrte Lage aus, sondern auch durch ihren Charme und ihren individuellen Baustil. Vier ausgewählte Liebhaberobjekte für Sie.

Hausen (AG)



Einfamilienhaus	
Baujahr	1994
Grundstück	1009 m ²
Wohnfläche	200 m ²
Zimmer	6½
Preis	CHF 1,9 Mio.

 **Pascal Pfister**
Telefon 062 838 28 71



Hugelshofen (TG)



Ehemalige Gaststube	
Bau-/Renovationsjahr	1808/2019
Grundstück	1291 m ²
Wohnfläche	360 m ²
Zimmer	6½
Preis	CHF 1,2 Mio.

 **Rosmarie Obergfell**
Telefon 071 677 95 70

Wollerau (SZ)



Villa	
Baujahr	1985
Grundstück	2421 m ²
Wohnfläche	265 m ²
Zimmer	10½
Preis	CHF 6,3 Mio.

 **Michel Segesdi**
Telefon 061 227 88 37

Ligornetto (TI)



Jugendstilvilla	
Baujahr	1900
Grundstück	3466 m ²
Wohnfläche	300 m ²
Zimmer	9
Preis	CHF 1,3 Mio.

 **Stefan Keller**
Telefon 091 821 22 13

Vom Haustraum zum Traumhaus

Exklusive Residenzen an bester Lage

Ob grosszügiger Indoorpool, rustikale Saunawelt oder ein Keller für erlesene Weine – luxuriöses Wohnen bedeutet für uns alle etwas anderes. Bei Swiss Life Immopulse verstehen wir darunter exquisite Immobilien an vorzüglicher Lage und mit Raum für Selbstbestimmung. Überzeugen Sie sich selbst: Auf diesen Seiten finden Sie eine Auswahl unserer Luxusobjekte.

Sie möchten mehr über die *erfolgreiche Vermarktung* von exklusiven Immobilien erfahren?


Vereinbaren Sie einen Termin mit einem unserer Immobilienexperten im Luxussegment und lassen Sie sich kostenlos beraten:

Tel. 043 284 49 99



Salvan (VS)

Chalet	
Baujahr	1990
Grundstück	3512 m ²
Wohnfläche	234 m ²
Zimmer	14
Preis	CHF 2,195 Mio.

 **George Van Mellaert**
Telefon 027 329 10 26




MuttENZ (BL)

Villa	
Bau-/Renovationsjahr	1978/2022
Grundstück	838 m ²
Wohnfläche	210 m ²
Zimmer	7½
Preis	auf Anfrage

 **Viktorija Kapp**
Telefon 061 227 88 48

**Leibstadt (AG)**

Villa	
Baujahr	2022
Grundstück	536 m ²
Wohnfläche	210 m ²
Zimmer	6½
Preis	CHF 1,76 Mio.

 **Pasquale Ferullo**
Telefon 041 926 72 85

**Forch (ZH)**

Villa	
Bau-/Renovationsjahr	1958/2008
Grundstück	6700 m ²
Wohnfläche	300 m ²
Zimmer	10
Preis	CHF 6,85 Mio.

