

16^e ÉDITION AUTOMNE/HIVER 2021

IMMOPULSE

Le magazine de l'immobilier de Swiss Life

121 biens
immobiliers
pour vous

DE VÉRITABLES BIJOUX

*Biens d'exception
avec charme*

FOCUS

*Trois projets de
nouvelle construction
très convoités*

Projets de nouvelle construction

Rustique et champêtre ou plutôt moderne et urbain? Avec ces trois projets de nouvelle construction, il y en a pour tous les goûts.

4



Biens immobiliers *coup de cœur*

Vous cherchez un bien immobilier avec un charme particulier? Vous tomberez instantanément sous le charme de ces véritables bijoux.

8



100

biens immobiliers pour vous

18

Engagés *pour vous*

Swiss Life Impopulse donne la priorité aux besoins de ses clients.

26



Placements de qualité

Vous trouverez ici une sélection d'immeubles de rendement.

16

Du rêve immobilier à l'immobilier de vos rêves

Vous souhaitez un bien de luxe à un emplacement exclusif? Vous trouverez votre bonheur ici!

10



Murist (FR)



Un logement moderne à un emplacement idyllique

Qualité de vie dans un cadre pittoresque

Depuis 2017, la localité idyllique de Murist avec ses 600 habitants fait partie de la commune d'Estavayer. Sur un coteau ensoleillé, à un emplacement légèrement surélevé avec vue sur le Jura, trois immeubles locatifs comptant au total 43 appartements en propriété sont en construction. Proche du lac de Neuchâtel avec ses espaces de détente et ses nombreux chemins le long des berges, Murist est un lieu de vie idéal pour les amateurs de sport et de nature.



Une architecture moderne et bien pensée

Les appartements en propriété modernes de 2½ à 5½ pièces de la construction «Vulliam» combleront toutes les attentes en termes de taille et de situation. En rez-de-chaussée avec jardin ou en étage avec grand balcon, toutes les unités d'habitation présentent des agencements avantageux, sont accessibles aux personnes à mobilité réduite et disposent du chauffage au sol. Une installation photovoltaïque approvisionne en outre le bâtiment en énergie durable. Une grande pelouse et une vaste aire de jeux ajoutent encore à la qualité de vie. Gare, supermarchés, écoles et hôpital, mais aussi différents lieux de baignade sont accessibles en 10 à 12 minutes en voiture.



Architecture et illustrations: Brülhart Ducret SA

En haut:

Des espaces verts soignés autour du bien apportent une atmosphère agréable.

En bas:

Tous les logements disposent d'équipements de haute qualité et d'un chauffage au sol.

Rendez-nous visite à l'adresse:
www.vulliam.ch

 3 immeubles locatifs avec
43 appartements en propriété

 Situation rurale calme à proximité
du lac de Neuchâtel

 2½ à 5½ pièces

 de 60 m² à 118 m²

 52 places de parc intérieures

 Prix de 390 000 à 685 000 CHF

Votre expert en immobilier

David Salzmann
Téléphone 031 990 95 08
david.salzmann@swisslife.ch

Agence générale Bern-West
Bottigenstrasse 9
3018 Berne
www.immopulse.ch



Vallon (FR)

Tous les appartements disposent d'une grande terrasse ou d'un balcon avec une orientation sud optimale.

Architecture et illustrations: Brühlhart Ducret SA

Vue, flexibilité et harmonie

-  15 appartements en propriété
-  Bonne desserte, calme avec vue
-  2½ à 5½ pièces
-  de 55 m² à 130 m²
-  21 places de parc intérieures, 6 extérieures et 3 garages (box)
-  Prix de 345 000 à 827 000 CHF

Votre experte en immobilier

Linda Liew
Téléphone 026 347 12 64
linda.liew@swisslife.ch

Agence générale Fribourg
Maison de Montenach 1
1763 Granges-Paccot
www.immopulse.ch

Vue panoramique sur le Jura et les Alpes

A Vallon, charmante commune à 7 km de Payerne dans le Plateau fribourgeois, 15 appartements en propriété spacieux voient le jour à un emplacement idéal orienté sud. Laissez-vous séduire par une architecture moderne et une vue magnifique sur la plaine de la Broye, le Jura et les Préalpes. Vous pourrez adapter l'aménagement intérieur haut de gamme de votre nouveau logement à votre guise. Rendez-nous visite à l'adresse www.galicet.ch.

