

20^e ÉDITION AUTOMNE/HIVER 2023

IMMOPULSE

Le magazine de l'immobilier de Swiss Life

121 biens
immobiliers
pour vous

BIENS DE LUXE

*10 résidences
exclusives pour
vous*

FOCUS

*Trois projets de
nouvelle construction
très convoités*

Projets de nouvelle construction

Rustique et champêtre ou plutôt moderne et urbain? Avec ces trois projets de nouvelle construction, il y en a pour tous les goûts.

4



Biens immobiliers coup de cœur

Vous cherchez un bien immobilier avec un charme particulier? Vous tomberez instantanément sous le charme de ces véritables bijoux.

8



100

biens immobiliers pour vous

18

Engagés pour vous

Swiss Life Impopulse donne la priorité aux besoins de sa clientèle.

26



Placements de qualité

Vous trouverez ici une sélection d'immeubles de rendement.

16

Du rêve immobilier à l'immobilier de vos rêves

Vous souhaitez un bien de luxe à un emplacement exclusif? Vous trouverez votre bonheur ici!

10



Seltisberg (BL)

Sur la «colline des fraises»

Les plus belles vues

La commune de Seltisberg, fiscalement avantageuse, est située sur une colline qui surplombe Liestal, le chef-lieu du canton. La proximité avec la nature n'a d'égal que celle avec la ville. Liestal n'est qu'à cinq minutes en voiture, avec les meilleures liaisons vers toute la Suisse. Des bus circulent toutes les 15 minutes, et toutes les 30 minutes aux heures creuses.

Les commerces de première nécessité sont à environ 300 mètres, tout comme les écoles enfantines et primaires. La vie associative animée et les activités de la commune font de Seltisberg un lieu de rencontre attrayant, aujourd'hui comme demain.

Logement individuel et durable

Vivre au «Ärdbeerihübel», ou la colline des fraises, c'est profiter de la vie. Le complexe résidentiel est composé d'un immeuble, d'une ferme et d'une micro-maison, le tout construit à partir de matériaux durables et de bois locaux. Le chauffage urbain permet de chauffer l'ensemble, et une installation photovoltaïque produit l'électricité. Aménagement individuel possible.

Chaque appartement comporte une cave. Le parking accueille 14 voitures et dispose de bornes de recharge pour les voitures et les vélos électriques.

 13 appartements en propriété répartis sur deux immeubles locatifs et une micro-maison

 A la fois proche de la nature et de la ville

 Appartements de 2½, 3½ et 4½ pièces

 Surfaces de 35 m² à 116 m²,
1 micro-maison de 116 m²

 14 places de parc intérieures

 Prix de 332 000 à 1,2 mio. CHF



En haut:

Les grandes pièces à vivre avec cuisine ouverte invitent à passer du temps ensemble.

En bas:

«GREENER, SMARTER, SMALLER»: micro-maison, ferme et maison d'habitation entourées de verdure.



Rendez-nous visite à l'adresse:
www.7brunnen.ch

Votre experte en immobilier

Claudia Bader

Téléphone 061 926 56 11
claudia.bader@swisslife.ch

Agence générale Basel
Aeschenvorstadt 67
4051 Bâle
www.immopulse.ch



Root (LU)

L'intérieur est ultramoderne, l'extérieur est idyllique, et les grands centres sont à proximité.

«Ambience»: *logement de rêve dans un lieu prisé*

-  4 appartements en propriété spacieux et modernes
-  Situation calme et prisée, en périphérie du village
-  Appartements de 3½ à 5½ pièces
-  Surfaces de 108 m² jusqu'à 139 m²
-  8 places de parc intérieures
-  Prix de 1,4 à 1,5 mio. CHF

Votre expert en immobilier

Albert Gashi
Téléphone 041 375 02 55
albert.gashi@swisslife.ch

Agence générale Luzern
Ringstrasse 37
6010 Kriens
www.immopulse.ch

Vivre non loin d'une zone de loisirs

Une promenade vespérale dans l'un des espaces de détente les plus prisés? A Root, c'est possible tous les jours: sur la Reuss, à Hasliwald, et sur le Rooterberg près de Michaelskreuz. Et en même temps, Lucerne, Zoug et Zurich sont tout à côté. On vit à la campagne, tout en ayant accès au dynamisme de la ville. Le village dispose de tout le nécessaire pour les besoins quotidiens: poste, banque et restaurants y compris. Les grands magasins et les centres commerciaux sont à proximité immédiate. L'école enfantine, l'école primaire et l'école secondaire sont à deux pas.

