

19<sup>e</sup> ÉDITION PRINTEMPS/ÉTÉ 2023

# IMMOPULSE

Le magazine de l'immobilier de Swiss Life

121 biens  
immobiliers  
*pour vous*

## BIENS DE LUXE

*10 résidences  
exclusives pour  
vous*

## FOCUS

*Trois projets de  
nouvelle construction  
très convoités*

# Projets de nouvelle construction

Rustique et champêtre ou plutôt moderne et urbain? Avec ces trois projets de nouvelle construction, il y en a pour tous les goûts.

4



## Biens immobiliers *coup de cœur*

Vous cherchez un bien immobilier avec un charme particulier? Vous tomberez instantanément sous le charme de ces véritables bijoux.

8



100

biens immobiliers  
pour vous

18

## Engagés *pour vous*

Swiss Life Impopulse  
donne la priorité aux  
besoins de ses clients.

26



## Placements de qualité

Vous trouverez ici une  
sélection d'immeubles  
de rendement.

16

## Du rêve immobilier *à l'immobilier de vos rêves*

Vous souhaitez un bien de luxe  
à un emplacement exclusif?  
Vous trouverez votre bonheur ici!

10



## Bassersdorf (ZH)



# «Im Schatz»: *des trésors immobiliers*

## De la forêt à la ville

En lisière de forêt à Bassersdorf se trouve l'impasse à circulation réduite «Im Schatz». Mais la ville n'est pas loin. Zurich et Winterthur se trouvent à 20 minutes en train.

Au centre du village se trouvent divers commerces, et le Glattzentrum est à dix minutes en voiture. Les écoles maternelles, primaires et secondaires sont à proximité immédiate. La forêt, les terrains de football, de golf et les courts de tennis invitent à la détente.

## Jusqu'à 3 mètres 40 de hauteur sous plafond

Trois immeubles locatifs comptant douze unités d'habitation au total, dont neuf avec jardin, sont construits sur les hauteurs de la périphérie est du village. La disposition des appartements confère la sensation de vivre dans des maisons individuelles. Les grandes fenêtres de 3 mètres 40 pour certaines des pièces hautes et les terrasses ensoleillées offrent une vue dégagée sur le village et les champs.

L'agencement judicieux des pièces, les matériaux haut de gamme et la norme Minergie garantissent une qualité de vie élevée. L'aménagement extérieur élégant crée une atmosphère de bien-être.



**En haut:**  
Une architecture bien pensée et un jardin idyllique garantissent une qualité de vie élevée.

**En bas:**  
L'aménagement généreux, les pièces hautes et les matériaux haut de gamme offrent un confort exclusif.

Rendez-nous visite à l'adresse:  
[www.im-schatz.ch](http://www.im-schatz.ch)

 12 appartements en propriété dans  
3 immeubles

 Excellente situation en lisière de forêt

 2½ à 5½ pièces

 De 86 m<sup>2</sup> à 141 m<sup>2</sup>

 28 places de parc intérieures et  
infrastructures pour l'électromobilité

 Prix de 1,25 à 2,25 mio. CHF

 **Votre expert en  
immobilier**

**Adriano Lombardi**  
Téléphone 043 255 42 33  
[adriano.lombardi@swisslife.ch](mailto:adriano.lombardi@swisslife.ch)

Secrétariat de Wallisellen  
Bahnhofstrasse 20  
8304 Wallisellen  
[www.immopulse.ch](http://www.immopulse.ch)

Premiers  
appartements  
réservés



Wattenwil (BE)

Moderne, haut de gamme, bien pensé: confort familial sur trois étages.

## Adapté aux familles, *spacieux, abordable*

7 maisons mitoyennes à la norme Minergie

Terrasse ensoleillée avec vue sur les Alpes bernoises

6½ pièces

180 m<sup>2</sup>

14 places de parc intérieures

Prix de 885 000 à 995 000 CHF

### Votre expert en immobilier

**Beat Fuchser**  
Téléphone 031 990 95 09  
beat.fuchser@swisslife.ch

Agence générale Bern-West  
Bottigenstrasse 9  
3018 Berne  
[www.immopulse.ch](http://www.immopulse.ch)

### Vivre non loin d'une zone de loisirs

Sans brouillard, la vie est plus belle: à un emplacement ensoleillé en pleine nature, la construction «Mettlen» avec sept maisons mitoyennes voit le jour. Quiconque habite ici a plus de soleil, est plus proche de la forêt et des montagnes et peut rejoindre Thoune et Berne en 20 minutes seulement en voiture.

Wattenwil offre de nombreux commerces et loisirs ainsi que tous les niveaux scolaires jusqu'à l'école secondaire.

### Répartition judicieuse des espaces, construction durable

Les sept maisons individuelles offrent beaucoup d'espace sur trois étages et dans le jardin. Chacune dispose non seulement d'un grand salon-salle à manger et trois chambres séparées, mais aussi d'une salle de loisirs au sous-sol pour des résidents actifs; une chambre supplémentaire peut être aménagée sous les combles. Depuis la cave, on accède directement au parking.

La construction a été réalisée selon des normes durables. Chaque maison dispose de sa propre installation photovoltaïque; des matériaux et des technologies modernes réduisent la consommation d'énergie. Les maisons sont certifiées selon les normes Minergie.



Bottighofen (TG)

Un bijou au grand confort: nouvel immeuble résidentiel et commercial exclusif situé à proximité du port de Bottighofen.