Logements spacieux et lumineux

Grâce à une architecture ultramoderne, les 15 appartements en propriété de 2½ à 5½ pièces du complexe «Galicet» offrent beaucoup de confort et un espace de vie unique. Les baies vitrées de ces appartements spacieux offrent une vue imprenable et des pièces baignées de lumière. En fonction de l'aménagement, les chambres peuvent accueillir un dressing; les salles d'eau sont équipées de leur propre tour de lavage et garantissent ainsi une flexibilité maximale au quotidien. Que ce soit avec la terrasse privée et le jardin au rez-de-chaussée ou sur les grands balcons des étages supérieurs, vous profitez pleinement de la beauté du paysage.



Adlikon (ZH)

2 appartements
déjà réservés

Ce terrain en pente est utilisé de manière optimale grâce à une construction ingénieuse. Les grandes terrasses offrent beaucoup d'intimité.

Situation idyllique à flanc de coteau avec intimité

Sur un versant au vert

A quelques kilomètres seulement de Zurich, sur un coteau idyllique, se trouve la paisible localité d'Adlikon. Faisant partie de la commune de Regensdorf, centre régional urbain au nord-ouest du canton de Zurich, elle est desservie de manière optimale. Les commerces, les écoles et le centre animé du village sont accessibles en 15 minutes à pied. L'espace de détente «Katzensee» est à proximité immédiate et le centre-ville de Zurich, à environ 20 minutes en voiture. Rendez-nous visite à l'adresse www.laterrasse-adlikon.ch.

Architecture exclusive à un emplacement exceptionnel

Deux immeubles locatifs d'exception seront construits en 2022 avec garage souterrain et ascenseur. Les huit appartements en propriété de 3½ à 5½ pièces se distinguent par leur architecture ingénieuse, leur design moderne et un concept d'aménagement novateur. Autre avantage: vous pouvez choisir vous-même l'aménagement intérieur. Chaque appartement du rez-de-chaussée comporte une grande terrasse; quant aux appartements en étage et en attique, les vastes terrasses privées prolongent le salon et offrent d'agréables moments de détente.

-  8 appartements en propriété
-  Emplacement parfait, desserte optimale
-  3½ à 5½ pièces
-  de 93 m² à 157 m²
-  16 places de parking souterrain
-  Prix de 1,19 à 2,19 mio. CHF

Votre experte en immobilier

Aarefa Amini
Téléphone 044 727 60 21
aarefa.amini@swisslife.ch

Agence générale Horgen
Stockerstrasse 5
8810 Horgen
www.immopulse.ch

Biens immobiliers *coup de cœur*

Il reste encore quelques-uns de ces bijoux extraordinaires. Des biens rares qui se distinguent non seulement par leur emplacement convoité, mais aussi par leur charme et leur style particulier. Quatre biens d'exception spécialement sélectionnés pour vous.

Arnegg (SG)



Maison d'habitation avec 2 appartements

Année de construction/rénovation	1919/1990
Terrain	1035 m ²
Surface habitable	238 m ²
Pièces	2/6½
Prix	sur demande

 **Esther Brunschwiler**
Téléphone 071 354 66 99



Wassen (UR)



La Neuveville (BE)



La Roche (FR)



Maison individuelle

Année de construction/rénovation	1836/2019
Terrain	1667 m ²
Surface habitable	146 m ²
Pièces	4½
Prix	2,5 mio. CHF

 **Roberto Rotundo**
Téléphone 044 727 60 12



Villa avec 3 appartements

Année de construction/rénovation	1890/1985
Terrain	4605 m ²
Surface habitable	529 m ²
Pièces	10/5/5
Prix	4,4 mio. CHF

 **Erika Burri**
Téléphone 032 328 89 80



Ferme à rénover

Année de construction	1870
Terrain	5796 m ²
Surface habitable	181 m ²
Pièces	7½
Prix	590 000 CHF

 **David Salzmann**
Téléphone 031 990 95 08

Du rêve immobilier à l'immobilier de vos rêves

Des résidences exclusives idéalement situées

Vaste piscine intérieure, espace sauna rustique ou cave à vins raffinée: chacun a sa propre définition du bien de luxe. Pour Swiss Life Immopulse, il s'agit de biens immobiliers qui sortent de l'ordinaire, idéalement situés et offrant une grande liberté de choix. Jugez-en par vous-même: vous trouverez dans ces pages une sélection de nos biens de luxe.