Pour les familles les plus exigeantes

Les appartements familiaux ultramodernes offrent espace et confort à profusion. Les propriétaires peuvent réaliser leurs rêves en choisissant la cuisine, les sols et les installations sanitaires. De grandes terrasses ou coins pour salon de jardin prolongent les appartements vers la nature. L'emplacement sur un versant offre une vue magnifique. La qualité de vie et la responsabilité environnementale sont ici indissociables: une pompe à chaleur à sonde géothermique assure le chauffage, et le toit est équipé d'une installation photovoltaïque pour la production d'électricité. Le bâtiment est certifié Minergie, gage de préservation de l'environnement et de réduction des charges.



Blitzingen (VS)

Aventure ou déconnexion? Un appartement de vacances à Conches est le point de départ pour des vacances de rêve.

Appartements de vacances avec charme et panorama

Au cœur d'un paradis naturel

Les vacances dans la région de Conches commencent dès l'arrivée par les cols du Nufenen, de la Furka et du Grimsel, ou par Brigue-Viège, et ce, en toute saison. Randonnée et vélo en été, ski de fond et raquettes en hiver, le plus long sentier naturel Kneipp de Suisse, hameaux aux maisons centenaires, églises et chapelles: chaque voyage à Conches est une découverte.

Des bijoux sertis dans le bois

Sur les 17 appartements de vacances du complexe, neuf sont encore à vendre. Style rustique et modernité sont ici parfaitement associés: l'omniprésence du bois et de grandes fenêtres rendent ce logement accueillant et confortable. L'agencement des pièces et les équipements individuels et modernes vous facilitent la vie. Les appartements de 1½ et 2½ pièces conviendront parfaitement aux couples et aux célibataires. Dans les logements de 3½ et 4½ pièces, les familles trouveront leur bonheur. Tous les logements disposent de grands balcons qui permettent de commencer ou de terminer tranquillement la journée.

Scannez le code QR pour en savoir plus.



-  9 appartements de vacances encore disponibles
-  Situation en pente ensoleillée, orientée sud, dans le paradis naturel de Conches
-  Appartements de 1½ à 4½ pièces
-  Surfaces de 25 m² à 90 m²
-  Chaque appartement dispose d'une place de parc intérieure
-  Prix de 120 000 à 450 000 CHF

Votre experte en immobilier

Monika Bieri
Téléphone 033 225 93 08
monika.bieri@swisslife.ch

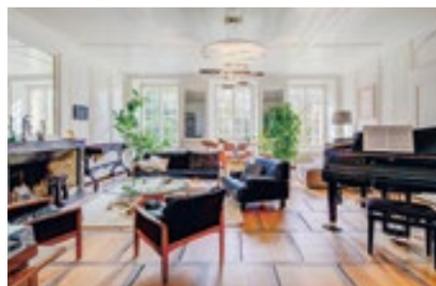
Agence générale Thun
Frutigenstrasse 2
3600 Thoune
www.immopulse.ch

Biens immobiliers

coup de cœur

Il reste encore quelques-uns de ces bijoux extraordinaires. Des biens rares qui se distinguent non seulement par leur emplacement convoité, mais aussi par leur charme et leur style particulier. Quatre biens d'exception spécialement sélectionnés pour vous.