 **Julian Lander**
Telefon 044 925 39 72

**Viganello (TI)**

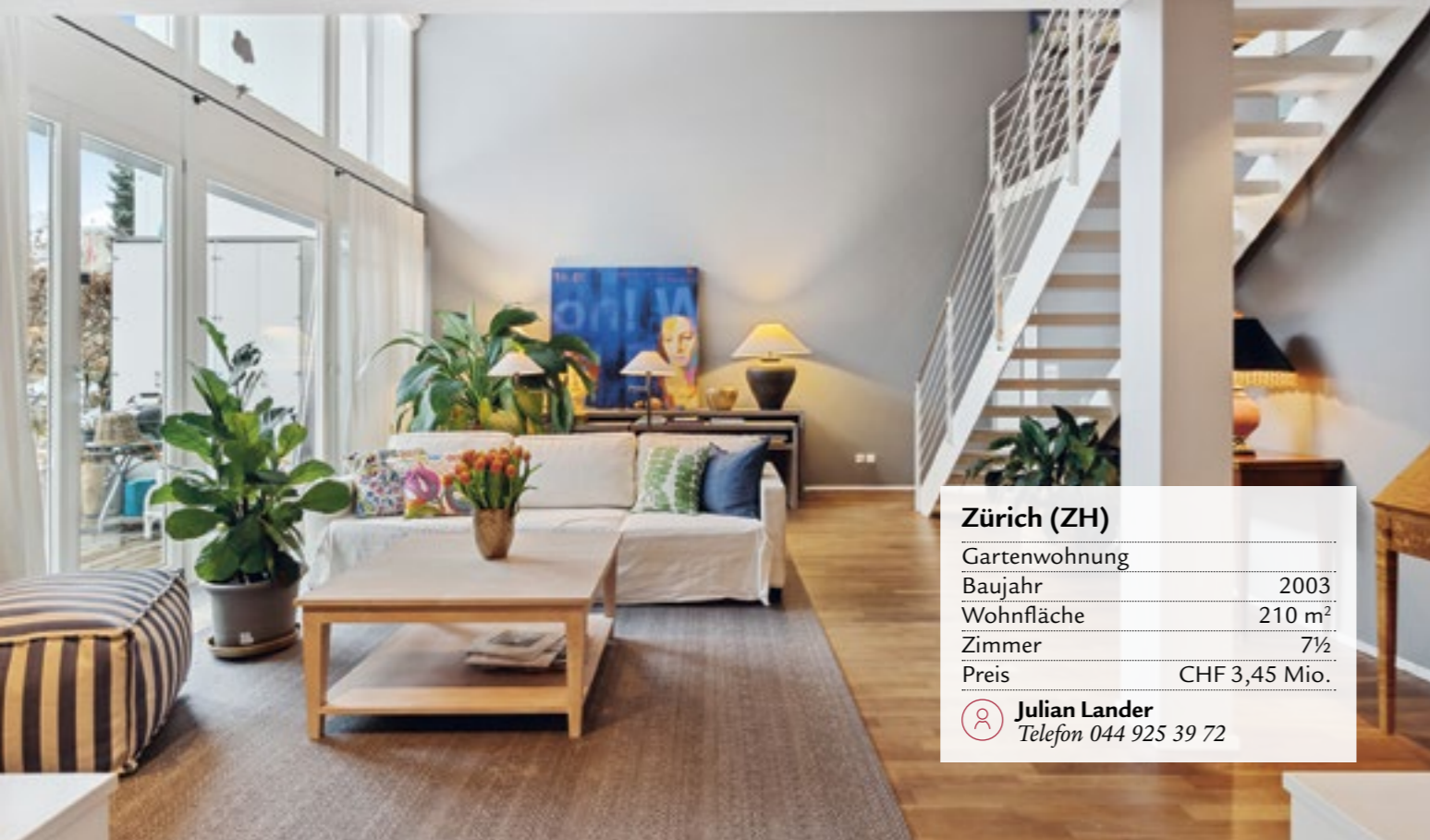
Bauland mit Villaprojekt	
Baujahr	2024
Grundstück	730 m ²
Wohnfläche	360 m ²
Zimmer	9
Preis	CHF 7,2 Mio.

 **Massimiliano Carroccia**
Telefon 044 267 52 54

**Schaffhausen (SH)**

Villa	
Baujahr	1992
Grundstück	830 m ²
Wohnfläche	175 m ²
Zimmer	6
Preis	CHF 1,69 Mio.

 **Alain Kilgus**
Telefon 052 634 05 80

**Zürich (ZH)**

Gartenwohnung	
Baujahr	2003
Wohnfläche	210 m ²
Zimmer	7½
Preis	CHF 3,45 Mio.



Julian Lander
Telefon 044 925 39 72

**Horgen (ZH)**

Reiheneinfamilienhaus	
Baujahr	2025
Wohnfläche	241 m ²
Zimmer	6½
Preis	auf Anfrage



Aarefa Amini
Telefon 044 727 60 21

**Horgen (ZH)**

Loft-Wohnung	
Baujahr	1997
Wohnfläche	195 m ²
Zimmer	5½
Preis	CHF 2,18 Mio.



Roberto Rotundo
Telefon 044 727 60 12

**Wollerau (SZ)**

Terrassenwohnung	
Baujahr	2016
Wohnfläche	163 m ²
Zimmer	5½
Preis	CHF 3,3 Mio.



Andreas Zehnder
Telefon 041 819 83 66

Werthaltige Anlagen

Anlageimmobilien als lohnende Investition

Sie suchen alternative Investitionsmöglichkeiten? Direktanlagen in Wohn- und Gewerbeliegenschaften bieten attraktive Renditen. Vier Trouvaillen aus unserem Angebot für Sie.