Vous souhaitez en savoir davantage sur la *commercialisation efficace* de biens immobiliers de luxe?

Prenez rendez-vous avec l'un de nos spécialistes du segment haut de gamme et faites-vous conseiller gratuitement:

Tél. 021 329 29 99



Chigny (VD)

Villa	
Année de construction	1972
Terrain	1598 m ²
Surface habitable	180 m ²
Pièces	5½
Prix	1,73 mio. CHF



Philippe Cast
Téléphone 022 354 36 62



Arzier-Le Muids (VD)

Maison de campagne	
Année de construction	2001
Terrain	1033 m ²
Surface habitable	156 m ²
Pièces	4½
Prix	1,89 mio. CHF



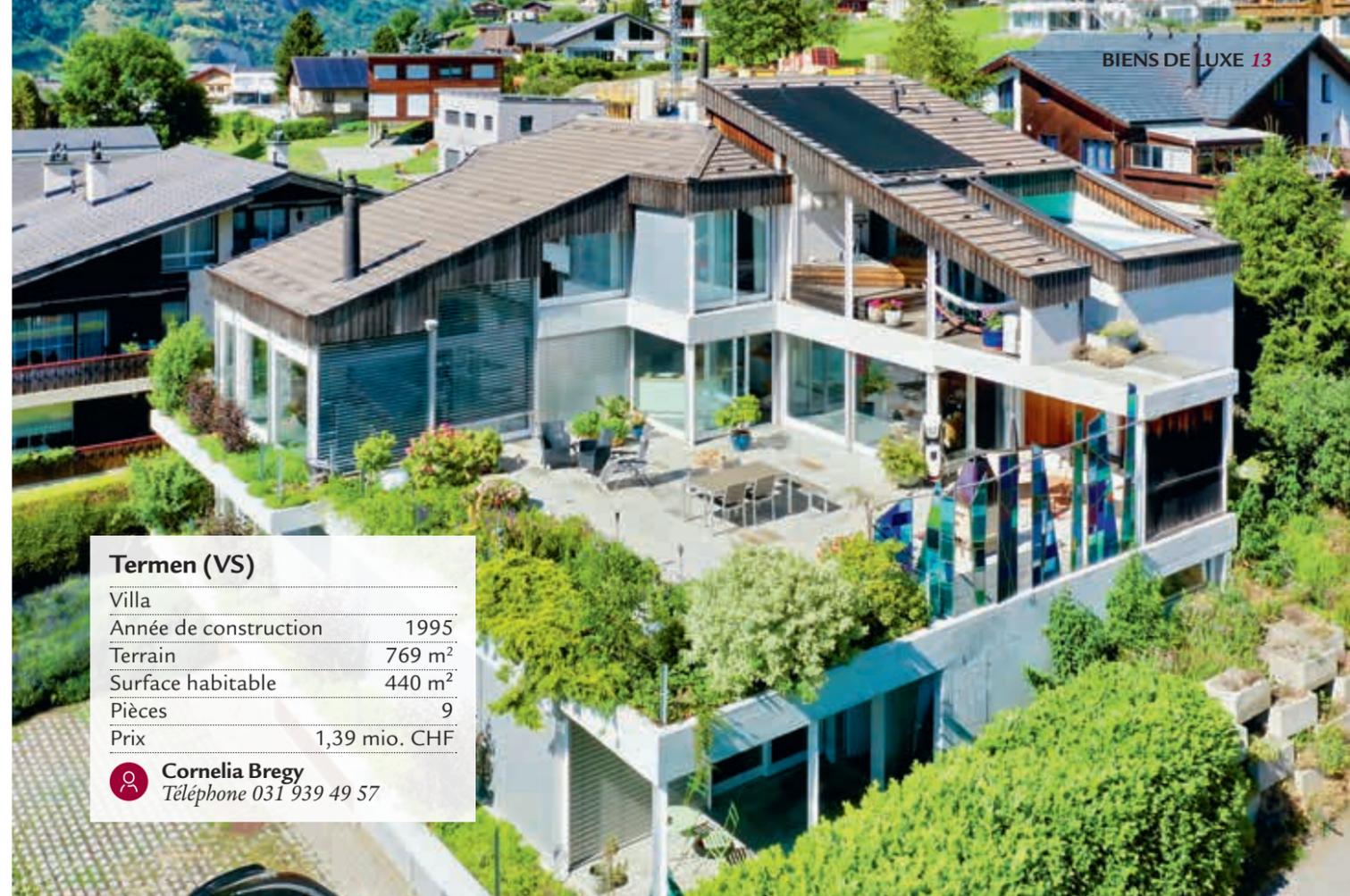
Emmanuel Talamoni
Téléphone 022 354 36 66

