

AUSGABE 15 FRÜHLING/SOMMER 2021

IMMOPULSE

Das Immobilienmagazin von Swiss Life

121
Immobilien
*ausgesucht
für Sie*

**EINMALIGE
BIJOUS**
*Liebhaberobjekte
mit Charme*

IM FOKUS
*Drei begehrte
Neubauprojekte
im Porträt*

Neubau- projekte

Ob ländlich-rustikal oder modern-urban: Bei diesen drei Neubauprojekten ist für jeden Geschmack etwas dabei.

4



Objekte zum *Verlieben*

Sie suchen eine Liegenschaft mit besonderem Charme? Diese Bijoux sind nicht nur etwas fürs Auge, sondern auch fürs Herz.

8



100

Wunschimmobilien
für Sie

18

Engagiert *für Sie*

Bei Swiss Life Immopulse stehen die Kundenbedürfnisse im Mittelpunkt.

26



Werthaltige Anlagen

Hier finden Sie eine Auswahl an Anlageimmobilien aus unserem Angebot.

16

Vom Haustraum zum *Traumhaus*

Sie suchen eine Luxusimmobilie an exklusiver Lage? Hier werden Sie fündig.

10



Wohlfühl-Wohnen *im Grünen*

Wohneigentum an begehrter Lage

Kleindöttingen, der grösste Ortsteil der Gemeinde Böttstein, liegt zwischen Brugg und Waldshut nahe der deutschen Grenze. An optimaler Lage, in unmittelbarer Nähe zum Naherholungsgebiet – und dennoch nur wenige Schritte von Schulen, Bushaltestelle und Einkaufsmöglichkeiten entfernt – entstehen sechs neue Mehrfamilienhäuser für höchste Wohn- und Lebensqualität.

Durchdachte Architektur für mehr Komfort

Die sechs Liegenschaften der Überbauung «Enzianweg II» umfassen je neun 3½- bis 5½-Zimmer-Garten- bis Attika-Eigentumswohnungen mit gedecktem Balkon oder Sitzplatz. Optimale Wärmedämmung und Komfortlüftung gewährleisten ein behagliches Wohnklima bei minimalem Energieverbrauch. Sämtliche Wohnungen erreichen Sie barrierefrei über einen Lift. Auch die moderne, gut durchdachte Architektur mit Parkettböden trägt zum Wohnkomfort bei. Der Aussenbereich ist als Spiel- und Begegnungszone gestaltet und lädt zum Verweilen ein. In dieser Liegenschaft ist eine hohe Lebensqualität garantiert.



Bild oben:
Alle Wohnungen verfügen über einen überdachten Balkon oder Sitzplatz.

Bild unten:
Die offenen Wohnräume werden dank grosser Fenster mit Licht durchflutet.

-  6 Mehrfamilienhäuser mit 54 Eigentumswohnungen
-  Ruhige Lage in grünem Einfamilienhausquartier
-  3½ bis 5½ Zimmer
-  101 m² bis 163 m²
-  84 Tiefgaragenplätze und 10 Aussenparkplätze
-  Preis CHF 540 000 bis 1,09 Mio.

Ihr Immobilienexperte

Christian Schranz
Telefon 056 204 30 84
christian.schranz@swisslife.ch

Generalagentur Baden
Täferstrasse 1a
5405 Baden-Dättwil
www.immopulse.ch



Stäfa (ZH)

Alle Terrassen sind grosszügig und sonnig – von einigen geniessen Sie zudem uneingeschränkte Sicht auf den Zürichsee.

Komfortables Wohnen *im Bellevue Park*

-  18 Eigentumswohnungen (noch 6 verfügbar)
-  Idyllische Lage mit guter Verkehrsanbindung
-  2½, 4½ und 5½ Zimmer
-  76 m² bis 172 m²
-  15 Tiefgaragenplätze
-  Preis CHF 990 000 bis 2,88 Mio.

Idyllische Lage am Zürichsee

Stäfa liegt im Zürcher Bezirk Meilen am oberen rechten Zürichseeufer. An dieser ruhigen, idyllischen Lage entsteht in der Nähe von Ortszentrum und Bahnhof die moderne, architektonisch attraktive Überbauung «Bellevue Park», die aus drei Häusern mit je vier bis fünf Geschossen besteht. Bushaltestelle, Kindergarten und Primarschule erreichen Sie von hier aus innerhalb weniger Minuten.

Auf Ihre Bedürfnisse zugeschnitten

Die neue Überbauung besteht aus 18 hochwertigen 2½- bis 5½-Zimmer-Eigentumswohnungen. Sechs davon, teilweise mit Seesicht, sind noch verfügbar. Die noch erhältlichen Garten-, Maisonette- oder Attikawohnungen mit grossen Terrassen entsprechen hinsichtlich Schall- und Wärmedämmung den heutigen Anforderungen – die Komfortlüftung nach Minergie-Standard sorgt für maximale Wohnqualität. Sanitäranlagen und Bodenbeläge wählen Sie selbst. Wo es der Grundriss zulässt, kann auf Wunsch sogar ein Cheminée in Ihren künftigen Wohnraum integriert werden.