Yverdon (VD)



Appartement majestueux

Année de construction	1751
Surface habitable	243 m ²
Pièces	6½
Prix	1,85 mio. CHF

 **Philippe Cast**
Téléphone 022 354 36 62



Ligornetto (TI)



Villa de style Art nouveau

Année de construction/ rénovation	1900/1975
Terrain	3466 m ²
Surface habitable	300 m ²
Pièces	9
Prix	1,3 mio. CHF

 **Stefan Keller**
Téléphone 091 821 22 13

Forch (ZH)



Villa avec vue sur le lac

Année de construction/ rénovation	1958/2008
Terrain	6700 m ²
Surface habitable	300 m ²
Pièces	10
Prix	8,5 mio. CHF

 **Julian Lander**
Téléphone 044 925 39 72

Winterthur (ZH)



Ancienne ferme

Année de construction/ rénovation	1780/2022
Terrain	421 m ²
Surface habitable	330 m ²
Pièces	9½
Prix	sur demande

 **Antonio Gallucci**
Téléphone 052 265 75 94

Du rêve immobilier à l'immobilier de vos rêves

Des résidences exclusives idéalement situées

Vaste piscine intérieure, espace sauna rustique ou cave à vins raffinée: chacun a sa propre définition du bien de luxe. Pour Swiss Life Immopulse, il s'agit de biens immobiliers qui sortent de l'ordinaire, idéalement situés et offrant une grande liberté de choix. Jugez-en par vous-même: vous trouverez dans ces pages une sélection de nos biens de luxe.

Vous souhaitez en savoir davantage sur la *commercialisation efficace* de biens immobiliers de luxe?

Prenez rendez-vous avec l'un ou l'une de nos spécialistes du segment haut de gamme et faites-vous conseiller gratuitement:

Tél. 021 329 29 99



Riehen (BS)

Villa	
Année de construction/ rénovation	1927/2015
Terrain	843 m ²
Surface habitable	251 m ²
Pièces	6
Prix	2,85 mio. CHF

 **Jonas Lüthi**
Téléphone 061 227 88 21



Hergiswil (NW)

Appartement en terrasse	
Année de construction	2000
Surface habitable	134 m ²
Pièces	4½
Prix	1,98 mio. CHF

 **Jörg Schuler**
Téléphone 041 618 80 69



Ennetbürgen (NW)

Appartement en terrasse	
Année de construction	1999
Surface habitable	177 m ²
Pièces	5½
Prix	sur demande



Silvia Rohrer
Téléphone 041 618 80 64

réservé



Zumikon (ZH)

Appartement haut de gamme avec jardin	
Année de construction	2017
Terrain	257 m ²
Surface habitable	131 m ²
Pièces	4½
Prix	sur demande



Patric C. Kühn
Téléphone 044 925 39 43



Origlio (TI)

Villa	
Année de construction/ rénovation	1964/2016
Terrain	476 m ²
Surface habitable	230 m ²
Pièces	5½
Prix	1,8 mio. CHF



Davide Dellamora
Téléphone 091 821 22 51



Forch (ZH)

Appartement en attique	
Année de construction	2008
Surface habitable	217 m ²
Pièces	5½
Prix	2,97 mio. CHF



Julian Lander
Téléphone 044 925 39 72



Schaffhouse (SH)

Villa	
Année de construction/ rénovation	1992/2022
Terrain	830 m ²
Surface habitable	175 m ²
Pièces	6
Prix	1,745 mio. CHF



Alain Kilgus
Téléphone 052 634 05 80



Rehetobel (AR)

Villa	
Année de construction	2003
Terrain	1864 m ²
Surface habitable	550 m ²
Pièces	8
Prix	sur demande



Stefan Egger
Téléphone 071 228 60 94



Beringen (SH)

Villa	
Année de construction/ rénovation	1972/2018
Terrain	1535 m ²
Surface habitable	424 m ²
Pièces	10
Prix	sur demande



Alain Kilgus
Téléphone 052 634 05 80



Kirchberg (SG)

Villa	
Année de construction	2020
Terrain	1000 m ²
Surface habitable	225 m ²
Pièces	6½
Prix	2,69 mio. CHF



Stefan Egger
Téléphone 071 228 60 94

Des placements à valeur durable

Les immeubles de rendement: un investissement rentable

Vous cherchez des possibilités d'investissement?
Les placements directs dans des immeubles
résidentiels et commerciaux vous garantissent
des rendements intéressants. Nous avons
sélectionné quatre biens pour vous.