**Marly (FR)**

Maison de maître	
Année de construction	1920
Terrain	5310 m ²
Surface habitable	220 m ²
Pièces	8
Prix	1,85 mio. CHF



David Salzmann
Téléphone 031 990 95 08

**Termen (VS)**

Villa	
Année de construction	1995
Terrain	769 m ²
Surface habitable	440 m ²
Pièces	9
Prix	1,39 mio. CHF



Cornelia Bregy
Téléphone 031 939 49 57

**Oberentfelden (AG)**

Villa	
Année de construction	1995
Terrain	877 m ²
Surface habitable	380 m ²
Pièces	12
Prix	2,995 mio. CHF



Pascal Pfister
Téléphone 062 838 28 71

**Lugano (TI)**

Appartement en attique	
Année de construction	2015
Surface habitable	165 m ²
Pièces	4½
Prix	3,95 mio. CHF



Aarefa Amini
Téléphone 044 727 60 21

**Aadorf (TG)**

Appartement en attique	
Année de construction	2013
Surface habitable	170 m ²
Pièces	5½
Prix	1,19 mio. CHF



Stefan Egger
Téléphone 071 228 60 94

**Ottikon (Gossau, ZH)**

Maison jumelle	
Année de construction	2005
Terrain	342 m ²
Surface habitable	185 m ²
Pièces	7½
Prix	1,698 mio. CHF



Orlando Alvarez
Téléphone 044 944 50 61

**Meilen (ZH)**

Appartement avec jardin	
Année de construction	2010
Surface habitable	114 m ²
Pièces	3½
Prix	2,29 mio. CHF



Patric C. Kühn
Téléphone 044 925 39 43

**Azmoos (SG)**

Maison de campagne	
Année de construction	1995
Terrain	1177 m ²
Surface habitable	340 m ²
Pièces	11
Prix	sur demande



Stefan Sieber
Téléphone 081 755 56 24

Des placements à valeur durable

Les immeubles de rendement: un investissement rentable

Vous cherchez des possibilités d'investissement?
Les placements directs dans des immeubles
résidentiels et commerciaux vous garantissent
des rendements intéressants. Nous avons
sélectionné quatre biens pour vous.

Vous souhaitez
faire évaluer
un *immeuble de
rendement*?

Convenez d'un rendez-vous
avec l'un de nos experts en
immobilier du segment
Immeubles de rendement:

Tél. 021 329 29 99

Bâle (BS)
Immeuble de rendement mixte



vendu



Rendement brut	3,35%
Année de construction/rénovation	1957/1963
Nombre d'unités	50
Volume de placement	sur demande

Michel Segesdi
Téléphone 061 227 88 37

Zurich (ZH)
Immeuble locatif en centre-ville



Rendement brut	2,00%
Année de construction/rénovation	1896/1986/2007/2015
Nombre d'unités	8
Volume de placement	8,00 mio. CHF

Peter Müller
Téléphone 043 284 37 48

Muhen (AG)
Immeuble commercial avec loft



Rendement brut	4,94%
Année de construction/rénovation	1915/1942-2011
Nombre d'unités	8
Volume de placement	3,685 mio. CHF

Pascal Misar
Téléphone 043 284 46 83

Emmenbrücke (LU)
Immeuble locatif



Rendement brut	5,80%
Année de construction/rénovation	1937/2018
Nombre d'unités	12 (meublées)
Volume de placement	2,25 mio. CHF

Albert Gashi
Téléphone 041 375 02 55

100

biens
immobiliers
pour vous

Les pages suivantes vous présentent quelques-unes des offres de notre portefeuille immobilier actuel à l'échelle nationale. Consultez notre catalogue immobilier en ligne pour découvrir d'autres offres et obtenir des informations détaillées sur les différents biens. Grâce à la fonction de recherche et de filtre étendue, vous trouverez rapidement le bien immobilier de vos rêves.

