

17^e ÉDITION PRINTEMPS/ÉTÉ 2022

IMMOPULSE

Le magazine de l'immobilier de Swiss Life

10 ans
d'Immopulse

BIENS DE LUXE

*6 résidences
exclusives*

FOCUS

*Immopulse fête
ses 10 ans*

Un grand merci!

Swiss Life Impopulse a été fondée en juin 2012 et fête donc ses 10 ans cette année. Nous remercions nos clientes et clients pour la confiance qu'ils nous ont accordée durant cette décennie.



Projets de nouvelle construction

Rustique et champêtre ou plutôt moderne et urbain? Avec ces trois projets de nouvelle construction, il y a pour tous les goûts.

6



Biens immobiliers coup de cœur

Vous cherchez un bien immobilier avec un charme particulier? Vous tomberez instantanément sous le charme de ces véritables bijoux.

10



100

biens immobiliers pour vous

18

Engagés pour vous

Swiss Life Impopulse donne la priorité aux besoins de ses clients.

26



Placements de qualité

Vous trouverez ici une sélection d'immeubles de rendement.

16

Du rêve immobilier à l'immobilier de vos rêves

Vous souhaitez un bien de luxe à un emplacement exclusif? Vous trouverez votre bonheur ici!

12





Orlando Alvarez



Aarefa Amini



Claudia Bader



Kurt Beck



Jean-Pierre Bernini



Monika Bieri



Francesco Biondi



Max Blöchliger



Cornelia Bregy



Esther Brunschwiler



Erika Burri



Philippe Cast



Hubert Chamorel



Livio Corrado



Sindi Crnic



Davide Dellamora



Vincenzo Di Napoli



Stefan Egger



Antonio Gallucci



Albert Gashi



Dominique Gonzalez



Raymond Greber



Dorothee Grosse



Vincenzo Gulli



Patrick Hendriks



Thomas Hinz



Rita Hundertpfund



Armend Isufi



Roman Jäger



Viktoria Kapp



Stefan Keller



Alain Kilgus



Julian Lander



Linda Liew



Adriano Lombardi



Varujan Kubetyan



Patric Kühn



Stephan Lampa



Reto Marugg



Bernard May



Pascal Misar



Peter Müller



Ilija Mutapcic



Bettina Pedotti



Christina Peter



Pascal Pfister



Pascal Quartenoud



Silvia Rohrer



Roberto Rotundo



Jens Schäfer



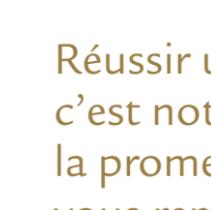
Christian Schranz



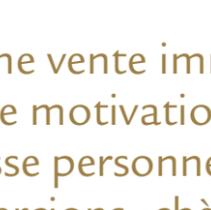
Jörg Schuler



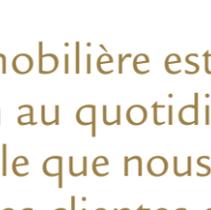
Michel Segesdi



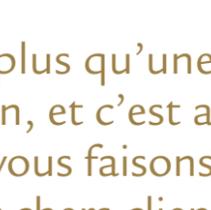
Francesco Sessa



Stefan Sieber



Silvan Siegenthaler



Ueli Stauffer



Emmanuel Talamoni



David Voegelin



Janine Weiss



Andreas Zehnder



Rosmarie Obergfell



David Salzmännli

Jubilé 2022

10 ans d'Immopulse

Réussir une vente immobilière est plus qu'une vision, c'est notre motivation au quotidien, et c'est aussi la promesse personnelle que nous vous faisons. Nous vous remercions, chères clientes et chers clients, de la confiance que vous nous accordez. Et nous remercions nos 64 experts et expertes en immobilier qui écrivent et façonnent notre success story sur plus de 40 sites dans toute la Suisse. Nous nous réjouissons de la prochaine décennie!

Laupen (BE)



Environnement idéal *pour les familles*

Au calme et parfaitement desservi

Située à la frontière avec le canton de Fribourg, la commune de Laupen, dans le Mittelland bernois, offre des conditions idéales pour les familles et les amateurs de nature. C'est là que la Singine, la rivière la plus naturelle des Alpes du Nord selon le WWF, conflue avec la Sarine et façonne le paysage. Un immeuble de neuf appartements en propriété est en construction dans un quartier calme au sud de la Singine. Le pont tout proche permet d'accéder en quelques minutes à pied à la vieille ville de Laupen et à la nouvelle gare.

Espaces de vie ouverts répondant à toutes les exigences

Avec leurs espaces séjour, cuisine et salle à manger ouverts ainsi que leurs colonnes de lavage individuelles, ces appartements présentent toutes les caractéristiques d'un logement moderne et adapté aux familles. De vastes balcons, terrasses ou jardins privatifs au rez-de-chaussée permettent en outre de profiter pleinement de l'environnement pittoresque. La chaleur pour le chauffage au sol et l'eau chaude est fournie par des pompes à chaleur air-eau, tandis qu'une grande installation photovoltaïque sur le toit sert à la production d'énergie durable.