Ihr Immobilienexperte

Patric C. Kühn
Telefon 044 925 39 49
patric.kuehn@swisslife.ch

Generalagentur Meilen
Winkelstrasse 1
8706 Meilen
www.immopulse.ch



Lumino (TI)

Die moderne Architektur mit raffinierten Details verleiht den Wohnräumen das gewisse Etwas.

Natur, Ökologie und Design *im Einklang*

Ruhig gelegen und doch optimal angebunden

Oberhalb der Kantonshauptstadt Bellinzona liegt die Gemeinde Lumino, in deren Landschaft sich die neue Überbauung «La Roccia» harmonisch einfügt. Dank nahe gelegenen Autobahnanschluss ist die Ortschaft ideal erschlossen – Bellinzona erreichen Sie innert wenigen Minuten. Kindergarten, Grund- und Mittelschule sowie Einkaufszentren sind nur einen Katzensprung entfernt. Ein Gymnasium und eine Handelsschule gibt es in der Kantonshauptstadt.

Hoher Stellenwert für Ökologie und Energieverbrauch

Die Liegenschaft umfasst nur fünf Eigentumswohnungen im gehobenen Standard. Vier davon sind noch verfügbar: eine 4½-Zimmer-Erdgeschosswohnung mit Garten, eine 3½-Zimmer-Duplexwohnung sowie zwei 3½-Zimmer-Wohnungen mit Terrasse oder Innenhof. Weitere Highlights der Liegenschaft sind die hochwertige Verarbeitung und das moderne Design: Grosse Fensterfronten sorgen für lichtdurchflutete Räume, natürliche Materialien in Bad und Küche sowie die moderne Geräteausstattung für einen nachhaltigen Charakter. In der Tiefgarage haben Sie die Möglichkeit, Ihr Elektroauto aufzuladen.

-  5 Eigentumswohnungen (noch 4 verfügbar)
-  Verkehrsgünstige Lage am Dorfrand
-  3½ und 4½ Zimmer
-  85 m² bis 130 m²
-  Tiefgaragenplätze
-  Preis CHF 520 000 bis 985 000

Ihre Immobilienexpertin

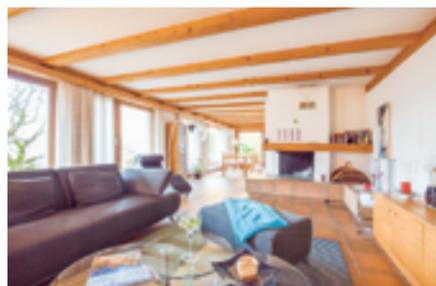
Bettina Pedotti
Telefon 091 911 99 40
elisabetta.pedotti@swisslife.ch

Agenzia Generale Svizzera Italiana
Via Peri 18
6900 Lugano
www.immopulse.ch

Objekte zum Verlieben

Es gibt sie noch, diese einmaligen Bijous. Solche Raritäten zeichnen sich nicht nur durch eine begehrte Lage aus, sondern auch durch ihren Charme und individuellen Baustil. Vier ausgewählte Liebhaberobjekte für Sie.

Brienz (BE)



Chalet

| | |
|------------|---------------------|
| Baujahr | 1986 |
| Grundstück | 1869 m ² |
| Wohnfläche | 263 m ² |
| Zimmer | 7½ |
| Preis | auf Anfrage |

 **Monika Bieri**
Telefon 033 225 93 08



Bözen (AG)



Wohnhaus mit Scheune

| | |
|----------------------|---------------------|
| Bau-/Renovationsjahr | 1986/2016 |
| Grundstück | 1074 m ² |
| Wohnfläche | 152 m ² |
| Zimmer | 4½ |
| Preis | CHF 1,2 Mio. |

 **Sindi Crnic**
Telefon 031 939 49 47

Kaiserstuhl (AG)

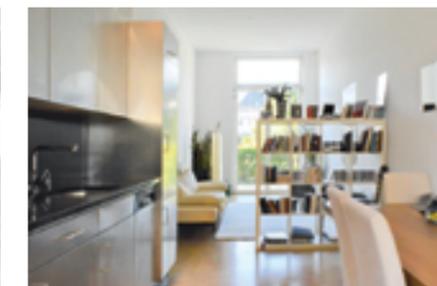


Historisches Stadthaus

| | |
|----------------------|--------------------|
| Bau-/Renovationsjahr | 1830/2009 |
| Grundstück | 270 m ² |
| Wohnfläche | 215 m ² |
| Zimmer | 7½ |
| Preis | CHF 1,89 Mio. |

 **Gion Decurtins**
Telefon 056 204 30 39

Ermatingen (TG)



Fabrik-Loft

| | |
|------------|--------------------|
| Baujahr | 2013 |
| Wohnfläche | 100 m ² |
| Zimmer | 2 |
| Preis | CHF 690 000 |

 **Rosmarie Obergfell**
Telefon 071 677 95 70

Vom Haustraum ZUM Traumhaus

Exklusive Residenzen an bester Lage

Ob grosszügiger Indoorpool, rustikale Saunawelt oder erlesener Weinkeller – luxuriöses Wohnen bedeutet für uns alle etwas anderes. Bei Swiss Life Immopulse verstehen wir darunter exquisite Immobilien an vorzüglicher Lage und mit Raum für Selbstbestimmung. Überzeugen Sie sich selbst: Auf diesen Seiten finden Sie eine Auswahl unserer Luxusobjekte.