## Exclusif: *bien résidentiel et commercial au bord du lac*

### Lieu de vie et de travail idéal

La commune de Bottighofen, fiscalement avantageuse et nichée entre le lac et la forêt, est attrayante à toute heure du jour et de la nuit. L'accès aux transports en commun locaux et de longue distance ainsi qu'en bateaux est idéal. Les commerces de Kreuzlingen et Constance sont accessibles en quelques minutes. Les écoles et les jardins d'enfants sont à deux pas; de multiples divertissements et activités sportives animées ainsi que des coins tranquilles pour se détendre s'offrent aux enfants.

### Locaux commerciaux très visibles

La nouvelle construction au centre du village est attrayante tant sur le plan logistique que sur le plan optique: les six espaces de bureaux ou commerciaux accessibles aux personnes à mobilité réduite avec salles d'archives, places de parking souterrain et places de stationnement pour visiteurs sont des facteurs de réussite incontestables. Les pièces sont livrées à l'état brut et doivent être aménagées individuellement.

### Logement avec vue sur lac

La répartition des pièces et la plupart des matériaux sont choisis par les acquéreurs. La Loggia au premier étage et la terrasse circulaire en attique offrent une vue imprenable.

3 appartements en propriété et 6 bureaux et locaux commerciaux

Central et fiscalement avantageux

Surface des appartements: de 110 m<sup>2</sup> à 140 m<sup>2</sup>

Surface commerciale: de 80 m<sup>2</sup> à 200 m<sup>2</sup>

14 places de parc intérieures

Prix de 440 000 à 1,5 mio. CHF

### Votre expert en immobilier

**Stefan Egger**  
Téléphone 071 228 60 94  
stefan.egger@swisslife.ch

Agence générale St.Gallen  
Breitfeldstrasse 13  
9015 Saint-Gall  
[www.immopulse.ch](http://www.immopulse.ch)

# Biens immobiliers

## *coup de cœur*

Il reste encore quelques-uns de ces bijoux extraordinaires. Des biens rares qui se distinguent non seulement par leur emplacement convoité, mais aussi par leur charme et leur style particulier. Quatre biens d'exception spécialement sélectionnés pour vous.

### Binn (VS)



#### Bien avec restaurant et appart. de fonction

Année de construction/ rénovation	1959/2014
Terrain	599 m <sup>2</sup>
Surface habitable	331 m <sup>2</sup>
Pièces	11
Prix	930 000 CHF

 **Cornelia Bregy**  
Téléphone 031 939 49 57



### Wegenstetten (AG)



### Flims Dorf (GR)



### Gryon (VD)



#### Villa de campagne

Année de construction/ rénovation	1830/2012
Terrain	1820 m <sup>2</sup>
Surface habitable	292 m <sup>2</sup>
Pièces	5
Prix	sur demande

 **Jörg Schuler**  
Téléphone 041 615 50 69



#### Appartement en attique

Année de construction/ rénovation	1975/2019
Surface habitable	121 m <sup>2</sup>
Pièces	4½
Prix	1,9 mio. CHF

 **Julian Lander**  
Téléphone 044 925 39 72



#### Appartement en attique

Année de construction/ rénovation	1908/2014
Surface habitable	180 m <sup>2</sup>
Pièces	5½
Prix	1,08 mio. CHF

 **Ariana Buzuku**  
Téléphone 021 340 08 52

# Du rêve immobilier à l'immobilier de vos rêves

## Des résidences exclusives idéalement situées

Vaste piscine intérieure, espace sauna rustique ou cave à vins raffinée: chacun a sa propre définition du bien de luxe. Pour Swiss Life Immopulse, il s'agit de biens immobiliers qui sortent de l'ordinaire, idéalement situés et offrant une grande liberté de choix. Jugez-en par vous-même: vous trouverez dans ces pages une sélection de nos biens de luxe.

Vous souhaitez en savoir davantage sur la *commercialisation efficace* de biens immobiliers de luxe?

Prenez rendez-vous avec l'un ou l'une de nos spécialistes du segment haut de gamme et faites-vous conseiller gratuitement:

Tél. 021 329 29 99



### Gryon (VD)

Chalet	
Année de construction	2013
Terrain	1480 m <sup>2</sup>
Surface habitable	338 m <sup>2</sup>
Pièces	11
Prix	2,88 mio. CHF

 **Jean-Pierre Bernini**  
Téléphone 021 340 08 16



### Madiswil (BE)

Villa	
Année de construction/ rénovation	1969/2003
Terrain	842 m <sup>2</sup>
Surface habitable	452 m <sup>2</sup>
Pièces	8½
Prix	sur demande

 **Ueli Stauffer**  
Téléphone 032 626 28 26



### Crans-Montana (VS)

Appartement de luxe	
Année de construction	1982
Surface habitable	323 m <sup>2</sup>
Pièces	7
Prix	2,4 mio. CHF

 **George Van Mellaert**  
Téléphone 027 329 10 26



### La Tzoumaz (VS)

Chalet	
Année de construction	2022
Terrain	975 m <sup>2</sup>
Surface habitable	200 m <sup>2</sup>
Pièces	6
Prix	3 mio. CHF