Vous souhaitez
faire évaluer
un *immeuble de
rendement*?

Prenez rendez-vous avec l'un
ou l'une de nos spécialistes
en immobilier du segment
Immeubles de rendement:

Tél. 021 329 29 99

Zurich (ZH)
Immeuble résidentiel de prestige



réserve

Rendement brut	3,22%
Année de construction/rénovation	1896/2018
Nombre d'unités	5
Volume de placement	sur demande

Julian Lander
Téléphone 044 925 39 72

Soleure (SO)
Immeuble locatif en centre-ville



Rendement brut	4%
Année de construction/assainissement complet	1850/2022
Nombre d'unités	10
Volume de placement	4,3 mio. CHF

Antonio Gallucci
Téléphone 052 265 75 94

Sta. Maria Val Müstair (GR)
Hôtel Belle Epoque



Rendement brut	selon l'utilisation
Année de construction/rénovation	1902/en cours
Nombre d'unités	restaurant et hôtel avec 42 chambres
Volume de placement	3,5 mio. CHF

Niculò Conrad
Téléphone 081 258 38 07

Zurich (ZH)
Immeuble locatif à usage mixte



Rendement brut	3,8%
Année de construction/rénovation	1952/en cours
Nombre d'unités	20
Volume de placement	18 mio. CHF

Peter Müller
Téléphone 043 284 37 48

1000

biens
immobiliers
pour vous

Les pages suivantes vous présentent quelques-unes des offres de notre portefeuille immobilier actuel à l'échelle nationale. Consultez notre catalogue immobilier en ligne pour découvrir d'autres offres et obtenir des informations détaillées sur les différents biens. Grâce à la fonction de recherche et de filtre étendue, vous trouverez rapidement le bien immobilier de vos rêves.

L'ensemble de notre
offre immobilière:

[www.immopulse.ch/
biens-immobiliers](http://www.immopulse.ch/biens-immobiliers)



1 Froideville (VD)



2 Belmont-sur-Lausanne (VD)



3 Meinier (GE)



4 Nyon (VD)



5 Oron-la-Ville (VD)



6 Echarlens (FR)



7 Châtel-sur-Montsalvens (FR)



8 Martigny (VS)



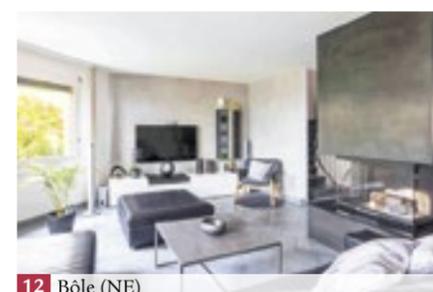
9 Ardon (VS)