Sie möchten mehr über die *erfolgreiche Vermarktung* von exklusiven Immobilien erfahren?

Vereinbaren Sie einen Termin mit einem unserer Immobilienexperten im Luxussegment und lassen Sie sich kostenlos beraten:

Tel. 043 284 49 99



Gland (VD)

| | |
|---------------|---------------------|
| Landhausvilla | |
| Baujahr | 1997 |
| Grundstück | 1000 m ² |
| Wohnfläche | 250 m ² |
| Zimmer | 6½ |
| Preis | auf Anfrage |

 **Philippe Cast**
Telefon 022 354 36 62

reserviert



Founex (VD)

| | |
|------------|---------------------|
| Villa | |
| Baujahr | 1995 |
| Grundstück | 1365 m ² |
| Wohnfläche | 330 m ² |
| Zimmer | 15 |
| Preis | CHF 2,79 Mio. |

 **Emmanuel Talamoni**
Telefon 022 354 36 66

**Vairano (TI)**

| | |
|----------------------|---------------------|
| Villa | |
| Bau-/Renovationsjahr | 1984/2020 |
| Grundstück | 1315 m ² |
| Wohnfläche | 475 m ² |
| Zimmer | 11½ |
| Preis | CHF 3,5 Mio. |

 **Stefan Keller**
Telefon 091 821 22 13

**Brione sopra Minusio (TI)**

| | |
|----------------------------------|---------------------|
| Villa mit Gästehaus und Seeblick | |
| Bau-/Renovationsjahr | 1968/2001 |
| Grundstück | 1632 m ² |
| Wohnfläche | 316 m ² |
| Zimmer | 10½ |
| Preis | CHF 3,25 Mio. |

 **Stefan Keller**
Telefon 091 821 22 13

**Zuzwil (SG)**

| | |
|----------------------|---------------------|
| Villa | |
| Bau-/Renovationsjahr | 1973/2018 |
| Grundstück | 1130 m ² |
| Wohnfläche | 325 m ² |
| Zimmer | 6½ |
| Preis | auf Anfrage |

 **Esther Brunswiler**
Telefon 071 354 66 99

reserviert

**Davesco-Soragno (TI)**

| | |
|----------------------|---------------------|
| Architektenvilla | |
| Bau-/Renovationsjahr | 1979/2018 |
| Grundstück | 1091 m ² |
| Wohnfläche | 345 m ² |
| Zimmer | 7 |
| Preis | CHF 2,4 Mio. |

 **Bettina Pedotti**
Telefon 091 911 99 40



Tägerwilen (TG)

Wohnung mit Panoramasiicht
 Baujahr 2019
 Grundstück 307 m²
 Wohnfläche 307 m²
 Zimmer 5½
 Preis auf Anfrage