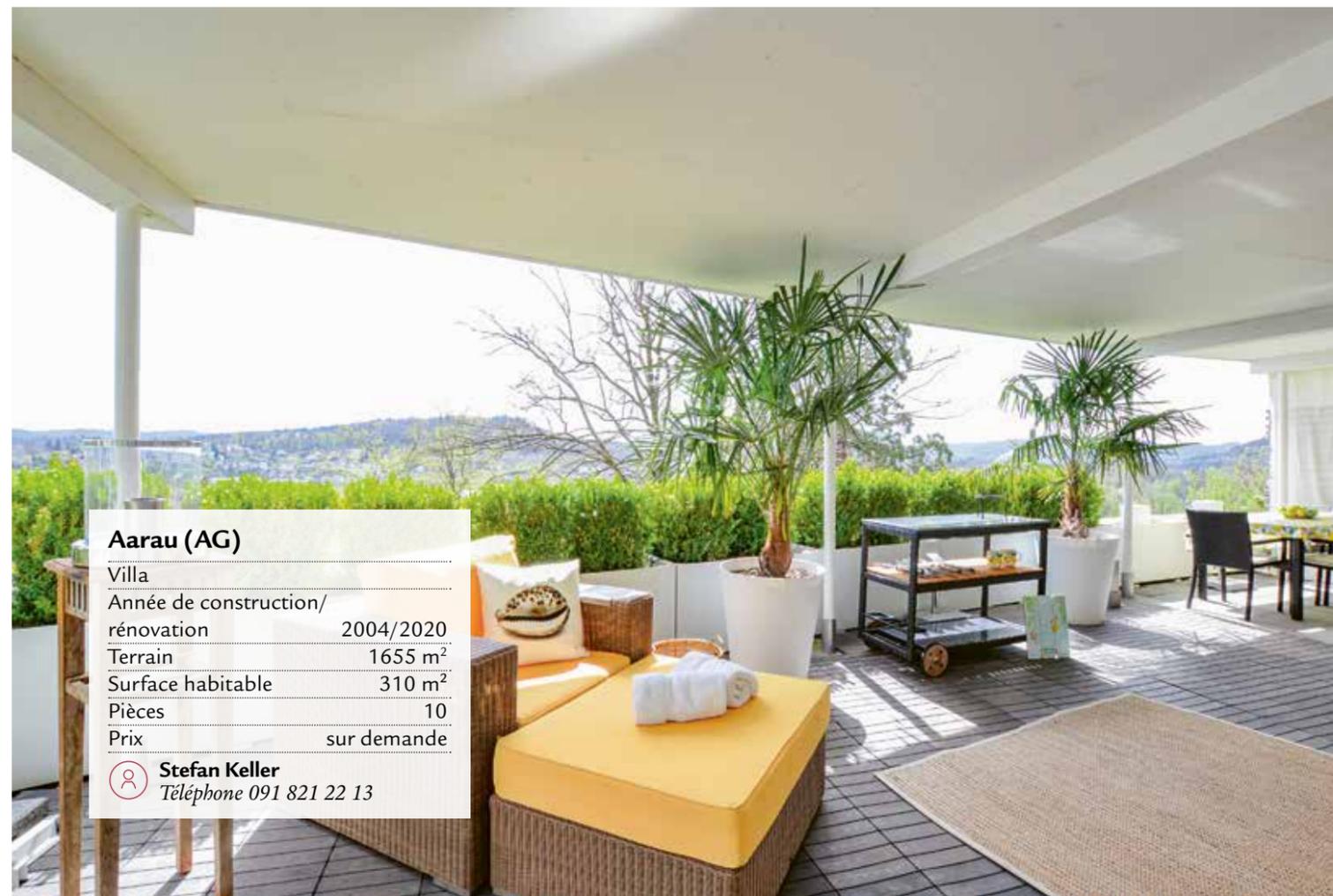
 **Raymond Greber**  
Téléphone 022 908 38 59



### Metzerlen-Mariastein (SO)

Maison de campagne	
Année de construction/ rénovation	1950/2022
Terrain	6594 m <sup>2</sup>
Surface habitable	300 m <sup>2</sup>
Pièces	6½
Prix	sur demande

 **Viktoria Kapp**  
Téléphone 061 227 88 48



### Aarau (AG)

Villa	
Année de construction/ rénovation	2004/2020
Terrain	1655 m <sup>2</sup>
Surface habitable	310 m <sup>2</sup>
Pièces	10
Prix	sur demande