L'ensemble de notre
offre immobilière:

[www.immopulse.ch/
biens-immobiliers](http://www.immopulse.ch/biens-immobiliers)



1 Petit-Lancy (GE)



2 St-Cergue (VD)



3 Bassins (VD)



4 Brenles (VD)



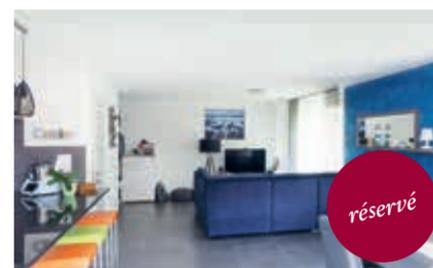
5 Marly (FR)



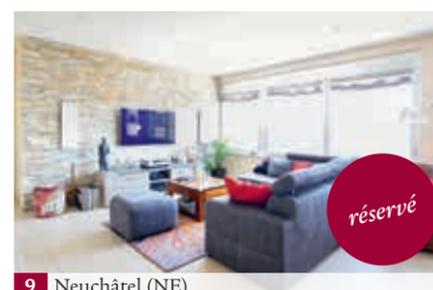
6 Montreux (VD)



7 Torgon (VS)



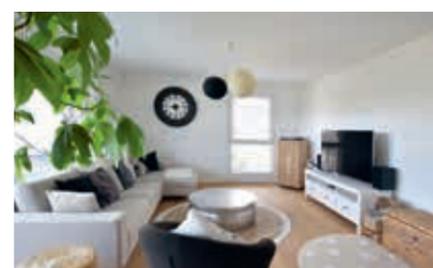
8 Charrat (VS)



9 Neuchâtel (NE)



10 Cressier (NE)



11 La Chaux-de-Fonds (NE)



12 La Chaux-de-Fonds (NE)



13 Granges (SO)



14 Granges (SO)



15 Ostermundigen (BE)



16 Gümligen (BE)



17 Frauenkappelen (BE)



18 Galmiz (FR)

1 1213 Petit-Lancy
7½ pièces
Surf. hab. 229 m²
Prix 2,59 mio.

2 1264 St-Cergue
7½ pièces
Surf. hab. 160 m²
Prix 1,09 mio.

3 1269 Bassins
3½ pièces
Surf. hab. 149 m²
Prix 974 000

4 1683 Brenles
2 appartements
Prix 690 000

5 1723 Marly
3½ pièces
Surf. hab. 97 m²
Prix 710 000

6 1820 Montreux
2½ pièces
Surf. hab. 68 m²
Prix 755 000

7 1899 Torgon
4½ pièces
Surf. hab. 95 m²
Prix 690 000

8 1906 Charrat
4½ pièces
Surf. hab. 133 m²
Prix 690 000

9 2000 Neuchâtel
4½ pièces
Surf. hab. 130 m²
Prix sur demande

10 2088 Cressier
3½ pièces
Surf. hab. 120 m²
Prix 490 000

11 2300 La Chaux-de-Fonds
4½ pièces
Surf. hab. 120 m²
Prix 560 000

12 2300 La Chaux-de-Fonds
4½ pièces
Surf. hab. 90 m²
Prix 390 000

13 2540 Granges
4½ pièces
Surf. hab. 135 m²
Prix 660 000

14 2540 Granges
4½ pièces
Surf. hab. 86 m²
Prix 510 000

15 3072 Ostermundigen
4 pièces
Surf. hab. 70 m²
Prix 490 000

16 3073 Gümligen
4½ pièces
Surf. hab. 115 m²
Prix 1,26 mio.

17 3202 Frauenkappelen
5½ pièces
Surf. hab. 137 m²
Prix 870 000

18 3285 Galmiz
2½ pièces
Surf. hab. 90 m²
Prix 390 000

Les biens immobiliers
sont classés par ordre
croissant en fonction
du numéro postal
d'acheminement.

Surf. hab.:
surface habitable
Terr.:
terrain
Prix:
prix de vente



19 Langnau im Emmental (BE)



25 Binningen (BL)



29 Breitenbach (SO)



35 Strengelbach (AG)



41 Büttikon (AG)



20 Frutigen (BE)

Vous souhaitez connaître les tendances actuelles en matière d'immobilier?