 **Rosmarie Obergfell**
 Telefon 071 677 95 70

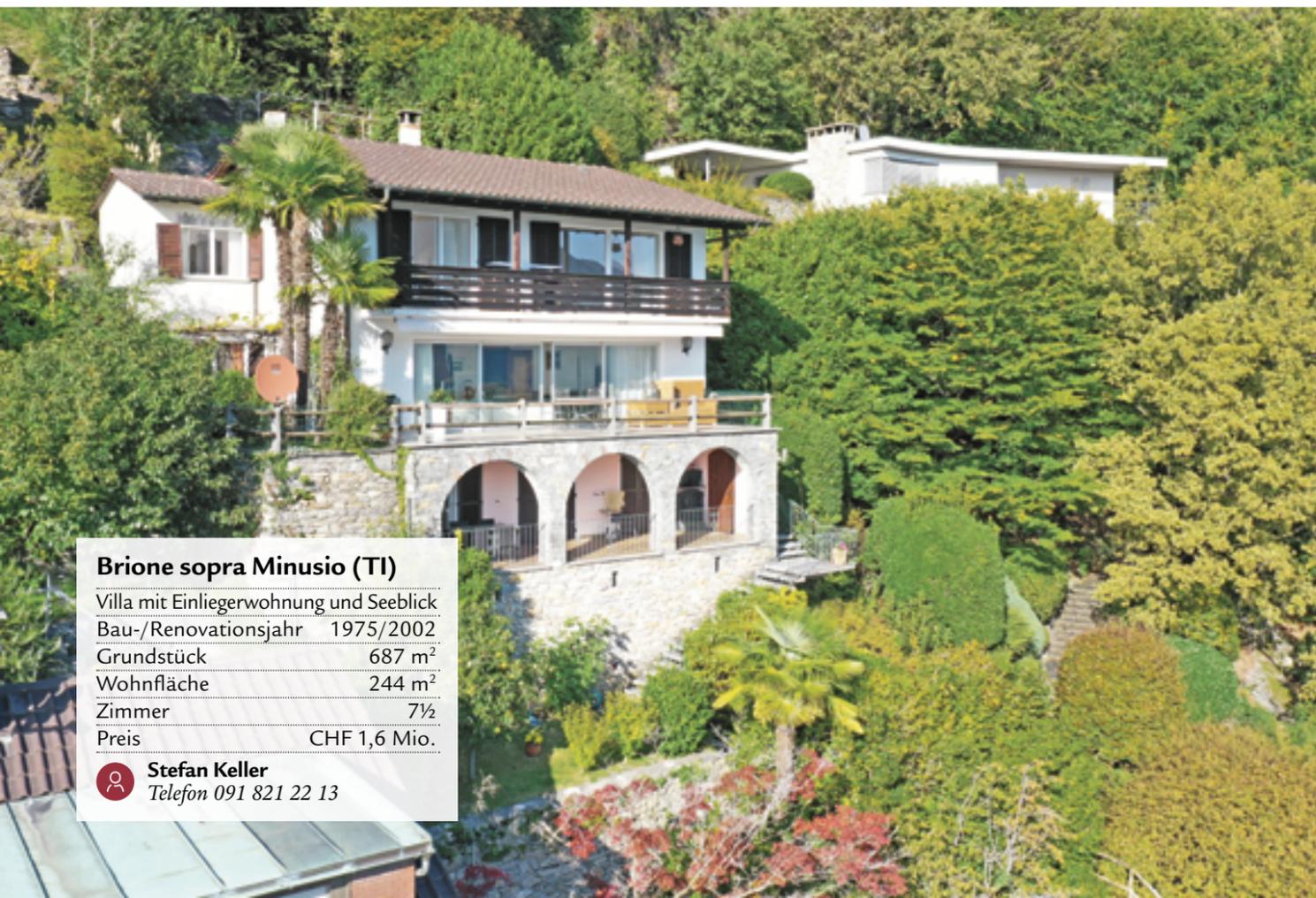


reserviert

Meilen (ZH)

Terrassenwohnung mit Seeblick
 Bau-/Renovationsjahr 2005/2020
 Wohnfläche 230 m²
 Zimmer 5½
 Preis auf Anfrage

 **Julian Lander**
 Telefon 044 925 39 72



Brione sopra Minusio (TI)

Villa mit Einliegerwohnung und Seeblick
 Bau-/Renovationsjahr 1975/2002
 Grundstück 687 m²
 Wohnfläche 244 m²
 Zimmer 7½
 Preis CHF 1,6 Mio.

 **Stefan Keller**
 Telefon 091 821 22 13



Stäfa (ZH)

Attikawohnung
 Baujahr 2017
 Wohnfläche 168 m²
 Zimmer 4½
 Preis CHF 2,88 Mio.

 **Patric C. Kühn**
 Telefon 044 925 39 43

Werthaltige Anlagen

Anlageimmobilien als lohnende Investition

Sie suchen alternative Investitionsmöglichkeiten? Direktanlagen in Wohn- und Gewerbeliegenschaften bieten attraktive Renditen. Vier Trouvaillen aus unserem Angebot für Sie.

Sie möchten eine Anlageimmobilie bewerten lassen?

Vereinbaren Sie einen Termin mit einem unserer Immobilienexperten im Anlagensegment:

Tel. 043 284 49 99

Delémont (JU)
Gemischte Renditeliegenschaft



verkauft



| | |
|----------------------|----------------|
| Bruttorendite | 8,7% |
| Bau-/Renovationsjahr | 1890/1953/1964 |
| Anzahl Einheiten | 53 |
| Anlagevolumen | Auf Anfrage |

Raymond Greber
Telefon 022 908 38 59

Bubikon (ZH)
Gewerbehause mit luxuriöser Dachwohnung



| | |
|------------------|---------------|
| Bruttorendite | 5,4% |
| Baujahr | 2015 |
| Anzahl Einheiten | 9 |
| Anlagevolumen | CHF 3,95 Mio. |

Antonio Gallucci
Telefon 052 265 75 94

Roggwil (BE)
Mehrfamilienhaus



| | |
|----------------------|---------------|
| Bruttorendite | 4,73% |
| Bau-/Renovationsjahr | 1893/2010 |
| Anzahl Einheiten | 6 |
| Anlagevolumen | CHF 1,58 Mio. |

Gion Decurtins
Telefon 056 204 30 39

Dübendorf (ZH)
Gewerbeliegenschaft in wachsender Entwicklungszone



| | |
|----------------------|-------------|
| Bruttorendite | 4,8% |
| Bau-/Renovationsjahr | 1986/2011 |
| Anzahl Einheiten | 2 |
| Anlagevolumen | Auf Anfrage |

Patric C. Kühn
Telefon 044 925 39 49

100

Wunsch- immobilien für Sie

Auf den folgenden Seiten präsentieren wir Ihnen einen Auszug aus unserem aktuellen Immobilienportfolio der ganzen Schweiz. Besuchen Sie unseren Online-Immobilienkatalog für weitere Angebote und detaillierte Informationen zu den einzelnen Objekten. Dank umfangreicher Such- und Filterfunktion finden Sie Ihre Wunschimmobilie sofort.