 **Stefan Keller**  
Téléphone 091 821 22 13

**Forch (ZH)**

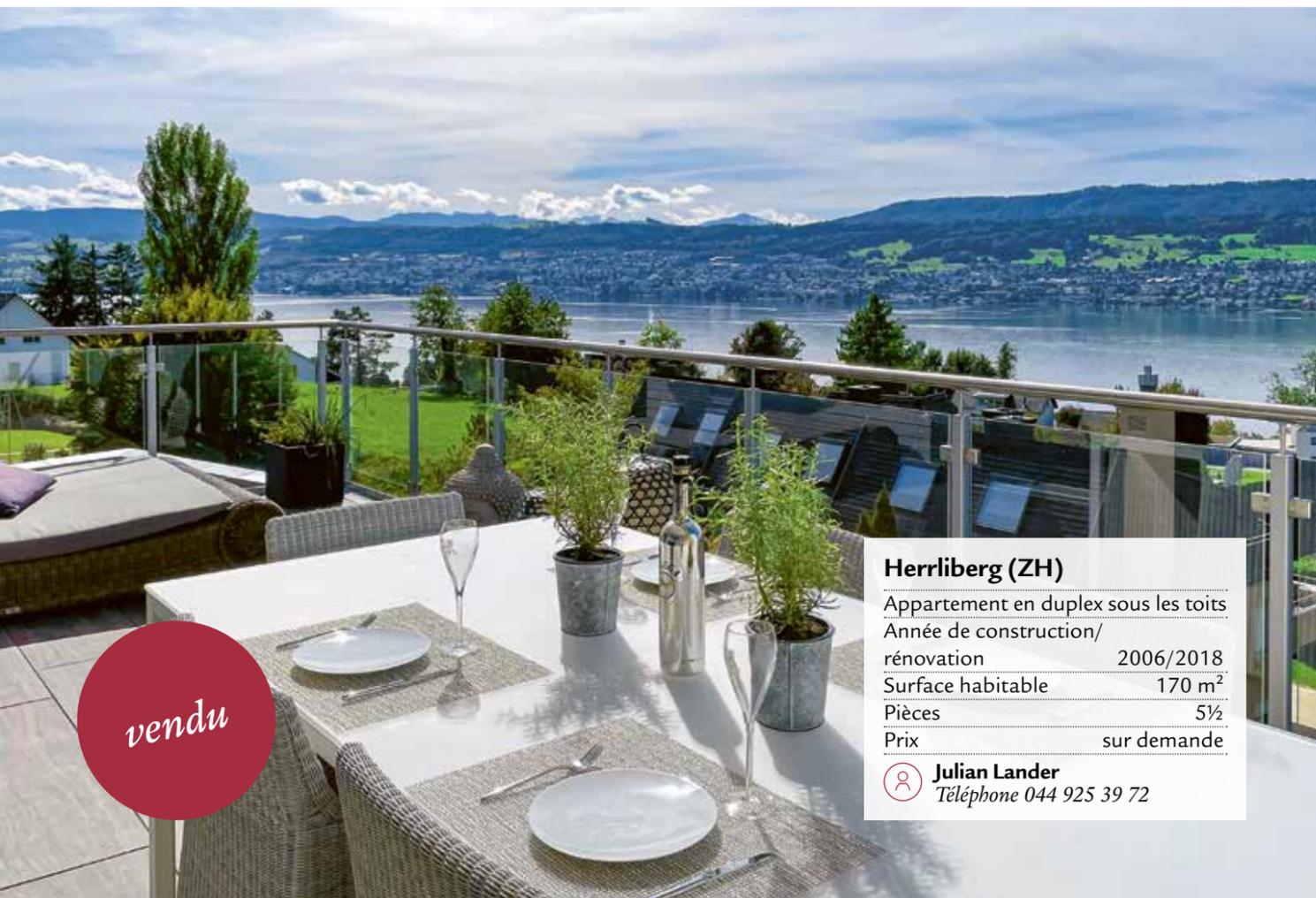
Appartement en attique  
 Année de construction 2008  
 Surface habitable 217 m<sup>2</sup>  
 Pièces 5½  
 Prix 3,35 mio. CHF

 **Julian Lander**  
 Téléphone 044 925 39 72

**Degersheim (SG)**

Villa  
 Année de construction 2022  
 Terrain 5483 m<sup>2</sup>  
 Surface habitable 380 m<sup>2</sup>  
 Pièces 8  
 Prix 2,3 mio. CHF

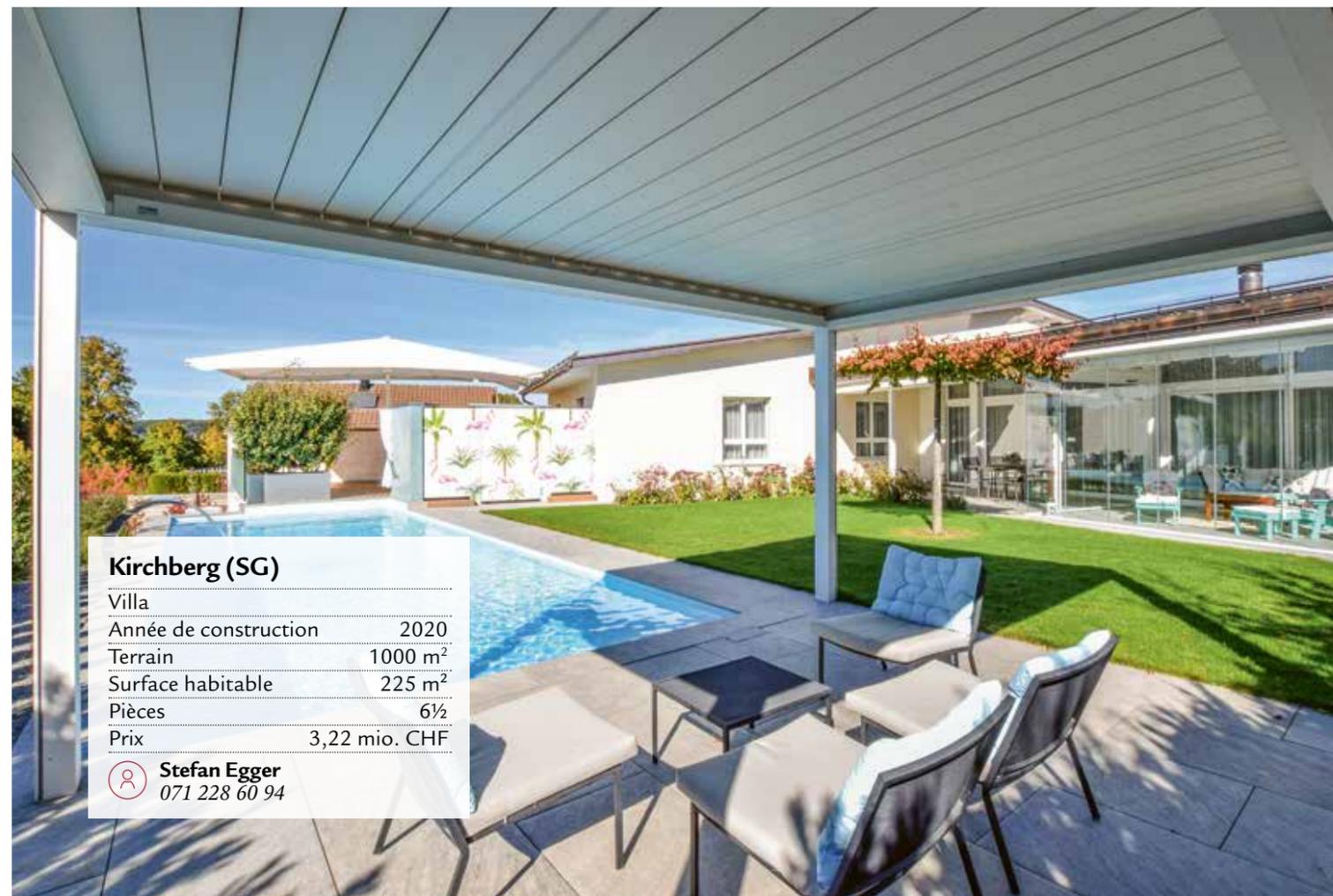
 **Stephan Lampa**  
 Téléphone 071 228 60 50