Avec notre newsletter, vous restez à jour:

www.immopulse.ch/nouvelles



21 Schönried (BE)



30 Thürnen (BL)



36 Niedergösgen (SO)



42 Beinwil am See (AG)



22 Lütschental (BE)



26 Aesch (BL)



32 Hauenstein-Ifenthal (SO)



38 Wildegg (AG)



44 Reinach (AG)



23 Oberried Brienz (BE)



27 Reinach (BL)



33 Laupersdorf (SO)



39 Schwaderloch (AG)



45 Emmenbrücke (LU)



24 Bâle (BS)



28 Reinach (BL)



34 Holderbank (SO)



40 Othmarsingen (AG)



46 Emmenbrücke (LU)

19 3550 Langnau im Emmental
7 pièces
Surf. hab. 107 m²
Prix 850 000

20 3714 Frutigen
Restaurant, avec appartement de 5 pièces
Prix 450 000

21 3778 Schönried
4½ pièces
Surf. hab. 79 m²
Prix 1,43 mio.

22 3816 Lütschental
3½ pièces
Surf. hab. 150 m²
Prix 760 000

23 3854 Oberried Brienz
Projet avec autorisation de construire
Terr. 196 m²
Prix 280 000

24 4057 Bâle
3½ pièces
Surf. hab. 81 m²
Prix 695 000

25 4102 Binningen
5½ pièces
Surf. hab. 154 m²
Prix 1,45 mio.

26 4147 Aesch
5½ pièces
Surf. hab. 126 m²
Prix 1,24 mio.

27 4153 Reinach
5½ pièces
Surf. hab. 107 m²
Prix 920 000

28 4153 Reinach
3½ pièces
Surf. hab. 120 m²
Prix 1,45 mio.

29 4226 Breitenbach
13 pièces
Surf. hab. 280 m²
Prix sur demande

30 4441 Thürnen
4 pièces
Surf. hab. 68 m²
Prix 450 000

31 4552 Derendingen
4½ pièces
Surf. hab. 126 m²
Prix 770 000

32 4633 Hauenstein-Ifenthal
6½ pièces
Surf. hab. 140 m²
Prix 680 000

33 4712 Laupersdorf
Terrain à bâtir
Terr. 349 m²
Prix 165 000

34 4718 Holderbank
4½ pièces
Surf. hab. 110 m²
Prix 580 000

35 4802 Strengelbach
7½ pièces
Surf. hab. 220 m²
Prix 1,65 mio.

36 5013 Niedergösgen
5½ pièces
Surf. hab. 178 m²
Prix 1,49 mio.

37 5014 Gretzenbach
6 appartements
Prix 3,3 mio.

38 5103 Wildegg
2 appartements
Prix 1,1 mio.

39 5326 Schwaderloch
3 appartements
Prix 1,03 mio.

40 5504 Othmarsingen
3½ pièces
Surf. hab. 90 m²
Prix 650 000

41 5619 Büttikon
4½ pièces
Surf. hab. 130 m²
Prix 595 000

42 5712 Beinwil am See
4½ pièces
Surf. hab. 127 m²
Prix 795 000

43 5722 Gränichen
7½ pièces
Surf. hab. 175 m²
Prix 1,15 mio.

44 5734 Reinach
4½ pièces
Surf. hab. 120 m²
Prix 950 000

45 6020 Emmenbrücke
4½ pièces
Surf. hab. 98 m²
Prix 639 000

46 6020 Emmenbrücke
12 studios loués
Prix 2,25 mio.



47 Ebikon (LU)



53 Schattdorf (UR)



59 Sigirino (TI)



63 Magliaso (TI)



69 Dällikon (ZH)



48 Menznau (LU)



54 Giubiasco (TI)



60 Castel San Pietro (TI)



64 Flims Dorf (GR)



70 Oberglatt (ZH)



49 Alberswil (LU)



55 Locarno (TI)

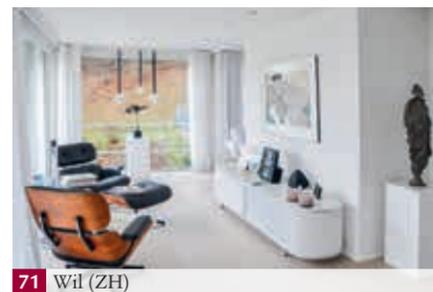
Vous souhaitez découvrir le monde de l'immobilier?