Unser komplettes
Immobilienangebot:

[www.immopulse.ch/
objektangebot](http://www.immopulse.ch/objektangebot)



1 Crissier (VD)



2 Villars-le-Terroir (VD)



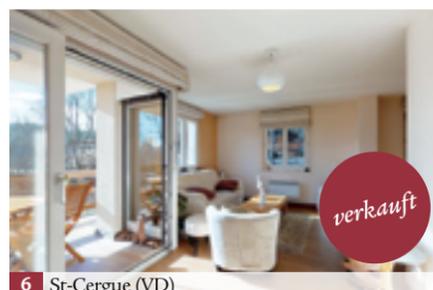
3 St-George (VD)



4 Genève (GE)



5 Chêne-Bourg (GE)



6 St-Cergue (VD)



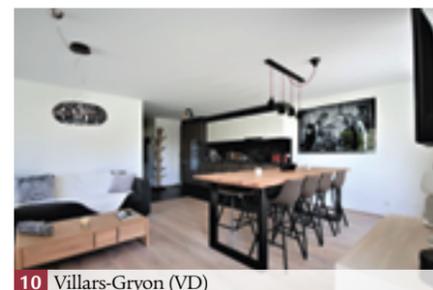
7 Posieux (FR)



8 Blonay (VD)



9 La Tour-de-Peilz (VD)



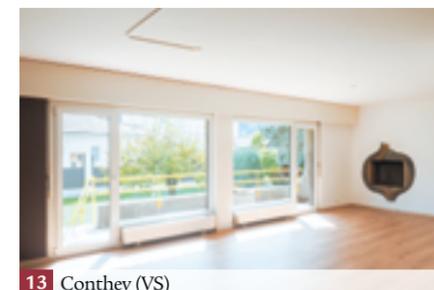
10 Villars-Gryon (VD)



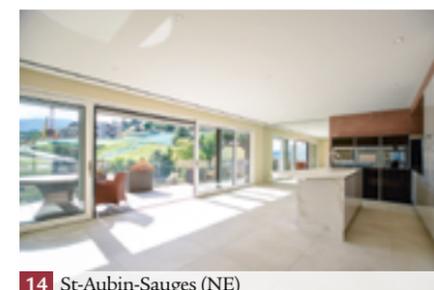
11 Martigny (VS)



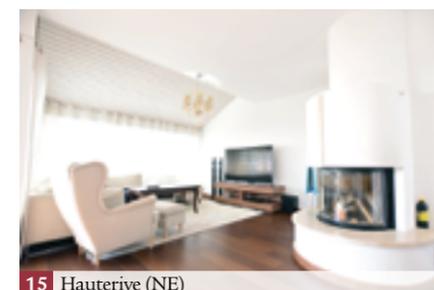
12 Conthey (VS)



13 Conthey (VS)



14 St-Aubin-Sauges (NE)



15 Hauterive (NE)



16 St-Blaise (NE)



17 Les Verrières (NE)



18 Ostermundigen (BE)

1 1023 Crissier
5½ Zimmer
WF 152 m²
VP 1,65 Mio.

2 1040 Villars-le-Terroir
Wohn- und Gewerbehäuser
WF 120 m²
VP 815 000

3 1188 St-George
7 Zimmer
WF 360 m²
VP 2,18 Mio.

4 1209 Genève
3 Zimmer
WF 83 m²
VP 960 000

5 1225 Chêne-Bourg
6½ Zimmer
WF 120 m²
VP 1,695 Mio.

6 1264 St-Cergue
4½ Zimmer
WF 145 m²
VP 930 000

7 1725 Posieux
4½ Zimmer
WF 108 m²
VP 595 000

8 1807 Blonay
4½ Zimmer
WF 126 m²
VP 1,24 Mio.

9 1814 La Tour-de-Peilz
2½ Zimmer
WF 42 m²
VP 695 000

10 1882 Villars-Gryon
3½ Zimmer
WF 96 m²
VP 695 000

11 1920 Martigny
4½ Zimmer
WF 133 m²
VP 540 000

12 1964 Conthey
3½ Zimmer
WF 98 m²
VP 420 000

13 1964 Conthey
4½ Zimmer
WF 110 m²
VP 535 000

14 2024 St-Aubin-Sauges
4½ Zimmer
WF 127 m²
VP 1,15 Mio.

15 2068 Hauterive
5½ Zimmer
WF 220 m²
Preis auf Anfrage

16 2072 St-Blaise
9 Zimmer
WF 150 m²
Preis auf Anfrage

17 2126 Les Verrières
9 Zimmer
WF 260 m²
VP 710 000

18 3072 Ostermundigen
3½ Zimmer
WF 70 m²
VP 490 000

Die Immobilien sind
nach Postleitzahl
aufsteigend geordnet.