**Herrliberg (ZH)**

Appartement en duplex sous les toits  
 Année de construction/  
 rénovation 2006/2018  
 Surface habitable 170 m<sup>2</sup>  
 Pièces 5½  
 Prix sur demande

 **Julian Lander**  
 Téléphone 044 925 39 72

vendu

**Kirchberg (SG)**

Villa  
 Année de construction 2020  
 Terrain 1000 m<sup>2</sup>  
 Surface habitable 225 m<sup>2</sup>  
 Pièces 6½  
 Prix 3,22 mio. CHF

 **Stefan Egger**  
 071 228 60 94

# Des placements à valeur durable

## Les immeubles de rendement: un investissement rentable

Vous cherchez des possibilités d'investissement?  
Les placements directs dans des immeubles  
résidentiels et commerciaux vous garantissent  
des rendements intéressants. Nous avons  
sélectionné quatre biens pour vous.

Vous souhaitez  
faire évaluer  
un *immeuble de  
rendement*?

Prenez rendez-vous avec l'un  
ou l'une de nos spécialistes  
en immobilier du segment  
Immeubles de rendement:

Tél. 021 329 29 99

Bâle (BS)  
Immeuble locatif en ville



Rendement brut	3,25%
Année de construction/rénovation	1911/2013
Nombre d'unités	5
Volume de placement	sur demande

 Ilija Mutapcic  
Téléphone 043 284 46 84

Sirnach (TG)  
Immeuble locatif



Rendement brut	3,1%
Année de construction/rénovation	2011/2022
Nombre d'unités	9
Volume de placement	6 mio. CHF

 Stefan Egger  
Téléphone 071 228 60 94

Schlatt (TG)  
Immeuble locatif avec réserve de terrain à bâtir



Rendement brut	3,5%
Année de construction/rénovation	1993/bien entretenu
Nombre d'unités	4
Volume de placement	2,35 mio. CHF

 Alain Kilgus  
Téléphone 052 634 05 80

St. Margrethen (SG)  
Immeuble locatif et commerce



Rendement brut	3,8%
Année de construction/rénovation	1990/bien entretenu
Nombre d'unités	15
Volume de placement	8 mio. CHF

 Max Blöchliger  
Téléphone 044 267 52 53

vendu

## 1000

biens  
immobiliers  
pour vous

Les pages suivantes vous présentent quelques-unes des offres de notre portefeuille immobilier actuel à l'échelle nationale. Consultez notre catalogue immobilier en ligne pour découvrir d'autres offres et obtenir des informations détaillées sur les différents biens. Grâce à la fonction de recherche et de filtre étendue, vous trouverez rapidement le bien immobilier de vos rêves.

L'ensemble de notre  
offre immobilière:

[www.immopulse.ch/  
biens-immobiliers](http://www.immopulse.ch/biens-immobiliers)



1 Crissier (VD)



2 Romanel-sur-Lausanne (VD)



3 Denens (VD)



4 Genève (GE)



5 Bernex (GE)



6 Orbe (VD)



7 Promasens (FR)



8 Billens (FR)



9 Blonay (VD)



10 Corbeyrier (VD)



11 Evionnaz (VS)



12 Fully (VS)



13 Chamoson (VS)



14 Auvornier (NE)



15 Orpund (BE)



16 Berne (BE)



17 Berne (BE)



18 Stettlen (BE)

1 1023 Crissier  
4½ pièces  
Surf. hab. 110 m<sup>2</sup>  
Prix 1,17 mio. CHF

2 1032 Romanel-sur-Lausanne  
4 pièces  
Surf. hab. 121 m<sup>2</sup>  
Prix 955 000 CHF

3 1135 Denens  
5 pièces  
Surf. hab. 210 m<sup>2</sup>  
Prix 1,79 mio. CHF

4 1203 Genève  
4 pièces  
Surf. hab. 103 m<sup>2</sup>  
Prix 1,477 mio. CHF

5 1233 Bernex  
5½ pièces  
Surf. hab. 119 m<sup>2</sup>  
Prix 1,32 mio. CHF

6 1350 Orbe  
4½ pièces  
Surf. hab. 130 m<sup>2</sup>  
Prix 765 000 CHF

7 1673 Promasens  
7½ pièces  
Surf. hab. 160 m<sup>2</sup>  
Prix 1,29 mio. CHF

8 1681 Billens  
5½ pièces  
Surf. hab. 145 m<sup>2</sup>  
Prix 950 000 CHF

9 1807 Blonay  
6½ pièces  
Surf. hab. 160 m<sup>2</sup>  
Prix 1,69 mio. CHF

10 1856 Corbeyrier  
2½ pièces  
Surf. hab. 25 m<sup>2</sup>  
Prix sur demande

11 1902 Evionnaz  
4½ pièces  
Surf. hab. 110 m<sup>2</sup>  
Prix 375 000 CHF

12 1926 Fully  
2½ pièces  
Surf. hab. 88 m<sup>2</sup>  
Prix 480 000 CHF

13 1955 Chamoson  
7½ pièces  
Surf. hab. 149 m<sup>2</sup>  
Prix 1,3 mio. CHF

14 2012 Auvornier  
5½ pièces  
Surf. hab. 200 m<sup>2</sup>  
Prix 1,65 mio. CHF