Immopulse.TV vous présente des biens attrayants et vous fournit des informations précieuses:

www.immopulse.ch/tele



65 Trimmis (GR)



71 Wil (ZH)



50 Dagmersellen (LU)



56 Ascona (TI)



66 Mastrils (GR)



72 Schaffhouse (SH)



51 Steinen (SZ)



57 Minusio (TI)



61 Sorengo (TI)



67 Sils im Domleschg (GR)



73 Schaffhouse (SH)



52 Altdorf (UR)



58 Tegna (TI)



62 Pregassona (TI)



68 Zurich (ZH)



74 Neunkirch (SH)

47 6030 Ebikon
3½ pièces
Surf. hab. 107 m²
Prix 920 000

48 6122 Menznau
5½ pièces
Surf. hab. 119 m²
Prix sur demande

49 6248 Alberswil
4½ pièces
Surf. hab. 137 m²
Prix 795 000

50 6252 Dagmersellen
7 appartements
Prix 1,5 mio.

51 6422 Steinen
4½ pièces
Surf. hab. 125 m²
Prix 445 000

52 6460 Altdorf
10 pièces
Surf. hab. 300 m²
Prix sur demande

53 6467 Schattdorf
6 pièces
Surf. hab. 130 m²
Prix 520 000

54 6512 Giubiasco
3 pièces
Surf. hab. 75 m²
Prix 195 000

55 6600 Locarno
3½ pièces
Surf. hab. 66 m²
Prix 590 000

56 6612 Ascona
4½ pièces
Surf. hab. 98 m²
Prix 980 000

57 6648 Minusio
Terrain à bâtir
Terr. 1061 m²
Prix 732 090

58 6652 Tegna
5½ pièces
Surf. hab. 191 m²
Prix 1,22 mio.

59 6806 Sigirino
5½ pièces
Surf. hab. 160 m²
Prix 1,25 mio.

60 6874 Castel San Pietro
10 pièces
Surf. hab. 300 m²
Prix 650 000

61 6924 Sorengo
4 appartements
Prix 1,995 mio.

62 6963 Pregassona
Terrain à bâtir
Terr. 1060 m²
Prix 1,5 mio.

63 6983 Magliaso
4½ pièces
Surf. hab. 110 m²
Prix 680 000

64 7017 Flims Dorf
2 appartements
Prix 1,6 mio.

65 7203 Trimmis
4½ pièces
Surf. hab. 103 m²
Prix 585 000

66 7303 Mastrils
4½ pièces
Surf. hab. 110 m²
Prix 870 000

67 7411 Sils im Domleschg
9½ pièces
Surf. hab. 180 m²
Prix 595 000

68 8052 Zurich
4½ pièces
Surf. hab. 141 m²
Prix 1,88 mio.

69 8108 Dällikon
4½ pièces
Surf. hab. 200 m²
Prix 1,89 mio.

70 8154 Oberglatt
5½ pièces
Surf. hab. 110 m²
Prix 1,07 mio.

71 8196 Wil
2½ pièces
Surf. hab. 140 m²
Prix 1,32 mio.

72 8200 Schaffhouse
3½ pièces
Surf. hab. 64 m²
Prix 420 000

73 8207 Schaffhouse
3½ pièces
Surf. hab. 102 m²
Prix 790 000

74 8213 Neunkirch
5½ pièces
Surf. hab. 145 m²
Prix 725 000



75 Ermatingen (TG)



81 Hinwil (ZH)



87 Wetzikon (ZH)



76 Tägerwilen (TG)



82 Wiezikon b. Sirnach (TG)



88 Meilen (ZH)



77 Tägerwilen (TG)



83 Fischingen (TG)



89 Stäfa (ZH)



78 Bassersdorf (ZH)



84 Henggart (ZH)



90 Richterswil (ZH)



79 Wallisellen (ZH)



85 Frauenfeld (TG)



91 Arni (AG)



80 Dietlikon (ZH)



86 Weinfelden (TG)



92 Saint-Gall (SG)



93 Wald (AR)



94 Niederteufen (AR)

Vous n'avez pas trouvé ici le bien de vos rêves?

Nous vous aidons dans vos recherches:

www.immopulse.ch/recherche



95 Arbon (TG)



96 Walzenhausen (AR)



97 Berneck (SG)



98 Rebstein (SG)



99 Azmoos (SG)



100 Wattwil (SG)

75 8272 Ermatingen
5 pièces
Surf. hab. 240 m²
Prix 1,3 mio.