WF: Wohnfläche
GF: Grundstücksfläche
VP: Verkaufspreis



19 Schlosswil (BE)



25 Merligen (BE)



29 Ettingen (BL)



35 Kappel (SO)



41 Niederrohrdorf (AG)



20 Kehrsatz (BE)

Sie möchten
die aktuellen
Immobilientrends
erfahren?

Mit unserem Newsletter
bleiben Sie informiert:

[www.immopulse.ch/
newsletter](http://www.immopulse.ch/newsletter)



21 Toffen (BE)



30 Grellingen (BL)



36 Langenthal (BE)



42 Mägenwil (AG)



22 Langnau im Emmental (BE)



26 Interlaken (BE)



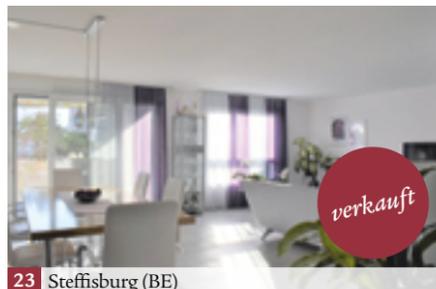
32 Bubendorf (BL)



38 Auenstein (AG)



44 Villmergen (AG)



23 Steffisburg (BE)



27 St. German (VS)



33 Hölstein (BL)



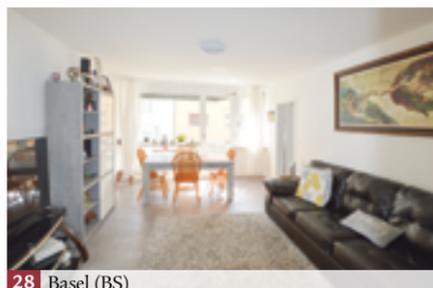
39 Baden (AG)



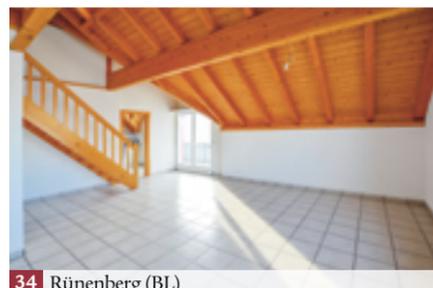
45 Büttikon (AG)



24 Merligen (BE)



28 Basel (BS)



34 Rünenberg (BL)



40 Untersiggenthal (AG)



46 Gontenschwil (AG)

19 3082 Schlosswil
4½ Zimmer
WF 125 m²
VP 550 000

20 3122 Kehrsatz
6½ Zimmer
WF 175 m²
VP 1,66 Mio.

21 3125 Toffen
4½ Zimmer
WF 107 m²
VP 530 000

22 3550 Langnau im
Emmental
5½ Zimmer
WF 170 m²
Preis auf Anfrage

23 3612 Steffisburg
5½ Zimmer
WF 122 m²
VP 790 000

24 3658 Merligen
3½ Zimmer
WF 109 m²
Preis auf Anfrage

25 3658 Merligen
4½ Zimmer
WF 104 m²
VP 735 000

26 3800 Interlaken
4½ Zimmer
WF 108 m²
Preis auf Anfrage

27 3942 St. German
7½ Zimmer
WF 270 m²
VP 745 000

28 4054 Basel
4 Zimmer
WF 110 m²
VP 1,03 Mio.

29 4107 Ettingen
3½ Zimmer
WF 132 m²
VP 880 000

30 4203 Grellingen
5½ Zimmer
WF 210 m²
Preis auf Anfrage

31 4253 Liesberg
9½ Zimmer
WF 310 m²
VP 750 000

32 4416 Bubendorf
5½ Zimmer
WF 120 m²
VP 860 000

33 4434 Hölstein
4½ Zimmer
WF 133 m²
VP 710 000

34 4497 Rünenberg
4½ Zimmer
WF 110 m²
VP 540 000

35 4616 Kappel
5½ Zimmer
WF 150 m²
VP 599 000

36 4900 Langenthal
7 Zimmer
WF 390 m²
VP 1,75 Mio.

37 5075 Hornussen
3½ Zimmer
WF 105 m²
VP 570 000

38 5105 Auenstein
11 Zimmer
WF 240 m²
VP 1,69 Mio.

39 5400 Baden
5½ Zimmer
WF 107 m²
VP 675 000

40 5417 Untersiggenthal
6½ Zimmer
WF 240 m²
VP 1,59 Mio.

41 5443 Niederrohrdorf
6½ Zimmer
WF 180 m²
VP 980 000

42 5506 Mägenwil
5½ Zimmer
WF 125 m²
VP 620 000

43 5610 Wohlen
5½ Zimmer
WF 234 m²
VP 1,37 Mio.

44 5612 Villmergen
3½ Zimmer
WF 89 m²
VP 610 000

45 5619 Büttikon
4½ Zimmer
WF 130 m²
VP 620 000

46 5728 Gontenschwil
3 Wohnungen
VP 1,395 Mio.