15 2552 Orpund  
4½ pièces  
Surf. hab. 96 m<sup>2</sup>  
Prix 580 000 CHF

16 3008 Berne  
Surface commerciale  
2 pièces  
Surf. hab. 134 m<sup>2</sup>  
Prix 1,39 mio. CHF

17 3015 Berne  
3½ pièces  
Surf. hab. 101 m<sup>2</sup>  
Prix 460 000 CHF

18 3066 Stettlen  
4½ pièces  
Surf. hab. 160 m<sup>2</sup>  
Prix sur demande

Les biens immobiliers  
sont classés par ordre  
croissant en fonction  
du numéro postal  
d'acheminement.

**Surf. hab.:**  
surface habitable  
**Terr.:**  
terrain  
**Prix:**  
prix de vente



19 Utzenstorf (BE)



25 Interlaken (BE)



29 Blitzingen (VS)



35 Breitenbach (SO)



41 Gunzgen (SO)



20 Grosshöchstetten (BE)

Vous souhaitez connaître les tendances actuelles en matière d'immobilier?

Avec notre newsletter, vous restez à jour:

[www.immopulse.ch/nouvelles](http://www.immopulse.ch/nouvelles)



21 Goldiwil (Thoune) (BE)



30 Allschwil (BL)



36 Kaiseraugst (AG)



42 Trimbach (SO)



22 Uetendorf (BE)



26 Termen (VS)



32 Pfeffingen (BL)



38 Buckten (BL)



44 Zofingen (AG)



23 Wattenwil (BE)



27 Vissoie (VS)



33 Zwingen (BL)



39 Sissach (BL)



45 Ruppenswil (AG)



24 Horboden (BE)



28 Vissoie (VS)



34 Brislach (BL)



40 Rüttenen (SO)



46 Möriken (AG)

19 3427 Utzenstorf  
4½ pièces  
Surf. hab. 114 m<sup>2</sup>  
Prix 895 000 CHF

20 3506 Grosshöchstetten  
5 pièces  
Surf. hab. 120 m<sup>2</sup>  
Prix 780 000 CHF

21 3624 Goldiwil (Thoune)  
3½ pièces  
Surf. hab. 77 m<sup>2</sup>  
Prix 518 000 CHF

22 3661 Uetendorf  
4½ pièces  
Surf. hab. 124 m<sup>2</sup>  
Prix 1,15 mio. CHF

23 3665 Wattenwil  
6½ pièces  
Surf. hab. 180 m<sup>2</sup>  
Prix 885 000 CHF

24 3755 Horboden  
5½ pièces  
Surf. hab. 110 m<sup>2</sup>  
Prix 485 000 CHF

25 3800 Interlaken  
3½ pièces  
Surf. hab. 83 m<sup>2</sup>  
Prix 830 000 CHF

26 3912 Termen  
4½ pièces  
Surf. hab. 104 m<sup>2</sup>  
Prix sur demande

27 3961 Vissoie  
5½ pièces  
Surf. hab. 63 m<sup>2</sup>  
Prix 590 000 CHF

28 3961 Vissoie  
5½ pièces  
Surf. hab. 83 m<sup>2</sup>  
Prix 990 000 CHF

29 3989 Blitzingen  
3½ pièces  
Surf. hab. 72 m<sup>2</sup>  
Prix 360 000 CHF

30 4123 Allschwil  
2 pièces  
Surf. hab. 70 m<sup>2</sup>  
Prix 525 000 CHF

31 4123 Allschwil  
4½ pièces  
Surf. hab. 94 m<sup>2</sup>  
Prix 595 000 CHF

32 4148 Pfeffingen  
3½ pièces  
Surf. hab. 101 m<sup>2</sup>  
Prix 1,17 mio. CHF

33 4222 Zwingen  
5½ pièces  
Surf. hab. 138 m<sup>2</sup>  
Prix 998 000 CHF

34 4225 Brislach  
6½ pièces  
Surf. hab. 172 m<sup>2</sup>  
Prix 1,22 mio. CHF

35 4226 Breitenbach  
5½ pièces  
Surf. hab. 134 m<sup>2</sup>  
Prix 870 000 CHF

36 4303 Kaiseraugst  
5½ pièces  
Surf. hab. 147 m<sup>2</sup>  
Prix 1,32 mio. CHF