76 8274 Tägerwilen
5½ pièces
Surf. hab. 172 m²
Prix 1,18 mio.

77 8274 Tägerwilen
5½ pièces
Surf. hab. 224 m²
Prix sur demande

78 8303 Bassersdorf
4½ pièces
Surf. hab. 140 m²
Prix 1,095 mio.

79 8304 Wallisellen
3½ pièces
Surf. hab. 123 m²
Prix 1,08 mio.

80 8305 Dietlikon
4½ pièces
Surf. hab. 90 m²
Prix 1,05 mio.

81 8340 Hinwil
3½ pièces
Surf. hab. 88 m²
Prix 825 000

82 8372 Wiezikon b. S.
Bâtiment résidentiel
et commercial
4½ pièces
Surf. hab. 475 m²
Prix 1,2 mio.

83 8376 Fischingen
2 appartements
Prix sur demande

84 8444 Henggart
4½ pièces
Surf. hab. 110 m²
Prix 760 000

85 8500 Frauenfeld
4½ pièces
Surf. hab. 148 m²
Prix 1,06 mio.

86 8570 Weinfelden
6½ pièces
Surf. hab. 148 m²
Prix 870 000

87 8623 Wetzikon
4½ pièces
Surf. hab. 116 m²
Prix 1,175 mio.

88 8706 Meilen
4½ pièces
Surf. hab. 112 m²
Prix 1,28 mio.

89 8712 Stäfa
3½ pièces
Surf. hab. 126 m²
Prix 1,99 mio.

90 8805 Richterswil
4½ pièces
Surf. hab. 152 m²
Prix 1,5 mio.

91 8905 Arni
5½ pièces
Surf. hab. 155 m²
Prix 1,19 mio.

92 9014 Saint-Gall
4½ pièces
Surf. hab. 109 m²
Prix sur demande

93 9044 Wald
Terrain à bâtir
Terr. 626 m²
Prix 370 000

94 9052 Niederteufen
5½ pièces
Surf. hab. 160 m²
Prix 920 000

95 9320 Arbon
3½ pièces
Surf. hab. 80 m²
Prix 350 000

96 9428 Walzenhausen
2 appartements
Prix 660 000

97 9442 Berneck
7½ pièces
Surf. hab. 183 m²
Prix sur demande

98 9445 Rebstein
5½ pièces
Surf. hab. 155 m²
Prix 499 000

99 9478 Azmoos
2 appartements
Prix 690 000

100 9630 Wattwil
6½ pièces
Surf. hab. 143 m²
Prix 720 000



«Nous mettons tout notre engagement et toute notre expertise en œuvre pour une vente sûre et réussie de votre bien – en accordant toujours une place centrale à vos besoins.»

Philipp Urech, directeur Swiss Life Immopulse

Swiss Life Immopulse: *votre partenaire pour la vente réussie de biens immobiliers.*

Avec plus de 60 experts en immobilier présents sur plus de 40 sites à travers toute la Suisse, nous sommes toujours proches de chez vous. Nous connaissons les marchés immobiliers locaux et nous nous portons garants du succès de votre vente grâce à notre accès à une vaste clientèle et à notre commercialisation ciblée.



**1,4 million
de clients**



**Réseau de distribution
national**



**Commercialisation
sur mesure**



**Experts en immobilier
chevronnés**

Atteindre son objectif à l'aide d'experts – pour un avenir financier en toute liberté de choix.



Vente de biens immobiliers Swiss Life Immopulse
www.immopulse.ch/vendre



Prestations de services Swiss Life Immopulse
www.immopulse.ch/prestations



Impressum: Editeur Swiss Life Responsable Philipp Urech, directeur Swiss Life Immopulse **Mise en page** dialogköpfe GmbH **Adresse de la rédaction/commandes** Swiss Life, IMMOPULSE Magazin, General-Guisan-Quai 40, Postfach, 8022 Zürich, immopulse@swisslife.ch **Relecture et traduction** Swiss Life Language Services **Impression et envoi** Engelberger Druck AG, Stans **Tirage** 67 850 en allemand, 12 900 en français, 1900 en italien **Parution** biannuelle **Clause juridique** Les informations fournies dans cette publication sur les produits et les prestations ne s'assimilent pas à des offres au sens juridique du terme.



SwissLife



Une plus grande liberté de choix grâce à la propriété du logement

www.swisslife.ch/immopulse