Sie möchten eine Anlageimmobilie bewerten lassen?

Vereinbaren Sie einen Termin mit einem unserer Immobilienexperten im Anlagensegment:

Tel. 043 284 49 99

Raum Basel (BS)
Mehrfamilienhaus



Bruttorendite	5%
Bau-/Renovationsjahr	1980 / Totalsanierung 2008
Anzahl Einheiten	7 / jede Wohnung ist im STWE
Anlagevolumen	CHF 3,45 Mio.

Jonas Lüthi-La Roche
Telefon 061 227 88 21

Region Baden (AG)
Mehrfamilienhäuser

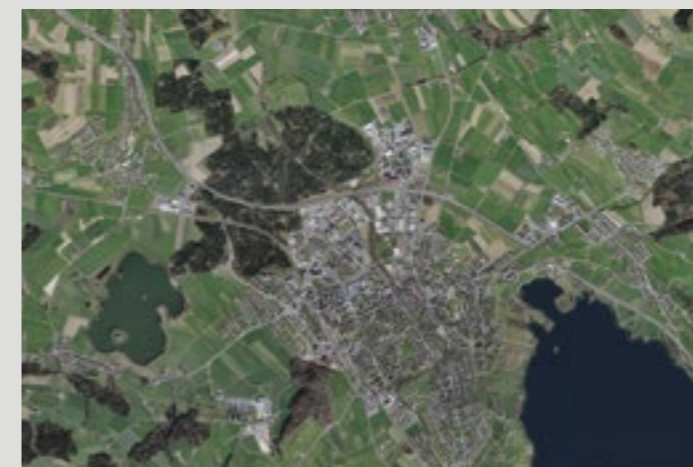


Bruttorendite	4,5%
Bau-/Renovationsjahr	Bewilligtes Projekt
Anzahl Einheiten	80 plus 4 Gewerbe
Anlagevolumen	CHF 31 Mio.

Peter Müller
Telefon 043 284 37 48

verkauft

Region Sursee (LU)
Bauland



Nutzung	Wohn- und Gewerbezone
Fläche	>10 000 m ²
Anzahl Einheiten	1 Parzelle
Anlagevolumen	CHF 9 Mio.

Ilija Mutapcic
Telefon 043 284 46 84

Zimmerberg (ZH)
Mehrfamilienhaus mit Gewerbe



Bruttorendite	4,15%
Bau-/Renovationsjahr	1788/fortlaufend
Anzahl Einheiten	12
Anlagevolumen	CHF 5 Mio.

Ilija Mutapcic
Telefon 043 284 46 84

100

Wunsch- immobilien für Sie

Auf den folgenden Seiten präsentieren wir Ihnen einen Auszug aus unserem aktuellen Immobilienportfolio der ganzen Schweiz. Besuchen Sie unseren Online-Immobilienkatalog für weitere Angebote und detaillierte Informationen zu den einzelnen Objekten. Dank umfangreicher Such- und Filterfunktion finden Sie Ihre Wunschimmobilie sofort.

Unser komplettes
Immobilienangebot:

[www.immopulse.ch/
objektangebot](http://www.immopulse.ch/objektangebot)



1 Lonay (VD)



2 Cully (VD)



3 Mont-sur-Rolle (VD)



4 Genève (GE)



5 Grand-Lancy (GE)



6 Thônex (GE)



7 La Rippe (VD)



8 Blonay (VD)



9 Auddes-sur-Riddes (VS)



10 Arbaz (VS)



11 Colombier (NE)



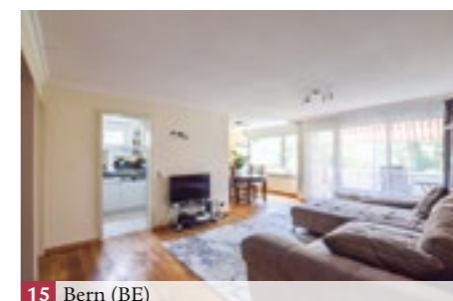
12 Bevaix (NE)



13 Savagnier (NE)



14 La Chaux-de-Fonds (NE)



15 Bern (BE)



16 Muri b. Bern (BE)



17 Urtenen-Schönbühl (BE)



18 Grosshöchstetten (BE)

1
1027 Lonay
3½ Zimmer
WF 94 m²
VP 1,08 Mio.