37 4410 Liestal  
3½ pièces  
Surf. hab. 100 m<sup>2</sup>  
Prix 770 000 CHF

38 4446 Buckten  
6½ pièces  
Surf. hab. 175 m<sup>2</sup>  
Prix 795 000 CHF

39 4450 Sissach  
5½ pièces  
Surf. hab. 218 m<sup>2</sup>  
Prix 1,4 mio. CHF

40 4522 Rüttenen  
4½ pièces  
Surf. hab. 112 m<sup>2</sup>  
Prix 680 000 CHF

41 4617 Gunzgen  
5½ pièces  
Surf. hab. 127 m<sup>2</sup>  
Prix sur demande

42 4632 Trimbach  
4½ pièces  
Surf. hab. 90 m<sup>2</sup>  
Prix 490 000 CHF

43 4704 Niederbipp  
6½ pièces  
Surf. hab. 193 m<sup>2</sup>  
Prix 895 000 CHF

44 4800 Zofingen  
4½ pièces  
Surf. hab. 111 m<sup>2</sup>  
Prix 1,29 mio. CHF

45 5102 Ruppenswil  
6 pièces  
Surf. hab. 180 m<sup>2</sup>  
Prix sur demande

46 5103 Möriken  
6½ pièces  
Surf. hab. 215 m<sup>2</sup>  
Prix 1,18 mio. CHF



47 Anglikon (AG)



53 Emmenbrücke (LU)



59 Muralto (TI)



48 Niederlenz (AG)



54 Adligenswil (LU)



60 Solduno (TI)



49 Beinwil am See (AG)



55 Horw (LU)



50 Reinach (AG)



56 Schüpfheim (LU)



51 Menziken (AG)



57 Ennetbürgen (NW)



52 Kriens (LU)



58 Lostallo (GR)



61 Brissago (TI)



62 Palagnedra (TI)



63 Biasca (TI)



64 Coire (GR)



65 Igis (GR)



66 Zurich (ZH)



67 Niederhasli (ZH)



68 Bülach (ZH)



69 Neuhausen am Rheinfall (SH)



70 Beringen (SH)



71 Uhwiesen (ZH)



72 Tägerwilen (TG)



73 Hinwil (ZH)



74 Elsau (ZH)

Vous souhaitez découvrir le monde de l'immobilier?

Immopulse.TV vous présente des biens attrayants et vous fournit des informations précieuses:

[www.immopulse.ch/tele](http://www.immopulse.ch/tele)

47 5611 Anglikon  
4½ pièces  
Surf. hab. 116 m<sup>2</sup>  
Prix 870 000 CHF

48 5702 Niederlenz  
6½ pièces  
Surf. hab. 195 m<sup>2</sup>  
Prix 1,945 mio. CHF

49 5712 Beinwil am See  
4½ pièces  
Surf. hab. 146 m<sup>2</sup>  
Prix 1,165 mio. CHF

50 5734 Reinach AG  
3½ pièces  
Surf. hab. 78 m<sup>2</sup>  
Prix 510 000 CHF

51 5737 Menziken  
6½ pièces  
Surf. hab. 159 m<sup>2</sup>  
Prix 950 000 CHF

52 6010 Kriens  
10 pièces  
Surf. hab. 273 m<sup>2</sup>  
Prix 2,05 mio. CHF

53 6020 Emmenbrücke  
5½ pièces  
Surf. hab. 124 m<sup>2</sup>  
Prix 990 000 CHF

54 6043 Adligenswil  
2½ pièces  
Surf. hab. 58 m<sup>2</sup>  
Prix 565 000 CHF

55 6048 Horw  
4½ pièces  
Surf. hab. 119 m<sup>2</sup>  
Prix 1,29 mio. CHF

56 6170 Schüpfheim  
2½ pièces  
Surf. hab. 84 m<sup>2</sup>  
Prix 565 000 CHF

57 6373 Ennetbürgen  
5½ pièces  
Surf. hab. 177 m<sup>2</sup>  
Prix sur demande

58 6558 Lostallo  
Terrain à bâtir  
Terr. 1238 m<sup>2</sup>  
Prix 434 000 CHF

59 6600 Muralto  
6½ pièces  
Surf. hab. 137 m<sup>2</sup>  
Prix 1,54 mio. CHF

60 6600 Solduno  
7½ pièces  
Surf. hab. 155 m<sup>2</sup>  
Prix 850 000 CHF

61 6614 Brissago  
5 pièces  
Surf. hab. 129 m<sup>2</sup>  
Prix 490 000 CHF

62 6657 Palagnedra  
2½ pièces  
Surf. hab. 90 m<sup>2</sup>  
Prix 650 000 CHF

63 6710 Biasca  
6½ pièces  
Surf. hab. 627 m<sup>2</sup>  
Prix 895 000 CHF

64 7000 Coire  
2½ pièces  
Surf. hab. 69 m<sup>2</sup>  
Prix 695 000 CHF

65 7206 Igis  
4½ pièces  
Surf. hab. 132 m<sup>2</sup>  
Prix 940 000 CHF

66 8005 Zurich  
3½ pièces  
Surf. hab. 123 m<sup>2</sup>  
Prix 2,45 mio. CHF

67 8155 Niederhasli  
5½ pièces  
Surf. hab. 127 m<sup>2</sup>  
Prix sur demande

68 8180 Bülach  
4½ pièces  
Surf. hab. 122 m<sup>2</sup>  
Prix 1,27 mio. CHF

69 8212 Neuhausen am Rheinfall  
5½ pièces  
Surf. hab. 164 m<sup>2</sup>  
Prix 1,185 mio. CHF

70 8222 Beringen  
10 pièces  
Surf. hab. 424 m<sup>2</sup>  
Prix 2,48 mio. CHF

71 8248 Uhwiesen  
3½ pièces  
Surf. hab. 111 m<sup>2</sup>  
Prix 870 000 CHF

72 8274 Tägerwilen  
5½ pièces  
Surf. hab. 186 m<sup>2</sup>  
Prix sur demande

73 8340 Hinwil  
4½ pièces  
Surf. hab. 112 m<sup>2</sup>  
Prix 990 000 CHF

74 8352 Elsau  
2½ pièces  
Surf. hab. 66 m<sup>2</sup>  
Prix 595 000 CHF



75 Andelfingen (ZH)



81 Jona (SG)



87 Unterlunkhofen (AG)



93 Wittenbach (SG)



97 Wil (SG)



76 Hörhausen (TG)



82 Meilen (ZH)



88 Schlieren (ZH)



94 Rebstein (SG)



98 Wil (SG)



77 Dübendorf (ZH)



83 Meilen (ZH)



89 Rehetobel (AR)

Vous n'avez pas trouvé ici le bien de vos rêves?