47 Reinach (AG)



53 Schwarzenberg (LU)



59 Goldau (SZ)



63 Lumino (TI)



69 Cademario (TI)



48 Pfeffikon (LU)



54 Geuensee (LU)



60 Altdorf (UR)



64 Roveredo (GR)



70 Pregassona (TI)



49 Luzern (LU)



55 Winikon (LU)



50 Emmen (LU)



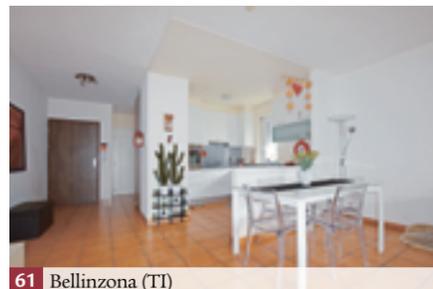
56 Hochdorf (LU)



51 Horw (LU)



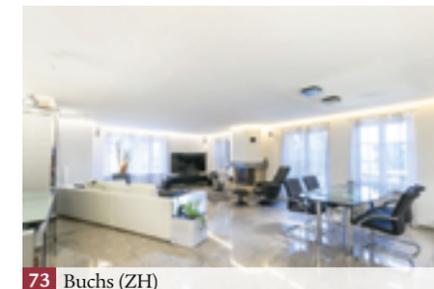
57 Zug (ZG)



61 Bellinzona (TI)



67 Pazzallo (TI)



73 Buchs (ZH)



52 Sachseln (OW)



58 Beckenried (NW)



62 Lumino (TI)



68 Montagnola (TI)



74 Tägerwilen (TG)

Sie möchten die Welt der Immobilien erleben?

Immopulse.TV präsentiert Ihnen attraktive Immobilien und wertvolles Wissen:

www.immopulse.ch/tv

47 5734 Reinach
5½ Zimmer
WF 220 m²
VP 1,12 Mio.

48 5735 Pfeffikon
5½ Zimmer
WF 170 m²
VP 1,065 Mio.

49 6015 Luzern
4½ Zimmer
WF 101 m²
VP 695 000

50 6032 Emmen
10 Wohnungen
GF 1 296 m²
VP 4,995 Mio.

51 6048 Horw
8½ Zimmer
WF 187 m²
VP 1,225 Mio.

52 6072 Sachseln
5½ Zimmer
WF 140 m²
VP 950 000

53 6103 Schwarzenberg
3½ Zimmer
WF 85 m²
VP 540 000

54 6232 Geuensee
5½ Zimmer
WF 132 m²
VP 795 000

55 6235 Winikon
5½ Zimmer
WF 127 m²
VP 735 000

56 6280 Hochdorf
4½ Zimmer
WF 159 m²
VP 1,14 Mio.

57 6300 Zug
4½ Zimmer
WF 136 m²
VP 2,12 Mio.

58 6375 Beckenried
6½ Zimmer
WF 160 m²
Preis auf Anfrage

59 6410 Goldau
4½ Zimmer
WF 103 m²
VP 850 000

60 6460 Altdorf
10½ Zimmer
WF 132 m²
Preis auf Anfrage

61 6500 Bellinzona
2½ Zimmer
WF 67 m²
VP 395 000

62 6533 Lumino
4½ Zimmer
WF 130 m²
VP 985 000

63 6533 Lumino
3½ Zimmer
WF 108 m²
VP 650 000

64 6535 Roveredo
3½ Zimmer
WF 100 m²
VP 490 000

65 6575 S. Nazzaro
4 Zimmer
WF 100 m²
VP 595 000

66 6616 Losone
4½ Zimmer
WF 121 m²
VP 840 000

67 6912 Pazzallo
Bauland
GF 12 516 m²
Preis auf Anfrage

68 6926 Montagnola
3½ Zimmer
WF 95 m²
VP 750 000

69 6936 Cademario
4½ Zimmer
WF 70 m²
VP 380 000

70 6963 Pregassona
Bauland
GF 1 060 m²
VP 1,57 Mio.

71 7031 Laax/Ultsch
3½ Zimmer
WF 62 m²
VP 570 000

72 7411 Sils im Domleschg
9½ Zimmer
WF 180 m²
VP 620 000

73 8107 Buchs
5½ Zimmer
WF 131 m²
VP 1,09 Mio.

74 8274 Tägerwilen
5½ Zimmer
WF 190 m²
Preis auf Anfrage



75 Tägerwilen (TG)



81 Elsau (ZH)



87 Schindellegi (SZ)

verkauft



76 Kreuzlingen (TG)



82 Aadorf (TG)



88 Oberurnen (GL)



77 Bassersdorf (ZH)



83 Seuzach (ZH)



89 Schlieren (ZH)



78 Bassersdorf (ZH)



84 Volketswil (ZH)



90 Appenzell (AI)



79 Hinwil (ZH)



85 Stäfa (ZH)



91 Niederteufen (AR)



80 Hinwil (ZH)



86 Horgen (ZH)

verkauft



92 Herisau (AR)



93 Gossau (SG)



94 Goldach (SG)

Ist Ihre Wunschimmobilie hier nicht dabei?