2
1096 Cully
6½ Zimmer
WF 210 m²
VP 1,95 Mio.

3
1185 Mont-sur-Rolle
3½ Zimmer
WF 60 m²
VP 705 000

4
1206 Genève
10 Zimmer
WF 299 m²
VP 4,7 Mio.

5
1212 Grand-Lancy
4 Zimmer
WF 100 m²
VP 1,49 Mio.

6
1226 Thônex
4 Zimmer
WF 111 m²
VP 1,335 Mio.

7
1278 La Rippe
4½ Zimmer
WF 121 m²
VP 1,49 Mio.

8
1807 Blonay
4½ Zimmer
WF 109 m²
VP 950 000

9
1914 Auddes-sur-
Riddes
7 Zimmer
WF 150 m²
VP 580 000

10
1974 Arbaz
3½ Zimmer
WF 100 m²
VP 695 000

11
2013 Colombier
4½ Zimmer
WF 115 m²
VP 695 000

12
2022 Bevaix
4½ Zimmer
WF 115 m²
VP 530 000

13
2065 Savagnier
5½ Zimmer
WF 130 m²
VP 790 000

14
2300 La Chaux-de-
Fonds
5 Zimmer
WF 150 m²
Preis auf Anfrage

15
3006 Bern
4½ Zimmer
WF 80 m²
VP 670 000

16
3074 Muri b. Bern
6½ Zimmer
WF 191 m²
VP 2,49 Mio.

17
3322 Urtenen-
Schönbühl
4½ Zimmer
WF 120m²
VP 835 000

18
3506 Grosshöchstetten
5 Zimmer
WF 120 m²
VP 750 000

Die Immobilien sind
nach Postleitzahl
aufsteigend geordnet.

WF: Wohnfläche
GF: Grundstücksfläche
VP: Verkaufspreis



19 Hünibach (BE)



25 Blitzingen (VS)



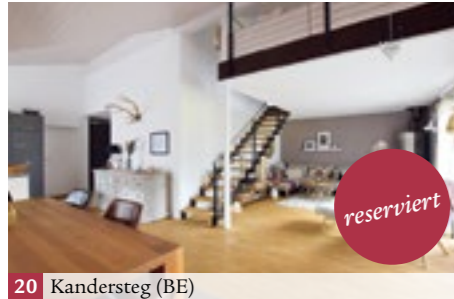
29 Pfeffingen (BL)



35 Läuelfingen (BL)



41 Matzendorf (SO)



20 Kandersteg (BE)

Sie möchten die aktuellen Immobilientrends erfahren?

Mit unserem Newsletter bleiben Sie informiert:

www.immopulse.ch/newsletter



21 Interlaken (BE)



22 Brienz (BE)



26 Allschwil (BL)



32 Kaiseraugst (AG)



38 Lostorf (SO)



44 Lupfig (AG)



23 Meiringen (BE)



27 Hochwald (SO)



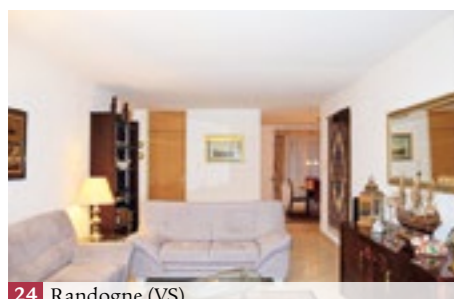
33 Frenkendorf (BL)



39 Lostorf (SO)



45 Wil (AG)



24 Randogne (VS)



28 Aesch (BL)



34 Ramlinsburg (BL)



40 Oensingen (SO)



46 Klingnau (AG)

19 3626 Hünibach
7 Zimmer
WF 410 m²
VP 1,85 Mio.

20 3718 Kandersteg
4½ Zimmer
WF 149 m²
VP 800 000

21 3800 Interlaken
4½ Zimmer
WF 111 m²
VP 1,25 Mio.

22 3855 Brienz
6 Zimmer
WF 223 m²
VP 2,3 Mio.

23 3860 Meiringen
5½ Zimmer
WF 136 m²
Preis auf Anfrage

24 3975 Randogne
5 Zimmer
WF 105 m²
VP 550 000

25 3989 Blitzingen
4½ Zimmer
WF 90 m²
VP 450 000

26 4123 Allschwil
5½ Zimmer
WF 137 m²
VP 1,65 Mio.