Nous vous aidons dans vos recherches:

[www.immopulse.ch/recherche](http://www.immopulse.ch/recherche)



99 Rossrüti (SG)



78 Aathal-Seegräben (ZH)



84 Siebnen (SZ)



90 Lustmühle (AR)



100 Schwarzenbach (SG)



79 Wetzikon (ZH)



85 Schübelbach (SZ)



91 Waldstatt (AR)



95 Altstätten (SG)



80 Hombrechtikon (ZH)



86 Bonstetten (ZH)



92 Degersheim (SG)



96 Sevelen (SG)

75 8450 Andelfingen  
4½ pièces  
Surf. hab. 112 m²  
Prix 820 000 CHF

76 8507 Hörhausen  
4½ pièces  
Surf. hab. 120 m²  
Prix 830 000 CHF

77 8600 Dübendorf  
8½ pièces  
Surf. hab. 205 m²  
Prix sur demande

78 8607 Aathal-Seegräben  
4½ pièces  
Surf. hab. 146 m²  
Prix 1,198 mio. CHF

79 8620 Wetzikon ZH  
2½ pièces  
Surf. hab. 84 m²  
Prix 565 000 CHF

80 8634 Hombrechtikon  
6½ pièces  
Surf. hab. 141 m²  
Prix 1,75 mio. CHF

81 8645 Jona  
4½ pièces  
Surf. hab. 93 m²  
Prix 920 000 CHF

82 8706 Meilen  
3½ pièces  
Surf. hab. 91 m²  
Prix 1,32 mio. CHF

83 8706 Meilen  
4½ pièces  
Surf. hab. 140 m²  
Prix 2,5 mio. CHF

84 8854 Siebnen  
2½ pièces  
Surf. hab. 59 m²  
Prix 460 000 CHF

85 8862 Schübelbach  
5½ pièces  
Surf. hab. 119 m²  
Prix 995 000 CHF

86 8906 Bonstetten  
5½ pièces  
Surf. hab. 125 m²  
Prix 1,425 mio. CHF

87 8918 Unterlunkhofen  
3 appartements  
Surf. hab. 300 m²  
Prix 1,995 mio. CHF

88 8952 Schlieren  
6½ pièces  
Surf. hab. 178 m²  
Prix 2,84 mio. CHF

89 9038 Rehetobel  
7½ pièces  
Surf. hab. 194 m²  
Prix 1,14 mio. CHF

90 9062 Lustmühle  
3 appartements  
Surf. hab. 232 m²  
Prix 980 000 CHF

91 9104 Waldstatt  
5½ pièces  
Surf. hab. 120 m²  
Prix 680 000 CHF

92 9113 Degersheim  
3 appartements  
Terr. 316 m²  
Prix 850 000 CHF

93 9300 Wittenbach  
8½ pièces  
Surf. hab. 242 m²  
Prix 1,65 mio. CHF

94 9445 Rebstein  
4½ pièces  
Surf. hab. 110 m²  
Prix 650 000 CHF

95 9450 Altstätten  
4½ pièces  
Surf. hab. 120 m²  
Prix 790 000 CHF

96 9475 Sevelen  
6½ pièces  
Surf. hab. 106 m²  
Prix 840 000 CHF

97 9500 Wil  
4½ pièces  
Surf. hab. 145 m²  
Prix 1,035 mio. CHF

98 9500 Wil  
3½ pièces  
Surf. hab. 92 m²  
Prix 490 000 CHF

99 9512 Rossrüti  
6½ pièces  
Surf. hab. 139 m²  
Prix sur demande

100 9536 Schwarzenbach  
7½ pièces  
Surf. hab. 166 m²  
Prix 1,398 mio. CHF

# Swiss Life Immopulse: *votre partenaire pour la vente réussie de biens immobiliers.*

*«Nous mettons tout notre engagement et toute notre expertise en œuvre pour une vente sûre et réussie de votre bien – en accordant toujours une place centrale à vos besoins.»*

Philipp Urech, directeur Swiss Life Immopulse

Avec plus de 60 experts et expertes en immobilier présents sur plus de 40 sites à travers toute la Suisse, nous sommes toujours proches de chez vous. Nous connaissons les marchés immobiliers locaux et nous nous portons garants du succès de votre vente grâce à notre accès à une vaste clientèle et à notre commercialisation ciblée.



**1,4 million  
de clients**



**Réseau de distribution  
national**



**Commercialisation  
sur mesure**



**Experts et expertes en  
immobilier chevronnés**

**Atteindre son objectif à l'aide de spécialistes –  
pour un avenir financier en toute liberté de choix.**



**Vente de biens immobiliers Swiss Life Immopulse**  
[www.immopulse.ch/vendre](http://www.immopulse.ch/vendre)



**Prestations de services Swiss Life Immopulse**  
[www.immopulse.ch/prestations](http://www.immopulse.ch/prestations)



**Impressum:** Editeur Swiss Life Responsable Philipp Urech, directeur Swiss Life Immopulse **Mise en page** dialogköpfe GmbH **Adresse de la rédaction/commandes** Swiss Life, IMMOPULSE Magazin, General-Guisan-Quai 40, Postfach, 8022 Zürich, [immopulse@swisslife.ch](mailto:immopulse@swisslife.ch) **Relecture et traduction** Swiss Life Language Services **Impression et envoi** cube media FO-Fotorotar AG, Zürich **Tirage** 61 000 en allemand, 13 850 en français, 4850 en italien **Parution** biannuelle **Clause juridique** Les informations fournies dans cette publication sur les produits et les prestations ne s'assimilent pas à des offres au sens juridique du terme.

*Une plus grande liberté de choix grâce à la propriété du logement*

[www.swisslife.ch/immopulse](http://www.swisslife.ch/immopulse)