10 Savièse (VS)



11 Neuchâtel (NE)



12 Bôle (NE)



13 Jens (BE)



14 Uetligen (BE)



15 Zollikofen (BE)



16 Ittigen (BE)



17 Utzigen (BE)



18 Köniz (BE)

1 1055 Froideville
4½ pièces
Surf. hab. 118 m²
Prix 895 000 CHF

2 1092 Belmont-sur-Lausanne
5½ pièces
Surf. hab. 140 m²
Prix 1,15 mio. CHF

3 1252 Meinier
4 pièces
Surf. hab. 117 m²
Prix 1,4 mio. CHF

4 1260 Nyon
4½ pièces
Surf. hab. 164 m²
Prix 1,79 mio. CHF

5 1610 Oron-la-Ville
8½ pièces
Surf. hab. 209 m²
Prix 1,375 mio. CHF

6 1646 Echarlens
4½ pièces
Surf. hab. 109 m²
Prix 990 000 CHF

7 1653 Châtel-sur-Montsalvens
9 pièces
Surf. hab. 255 m²
Prix 1,59 mio. CHF

8 1920 Martigny
4½ pièces
Surf. hab. 140 m²
Prix 680 000 CHF

9 1957 Ardon
3½ pièces
Surf. hab. 69 m²
Prix 375 000 CHF

10 1965 Savièse
4½ pièces
Surf. hab. 128 m²
Prix 630 000 CHF

11 2000 Neuchâtel
5½ pièces
Surf. hab. 180 m²
Prix sur demande

12 2014 Bôle
5½ pièces
Surf. hab. 130 m²
Prix sur demande

13 2565 Jens
7½ pièces
Surf. hab. 336 m²
Prix 1,68 mio. CHF

14 3043 Uetligen
Restaurant (dans la PPE)
Surf. hab. 380 m²
Prix 1,2 mio. CHF

15 3052 Zollikofen
5 pièces
Surf. hab. 125 m²
Prix 920 000 CHF

16 3063 Ittigen
4½ pièces
Surf. hab. 76 m²
Prix 515 000 CHF

17 3068 Utzigen
7½ pièces
Surf. hab. 196 m²
Prix sur demande

18 3098 Köniz
2 pièces
Surf. hab. 48 m²
Prix 385 000 CHF

Les biens immobiliers
sont classés par ordre
croissant en fonction
du numéro postal
d'acheminement.

Surf. hab.:
surface habitable

Terr.:
terrain

Prix:
prix de vente



19 Köniz (BE)



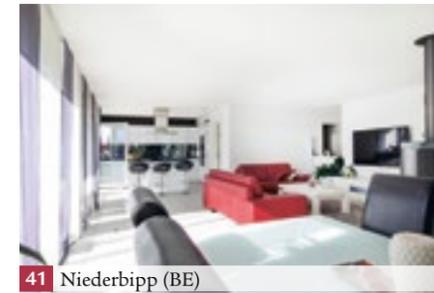
25 Zwieselberg (BE)



29 Baltschieder (VS)



35 Grellingen (BL)



41 Niederbipp (BE)



20 Laupen (BE)

Vous souhaitez connaître les tendances actuelles en matière d'immobilier?

Avec notre newsletter, vous restez à jour:

www.immopulse.ch/nouvelles



21 Radelfingen b. Aarberg (BE)

réserve



30 Randogne (VS)



36 Büsserach (SO)

réserve



42 Zofingue (AG)



31 Oberwil (BL)



37 Hölstein (BL)



43 Obersteckholz (BE)



22 Rüegsauschachen (BE)



26 Kandersteg (BE)



32 Flüh (SO)



38 Böckten (BL)



44 Suhr (AG)

réserve



23 Hünibach (BE)



27 Gurzelen (BE)



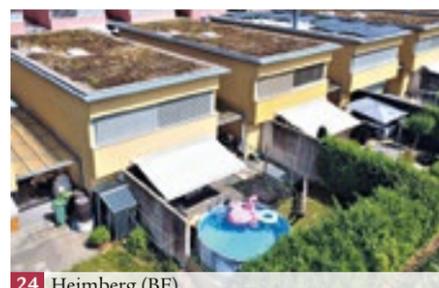
33 Pratteln (BL)



39 Aarbourg (AG)



45 Wil (AG)



24 Heimberg (BE)



28 Brienz (BE)



34 Pratteln (BL)



40 Niederbipp (BE)



46 Würenlos (AG)

19 3098 Köniz
3½ pièces
Surf. hab. 97 m²
Prix 1,11 mio. CHF

20 3177 Laupen
4½ pièces
Surf. hab. 127 m²
Prix sur demande

21 3271 Radelfingen b. Aarberg
9½ pièces
Surf. hab. 202 m²
Prix sur demande

22 3415 Rüegsauschachen
4½ pièces
Surf. hab. 131 m²
Prix 740 000 CHF

23 3626 Hünibach
7 pièces
Surf. hab. 410 m²
Prix 5,35 mio. CHF

24 3627 Heimberg
5½ pièces
Surf. hab. 131 m²
Prix 900 000 CHF

25 3645 Zwieselberg
4½ pièces
Surf. hab. 177 m²
Prix 1,55 mio. CHF

26 3718 Kandersteg
Appartement de vacances
4½ pièces
Surf. hab. 149 m²
Prix 950 000 CHF