27 4146 Hochwald
6½ Zimmer
WF 197 m²
VP 1,18 Mio.

28 4147 Aesch
3½ Zimmer
WF 92 m²
VP 990 000

29 4148 Pfeffingen
3½ Zimmer
WF 101 m²
VP 1,05 Mio.

30 4207 Bretzwil
5½ Zimmer
WF 160 m²
VP 725 000

31 4226 Breitenbach
4½ Zimmer
WF 185 m²
VP 1,2 Mio.

32 4303 Kaiseraugst
5½ Zimmer
WF 180 m²
VP 1,29 Mio.

33 4402 Frenkendorf
4 Wohnungen mit
Gewerbeanteil
WF 504 m²
Preis auf Anfrage

34 4433 Ramlinsburg
6½ Zimmer
WF 180 m²
VP 1,28 Mio.

35 4448 Läuelfingen
5½ Zimmer
WF 148 m²
VP 1,08 Mio.

36 4450 Sissach
6½ Zimmer
WF 160 m²
VP 750 000

37 4562 Biberist
MFH mit
Gewerbeanteil
11½ Zimmer
WF 496 m²
VP 1,99 Mio.

38 4654 Lostorf
6 Zimmer
WF 200 m²
VP 1,45 Mio.

39 4654 Lostorf
7 Zimmer
WF 193 m²
VP 1,27 Mio.

40 4702 Oensingen
5 Zimmer
WF 103 m²
VP 990 000

41 4713 Matzendorf
5½ Zimmer
WF 110 m²
VP 690 000

42 5036 Oberentfelden
4½ Zimmer
WF 113 m²
VP 685 000

43 5212 Hausen
3 Wohnungen
WF 345 m²
VP 2,35 Mio.

44 5242 Lupfig
6½ Zimmer
WF 136 m²
VP 995 000

45 5276 Wil
8½ Zimmer
WF 310 m²
VP 990 000

46 5313 Klingnau
5½ Zimmer
WF 142 m²
VP 890 000



47 Birmenstorf (AG)



53 Alpnach Dorf (OW)



59 Muralto (TI)



48 Dottikon (AG)



54 Nebikon (LU)



60 Locarno (TI)



49 Sarmenstorf (AG)



55 Hochdorf (LU)



50 Zufikon (AG)



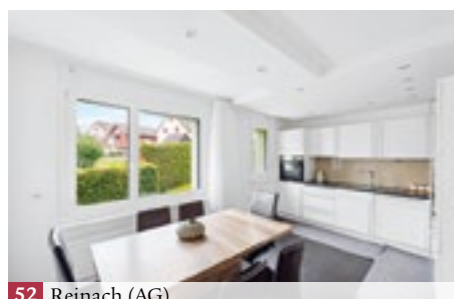
56 Ennetmoos (NW)



51 Gränichen (AG)



57 Schattdorf (UR)



52 Reinach (AG)



58 Bellinzona (TI)

Sie möchten die Welt der Immobilien erleben?

Immopulse.TV präsentiert Ihnen attraktive Immobilien und wertvolles Wissen:

www.immopulse.ch/tv



61 Giornico (TI)



62 Morbio Inferiore (TI)



63 Bogno (TI)



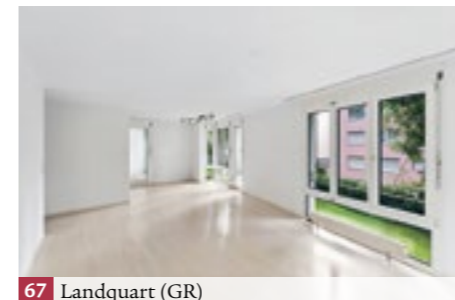
64 Bigorio (TI)



65 Miglieglia (TI)



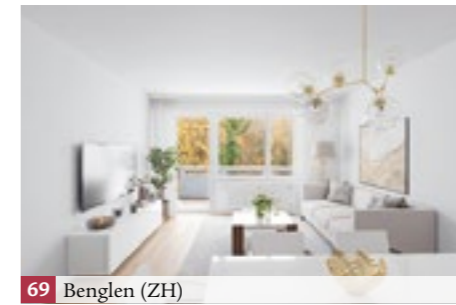
66 Cimo (TI)



67 Landquart (GR)



68 Ftan (GR)



69 Benglen (ZH)



70 Opfikon (ZH)



71 Opfikon (ZH)



72 Stadel b. Niederglatt (ZH)



73 Bülach (ZH)



74 Beringen (SH)

47 5413 Birmenstorf
4½ Zimmer
WF 136 m²
VP 990 000

48 5605 Dottikon
5½ Zimmer
WF 150 m²
VP 795 000

49 5614 Sarmenstorf
8 Zimmer
WF 165 m²
VP 1,15 Mio.