Wir unterstützen Sie bei der Immobiliensuche:

www.immopulse.ch/suchauftrag



95 Wolfhalden (AR)



96 Rebstein (SG)



97 Sennwald (SG)



98 Wängi (TG)



99 Zezikon (TG)



100 Wattwil (SG)

75 8274 Tägerwilen
Gewerberaum
Preis auf Anfrage

76 8280 Kreuzlingen
6½ Zimmer
WF 160 m²
VP 1,15 Mio.

77 8303 Bassersdorf
5½ Zimmer
WF 138 m²
VP 1,53 Mio.

78 8303 Bassersdorf
4½ Zimmer
WF 109 m²
VP 1,06 Mio.

79 8340 Hinwil
4½ Zimmer
WF 112 m²
VP 950 000

80 8340 Hinwil
3½ Zimmer
WF 88 m²
VP 790 000

81 8352 Elsau
7½ Zimmer
WF 175 m²
VP 990 000

82 8355 Aadorf
4½ Zimmer
WF 102 m²
VP 530 000

83 8472 Seuzach
2 Wohnungen
8 Zimmer
WF 183 m²
GF 833 m²
VP 1,67 Mio.

84 8604 Volketswil
4½ Zimmer
WF 160 m²
VP 1,49 Mio.

85 8712 Stäfa
5½ Zimmer
WF 153 m²
VP 1,87 Mio.

86 8810 Horgen
2½ Zimmer
WF 60 m²
VP 600 000

87 8834 Schindellegi
5½ Zimmer
WF 200 m²
VP 2,34 Mio.

88 8868 Oberurnen
4½ Zimmer
WF 153 m²
VP 1,198 Mio.

89 8952 Schlieren
8 Zimmer
WF 200 m²
VP 1,7 Mio.

90 9050 Appenzell
4½ Zimmer
WF 138 m²
VP 899 000

91 9052 Niederteufen
5½ Zimmer
WF 160 m²
Preis auf Anfrage

92 9100 Herisau
4½ Zimmer
WF 120 m²
VP 625 000

93 9200 Gossau
Wohnhaus mit
Lagergebäude
6 Zimmer
GF 488 m²
VP 520 000

94 9403 Goldach
4½ Zimmer
WF 80 m²
VP 415 000

95 9427 Wolfhalden
8 Zimmer
WF 180 m²
Preis auf Anfrage

96 9445 Rebstein
5½ Zimmer
WF 155 m²
VP 530 000

97 9466 Sennwald
3½ Zimmer
WF 96 m²
VP 597 000

98 9545 Wängi
4½ Zimmer
WF 105 m²
VP 595 000

99 9556 Zezikon
Wohnhaus mit
Stallgebäude
GF 1 425 m²
VP 1,54 Mio.

100 9630 Wattwil
6½ Zimmer
WF 150 m²
VP 790 000

«Mit Engagement und Kompetenz setzen wir uns für den sicheren und erfolgreichen Verkauf Ihrer Immobilie ein – Ihre Bedürfnisse stehen dabei immer im Mittelpunkt.»

Philipp Urech, Geschäftsführer Swiss Life Immopulse

Swiss Life Immopulse: Ihr Partner für den erfolgreichen Verkauf von Immobilien.

Mit mehr als 60 Immobilienexperten an über 40 Standorten in der ganzen Schweiz sind wir immer in Ihrer Nähe. Wir kennen die lokalen Immobilienmärkte und ermöglichen mit breitem Kundenzugang und gezielter Vermarktung Ihren Verkaufserfolg.



**1,4 Millionen
Kunden**



**Nationales
Vertriebsnetz**



**Massgeschneiderte
Vermarktung**



**Erfahrene
Immobilienexperten**

**Mit den Experten zum Ziel – für eine
finanziell selbstbestimmte Zukunft.**



Swiss Life Immopulse Immobilienverkauf
www.immopulse.ch/immobilienverkauf



Swiss Life Immopulse Dienstleistungen
www.immopulse.ch/dienstleistungen



Impressum: Herausgeber Swiss Life **Verantwortlich** Philipp Urech, Geschäftsführer Swiss Life Immopulse **Layout** dialogköpfe GmbH **Redaktionsadresse/Bestellungen** Swiss Life, Magazin IMMOPULSE, General-Guisan-Quai 40, Postfach, 8022 Zürich, immopulse@swisslife.ch **Lektorat und Übersetzung** Swiss Life Language Services **Druck und Versand** Engelberger Druck AG, Stans **Auflage** 93 450 deutsch, 10 650 französisch, 2450 italienisch **Erscheinungsweise** zweimal jährlich **Rechtlicher Hinweis** In dieser Publikation vermittelte Informationen über Dienstleistungen und Produkte stellen kein Angebot im rechtlichen Sinne dar.



SwissLife



Mehr Selbstbestimmung dank Wohneigentum

www.swisslife.ch/immopulse