27 3763 Gurzelen
4½ pièces
Surf. hab. 85 m²
Prix sur demande

28 3855 Brienz
2½ pièces
Surf. hab. 210 m²
Prix sur demande

29 3937 Baltschieder
7½ pièces
Surf. hab. 270 m²
Prix sur demande

30 3975 Randogne
5 pièces
Surf. hab. 105 m²
Prix 610 000 CHF

31 4104 Oberwil
4½ pièces
Surf. hab. 84 m²
Prix 735 000 CHF

32 4112 Flüh
6½ pièces
Surf. hab. 155 m²
Prix 1,2 mio. CHF

33 4133 Pratteln
4½ pièces
Surf. hab. 102 m²
Prix 1,1 mio. CHF

34 4133 Pratteln
4½ pièces
Surf. hab. 101 m²
Prix 975 000 CHF

35 4203 Grellingen
6½ pièces
Surf. hab. 190 m²
Prix sur demande

36 4227 Büsserach
5½ pièces
Surf. hab. 180 m²
Prix sur demande

37 4434 Hölstein
6½ pièces
Surf. hab. 160 m²
Prix 810 000 CHF

38 4461 Böckten
3½ pièces
Surf. hab. 94 m²
Prix 895 000 CHF

39 4663 Aarbourg
2 pièces
Surf. hab. 45 m²
Prix 340 000 CHF

40 4704 Niederbipp
5½ pièces
Surf. hab. 150 m²
Prix 650 000 CHF

41 4704 Niederbipp
4½ pièces
Surf. hab. 130 m²
Prix 740 000 CHF

42 4800 Zofingue
6½ pièces
Surf. hab. 200 m²
Prix 1,195 mio. CHF

43 4924 Obersteckholz
5 pièces
Surf. hab. 93 m²
Prix 750 000 CHF

44 5034 Suhr
3½ pièces
Surf. hab. 92 m²
Prix sur demande

45 5276 Wil
8½ pièces
Surf. hab. 310 m²
Prix 990 000 CHF

46 5436 Würenlos
4½ pièces
Surf. hab. 86 m²
Prix 780 000 CHF



47 Melligen (AG)



53 Baar (ZG)



59 Borgnone (TI)



48 Bremgarten (AG)



54 Stans (NW)



60 Cadro (TI)



49 Reinach (AG)



55 Bellinzone (TI)



50 Kölliken (AG)



56 Vairano (TI)



51 Obernau (LU)



57 Gordola (TI)



61 Agno (TI)



52 Udligenswil (LU)



58 Ascona (TI)



62 Cimo (TI)

Vous souhaitez découvrir le monde de l'immobilier?

Immopulse.TV vous présente des biens attrayants et vous fournit des informations précieuses:

www.immopulse.ch/tele



63 Tamins (GR)



64 Flims Waldhaus (GR)



65 Laax Salums (GR)



66 Grüşch (GR)



67 Zurich (ZH)



68 Watt (ZH)



69 Pfaffhausen (ZH)



70 Zumikon (ZH)



71 Forch (ZH)



72 Opfikon (ZH)



73 Oberhasli (ZH)



74 Niederglatt (ZH)

47 5507 Melligen
Restaurant et appartement
Surf. hab. 180 m²
Prix 1,05 mio. CHF

48 5620 Bremgarten
4 pièces
Surf. hab. 120 m²
Prix 720 000 CHF

49 5734 Reinach
4½ pièces
Surf. hab. 113 m²
Prix 850 000 CHF

50 5742 Kölliken
10½ pièces
Surf. hab. 255 m²
Prix 1,19 mio. CHF

51 6012 Obernau
5½ pièces
Surf. hab. 133 m²
Prix 1,19 mio. CHF

52 6044 Udligenswil
7½ pièces
Surf. hab. 197 m²
Prix 2,09 mio. CHF

53 6340 Baar
4½ pièces
Surf. hab. 112 m²
Prix 1,34 mio. CHF

54 6370 Stans
4½ pièces
Surf. hab. 128 m²
Prix sur demande

55 6500 Bellinzone
9 appartements
Prix 2,6 mio. CHF

56 6575 Vairano
5½ pièces
Surf. hab. 133 m²
Prix 990 000 CHF

57 6596 Gordola
2½ pièces
Surf. hab. 70 m²
Prix 550 000 CHF

58 6612 Ascona
5 pièces
Surf. hab. 115 m²
Prix 1,75 mio. CHF

59 6658 Borgnone
5 pièces
Surf. hab. 169 m²
Prix 590 000 CHF

60 6965 Cadro
4½ pièces
Surf. hab. 259 m²
Prix 790 000 CHF

61 6982 Agno
3½ pièces
Surf. hab. 79 m²
Prix 550 000 CHF

62 6992 Cimo
5½ pièces
Surf. hab. 174 m²
Prix 1,1 mio. CHF

63 7015 Tamins
5½ pièces
Surf. hab. 133 m²
Prix 920 000 CHF

64 7018 Flims Waldhaus
1½ pièce
Surf. hab. 42 m²
Prix 625 000 CHF

65 7031 Laax Salums
5½ pièces
Surf. hab. 129 m²
Prix sur demande

66 7214 Grüşch
4½ pièces
Surf. hab. 118 m²
Prix 915 000 CHF

67 8005 Zurich
4½ pièces
Surf. hab. 123 m²
Prix 2,15 mio. CHF

68 8105 Watt
5½ pièces
Surf. hab. 140 m²
Prix sur demande

69 8118 Pfaffhausen
6½ pièces
Surf. hab. 186 m²
Prix 2,398 mio. CHF

70 8126 Zumikon
7½ pièces
Surf. hab. 267 m²
Prix sur demande

71 8127 Forch
4½ pièces
Surf. hab. 144 m²
Prix 2,45 mio. CHF

72 8152 Opfikon
6½ pièces
Surf. hab. 206 m²
Prix 2,8 mio. CHF

73 8156 Oberhasli
5½ pièces
Surf. hab. 115 m²
Prix 1,175 mio. CHF

74 8172 Niederglatt
3½ pièces
Surf. hab. 85 m²
Prix 890 000 CHF



75 Wilchingen (SH)



81 Berg am Irchel (ZH)



87 Wollerau (SZ)



76 Bassersdorf (ZH)



82 Hörhausen (TG)



88 Samstagern (ZH)



77 Wallisellen (ZH)



83 Hugelshofen (TG)



89 Amden (SG)



78 Winterthour (ZH)



84 Rüti (ZH)



90 Spreitenbach (AG)



79 Riet (Neftenbach) (ZH)



85 Filzbach (GL)



91 Saint-Gall (SG)



80 Neftenbach (ZH)



86 Horgen (ZH)



92 Teufen (AR)



93 Herisau (AR)



94 St. Peterzell (SG)

Vous n'avez pas trouvé ici le bien de vos rêves?

Nous vous aidons dans vos recherches:

www.immopulse.ch/recherche



95 Goldach (SG)



96 Rorschacherberg (SG)



97 Diepoldsau (SG)



98 Rebstein (SG)



99 Kirchberg (SG)



100 Bazenheim (SG)

75 8217 Wilchingen
5½ pièces
Surf. hab. 122 m²
Prix 795 000 CHF

76 8303 Bassersdorf
5½ pièces
Surf. hab. 135 m²
Prix 1,38 mio. CHF

77 8304 Wallisellen
5½ pièces
Surf. hab. 135 m²
Prix 1,21 mio. CHF

78 8404 Winterthour
5½ pièces
Surf. hab. 140 m²
Prix 1,54 mio. CHF

79 8412 Riet (Neftenbach)
5½ pièces
Surf. hab. 150 m²
Prix 1,08 mio. CHF

80 8413 Neftenbach
4 pièces
Surf. hab. 100 m²
Prix 620 000 CHF

81 8415 Berg am Irchel
4½ pièces
Surf. hab. 76 m²
Prix 540 000 CHF

82 8507 Hörhausen
5½ pièces
Surf. hab. 163 m²
Prix 990 000 CHF

83 8565 Hugelshofen
6½ pièces
Surf. hab. 360 m²
Prix 1,42 mio. CHF

84 8630 Rüti
4½ pièces
Surf. hab. 134 m²
Prix 1,4 mio. CHF

85 8757 Filzbach
6½ pièces
Surf. hab. 200 m²
Prix sur demande

86 8810 Horgen
5½ pièces
Surf. hab. 195 m²
Prix 2,4 mio. CHF

87 8832 Wollerau
6½ pièces
Surf. hab. 160 m²
Prix sur demande

88 8833 Samstagern
2½ pièces
Surf. hab. 65 m²
Prix 585 000 CHF

89 8873 Amden
4½ pièces
Surf. hab. 71 m²
Prix sur demande

90 8957 Spreitenbach
6½ pièces
Surf. hab. 160 m²
Prix 1,35 mio. CHF

91 9014 Saint-Gall
5½ pièces
Surf. hab. 160 m²
Prix 1,39 mio. CHF

92 9053 Teufen
Terrain
Surf. 837 m²
Prix sur demande

93 9100 Herisau
5 pièces
Surf. hab. 120 m²
Prix sur demande

94 9127 St. Peterzell
4½ pièces
Surf. hab. 125 m²
Prix sur demande

95 9403 Goldach
4½ pièces
Surf. hab. 149 m²
Prix sur demande

96 9404 Rorschacherberg
4½ pièces
Surf. hab. 111 m²
Prix sur demande

97 9444 Diepoldsau
3½ pièces
Surf. hab. 97 m²
Prix 565 000 CHF

98 9445 Rebstein
6½ pièces
Surf. hab. 215 m²
Prix 1,775 mio. CHF

99 9533 Kirchberg
avec appartement
intégré
8½ pièces
Surf. hab. 244 m²
Prix 1,55 mio. CHF

100 9602 Bazenheim
6½ pièces
Surf. hab. 110 m²
Prix 670 000 CHF

Swiss Life Immopulse: *votre partenaire pour la vente réussie de biens immobiliers.*

«Nous mettons tout notre engagement et toute notre expertise en œuvre pour une vente sûre et réussie de votre bien – en accordant toujours une place centrale à vos besoins.»

Philipp Urech, directeur Swiss Life Immopulse

Avec plus de 70 experts et expertes en immobilier présents sur plus de 40 sites à travers toute la Suisse, nous sommes toujours proches de chez vous. Nous connaissons les marchés immobiliers locaux et nous nous portons garants du succès de votre vente grâce à notre accès à une vaste clientèle et à notre commercialisation ciblée.



**1,4 million de
clientes et clients**



**Réseau de distribution
national**



**Commercialisation
sur mesure**



**Experts et expertes en
immobilier chevronnés**

Atteindre son objectif à l'aide de spécialistes – pour un avenir financier en toute liberté de choix.



Découvrir Swiss Life Immopulse (vidéo)
www.immopulse.ch/decouvrir



Vente immobilière avec
Swiss Life Immopulse (vidéo)
www.immopulse.ch/vendre



Impressum: Editeur Swiss Life **Responsable** Philipp Urech, directeur Swiss Life Immopulse **Mise en page** dialogköpfe GmbH **Adresse de la rédaction/commandes** Swiss Life, IMMOPULSE Magazin, General-Guisan-Quai 40, Postfach, 8022 Zurich, immopulse@swisslife.ch **Relecture et traduction** Swiss Life Language Services **Impression et envoi** cube media FO-Fotorotar AG, Zurich **Tirage** 59 150 en allemand, 12 050 en français, 1800 en italien **Parution** biannuelle **Clause juridique** Les informations fournies dans cette publication sur les produits et les prestations ne s'assimilent pas à des offres au sens juridique du terme.



SwissLife



Une plus grande liberté de choix grâce à la propriété du logement

www.swisslife.ch/immopulse