50 5621 Zufikon
3½ Zimmer
WF 130 m²
VP 990 000

51 5722 Gränichen
3½ Zimmer
WF 72 m²
VP 479 000

52 5734 Reinach
2½ Zimmer
WF 55 m²
Preis auf Anfrage

53 6055 Alpnach Dorf
7½ Zimmer
WF 205 m²
Preis auf Anfrage

54 6244 Nebikon
4½ Zimmer
WF 121 m²
VP 675 000

55 6280 Hochdorf
5½ Zimmer
WF 148 m²
VP 860 000

56 6372 Ennetmoos
4½ Zimmer
WF 117 m²
Preis auf Anfrage

57 6467 Schattdorf
4½ Zimmer
WF 124 m²
VP 840 000

58 6500 Bellinzona
15 Wohnungen
WF 762 m²
VP 3,5 Mio.

59 6600 Muralto
4 Zimmer
WF 105 m²
VP 1,09 Mio.

60 6600 Locarno
4½ Zimmer
WF 155 m²
VP 1,45 Mio.

61 6745 Giornico
6 Zimmer
WF 274 m²
VP 850 000

62 6834 Morbio Inferiore
GF 1255 m²
VP 1 Mio.

63 6951 Bogno
8 Zimmer
WF 77 m²
VP 180 000

64 6954 Bigorio
5 Zimmer
WF 105 m²
VP 199 000

65 6986 Miglieglia
3 Zimmer
WF 53 m²
VP 275 000

66 6992 Cimo
7 Zimmer
WF 184 m²
VP 1,09 Mio.

67 7302 Landquart
4½ Zimmer
WF 90 m²
VP 590 000

68 7551 Ftan
16 Zimmer
GF 819 m²
Preis auf Anfrage

69 8121 Benglen
4½ Zimmer
WF 83 m²
VP 690 000

70 8152 Opfikon
6½ Zimmer
WF 206 m²
VP 2,695 Mio.

71 8152 Opfikon
6½ Zimmer
WF 201 m²
VP 2,695 Mio.

72 8175 Stadel b. Niederglatt
4½ Zimmer
WF 120 m²
VP 595 000

73 8180 Bülach
5½ Zimmer
WF 197 m²
VP 2,18 Mio.

74 8222 Beringen
6½ Zimmer
WF 155 m²
VP 1,245 Mio.



75 Uhwiesen (ZH)



81 Gachnang (TG)



87 Männedorf (ZH)



76 Bassersdorf (ZH)



82 Berg (TG)



88 Wilen b. Wollerau (SZ)



77 Effretikon (ZH)



83 Erlen (TG)



89 Oberberg (SZ)



78 Pfäffikon (ZH)



84 Schwerzenbach (ZH)



90 Rehetobel (AR)



79 Balterswil (TG)



85 Uster (ZH)



91 Herisau (AR)



80 Rikon im Tösstal (ZH)



86 Meilen (ZH)



92 Mogelsberg (SG)



93 St. Pelagiberg (TG)



94 Rheineck (SG)

Ist Ihre Wunschimmobilie hier nicht dabei?

Wir unterstützen Sie bei der Immobiliensuche:

www.immopulse.ch/suchauftrag



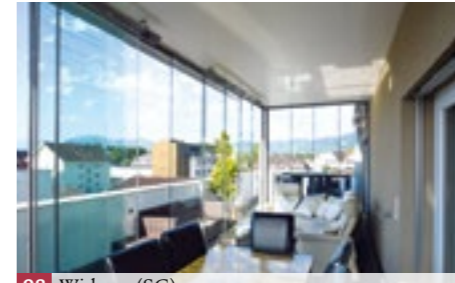
95 Walzenhausen (AR)



96 Heerbrugg (SG)



97 Balgach (SG)



98 Widnau (SG)



99 Lanterswil (TG)



100 Bazenheid (SG)

75 8248 Uhwiesen
4½ Zimmer
WF 143 m²
VP 1,33 Mio.

76 8303 Bassersdorf
5½ Zimmer
WF 130 m²
VP 1,45 Mio.

77 8307 Effretikon
5½ Zimmer
WF 145 m²
VP 1,43 Mio.

78 8330 Pfäffikon
3½ Zimmer
WF 96 m²
VP 1,175 Mio.

79 8362 Balterswil
5½ Zimmer
WF 170 m²
VP 750 000

80 8486 Rikon im Tösstal
8½ Zimmer
WF 226 m²
VP 1,655 Mio.

81 8547 Gachnang
GF 1340 m²
VP 1,46 Mio.

82 8572 Berg
5½ Zimmer
WF 190 m²
Preis auf Anfrage

83 8586 Erlen
5½ Zimmer
WF 379 m²
Preis auf Anfrage

84 8603 Schwerzenbach
5½ Zimmer
WF 158 m²
VP 1,495 Mio.

85 8610 Uster
3½ Zimmer
WF 107 m²
VP 1,195 Mio.

86 8706 Meilen
2½ Zimmer
WF 95 m²
VP 1,585 Mio.

87 8708 Männedorf
4½ Zimmer
WF 158 m²
VP 2,39 Mio.

88 8832 Wilen b. Wollerau
5½ Zimmer
WF 137 m²
Preis auf Anfrage

89 8843 Oberberg
6½ Zimmer
WF 200 m²
VP 1,95 Mio.

90 9038 Rehetobel
9½ Zimmer
WF 148 m²
VP 730 000

91 9100 Herisau
3 Wohnungen
WF 228 m²
VP 980 000

92 9122 Mogelsberg
4½ Zimmer
WF 80 m²
VP 475 000

93 9225 St. Pelagiberg
5½ Zimmer
WF 130 m²
VP 550 000

94 9424 Rheineck
8½ Zimmer
WF 170 m²
VP 800 000

95 9428 Walzenhausen
8½ Zimmer
WF 175 m²
VP 800 000

96 9435 Heerbrugg
3½ Zimmer
WF 110 m²
VP 490 000

97 9436 Balgach
8½ Zimmer
WF 144 m²
VP 895 000

98 9443 Widnau
3½ Zimmer
WF 137 m²
VP 998 000

99 9503 Lanterswil
7½ Zimmer
WF 274 m²
VP 1,295 Mio.

100 9602 Bazenheid
GF 2176 m²
VP 2,55 Mio.



«Mit Engagement und Kompetenz setzen wir uns für den sicheren und erfolgreichen Verkauf Ihrer Immobilie ein – Ihre Bedürfnisse stehen dabei immer im Mittelpunkt.»

Philipp Urech, Geschäftsführer Swiss Life Immopulse

Swiss Life Immopulse: Ihr Partner für den erfolgreichen Verkauf von Immobilien.

Mit mehr als 70 Immobilienexpertinnen und -experten an über 40 Standorten in der ganzen Schweiz sind wir immer in Ihrer Nähe. Wir kennen die lokalen Immobilienmärkte und ermöglichen mit breitem Kundenzugang und gezielter Vermarktung Ihren Verkaufserfolg.



**1,4 Millionen
Kunden**



**Nationales
Vertriebsnetz**



**Massgeschneiderte
Vermarktung**



**Erfahrene
Immobilienexperten**

Mit den Experten zum Ziel – für eine finanziell selbstbestimmte Zukunft.



Swiss Life Immopulse erleben (Video)
www.immopulse.ch/erleben



Immobilienverkauf mit
Swiss Life Immopulse (Video)
www.immopulse.ch/immobilienverkauf



Impressum: Herausgeber Swiss Life **Verantwortlich** Philipp Urech, Geschäftsführer Swiss Life Immopulse **Layout** dialogköpfe GmbH **Redaktionsadresse/Bestellungen** Swiss Life, Magazin IMMOPULSE, General-Guisan-Quai 40, Postfach, 8022 Zürich, immopulse@swisslife.ch **Lektorat und Übersetzung** Swiss Life Language Services **Druck und Versand** cube media FO-Fotorotar AG, Zürich **Auflage** 57 305 deutsch, 8530 französisch, 1670 italienisch **Erscheinungsweise** zweimal jährlich **Rechtlicher Hinweis** In dieser Publikation vermittelte Informationen über Dienstleistungen und Produkte stellen kein Angebot im rechtlichen Sinne dar.



Mehr Selbstbestimmung dank Wohneigentum

www.swisslife.ch/immopulse