En haut:
Des espaces ouverts et une architecture moderne permettent des possibilités d'utilisation flexibles.

En bas:
Tous les appartements offrent intimité et proximité avec la nature grâce à de vastes espaces extérieurs.

 9 appartements en propriété

 Situation calme et adaptée aux enfants en centre-ville

 2½ à 5½ pièces

 De 69 m² à 158 m²

 Parking couvert avec 16 places

 Prix de 430 000 à 1,15 mio. CHF

 **Votre expert en immobilier**

David Salzmänn
Téléphone 031 990 95 08
david.salzmänn@swisslife.ch

Agence générale Bern-West
Bottigenstrasse 9
3018 Berne
www.immopulse.ch



Unterengstringen (ZH)

Aménagement élégant de la façade: une interprétation moderne de formes et éléments classiques.



Root (LU)

Les grandes baies vitrées apportent beaucoup de lumière tandis que les balcons et terrasses ouvrent encore l'espace.

Raffinement et grandeur

 4 appartements en propriété

 Au calme dans un quartier résidentiel attrayant

 2½ à 4½ pièces (5½ possible sur demande)

 De 56 m² à 146 m²

 6 places dans le garage souterrain

 Prix de 845 000 à 1,915 mio. CHF

 **Votre expert en immobilier**

Francesco Sessa
Téléphone 043 255 42 15
francesco.sessa@swisslife.ch

Agence générale Zürcher Unterland
Schaffhauserstrasse 53
8180 Bülach
www.immopulse.ch

Commune ensoleillée entre ville et campagne

Aux portes de Zurich, dans la vallée de la Limmat, se trouve la commune d'Unterengstringen, légèrement surélevée sur le versant sud du Gubrist. Au sud-est, la vue s'étend jusqu'aux Alpes glaronaises et à l'ouest se trouve l'abbaye de Fahr. La vaste zone de loisirs le long de la Limmat, la proximité de la ville et la très bonne desserte par les transports publics font de ce projet de nouvelle construction, avec ses quatre appartements modernes et haut de gamme, un lieu de vie idéal pour les célibataires, les couples sans enfants et les familles.

Habiter et vivre de manière individuelle

Le bâtiment résidentiel moderne de la Widenbüelstrasse séduit par sa conception originale et discrète ainsi que par l'utilisation de matériaux naturels de haute qualité dans les espaces intérieurs. Les options au niveau des plans laissent une grande marge de manœuvre pour les idées d'aménagement et d'agencement. Les unités de 2½ pièces, 4½ pièces ou, sur demande, 5½ pièces, avec jardin ou balcon, forment des lieux de vie majestueux répondant aux exigences les plus élevées tout en offrant un maximum d'ouverture et d'intimité.

Logement durable *idéalement* *situé à flanc de coteau*

Lieu de détente avec desserte optimale

Située dans le canton de Lucerne, la commune de Root possède de nombreux atouts: une situation idyllique le long de la Reuss, la possibilité de se ressourcer dans le Hasliwald ou encore de découvrir la nature sauvage dans le Hirschpark Rooterberg. Sa vaste zone de loisirs très variée et sa proximité avec les grandes villes de Lucerne, Zoug et Zurich font de Root un excellent emplacement, pour vivre dans la nature sans être isolé pour autant. Un peu en dehors du centre du village, juste à côté de l'école, un immeuble locatif abritant trois unités d'habitation exclusives voit le jour.

Un logement durable pour les plus exigeants

Les trois appartements en propriété se distinguent par leur architecture ultra-moderne et leurs plans extrêmement spacieux. L'ensemble du bâtiment est en outre certifié selon les normes Minergie et entièrement alimenté en chaleur de manière durable par une installation solaire propre et une pompe à chaleur à sonde géothermique. Les trois appartements lumineux offrent beaucoup d'espace pour les familles et deviennent encore plus spacieux l'été grâce à leurs grandes terrasses. Autre avantage: vous pouvez choisir vous-même le revêtement de sol ainsi que l'équipement de la cuisine et les installations sanitaires. Laissez libre cours à vos rêves!

 3 appartements en propriété

 Proximité de la nature et bonne desserte

 4½, 5½ et 6½ pièces

 De 141 m² à 257 m²

 Parking couvert avec 7 places

 Prix de 1,49 à 2,99 mio. CHF

 **Votre expert en immobilier**

Albert Gashi
Téléphone 041 375 02 55
albert.gashi@swisslife.ch

Agence générale Luzern
Ringstrasse 37
6010 Kriens
www.immopulse.ch

Biens immobiliers

coup de cœur

Il reste encore quelques-uns de ces bijoux extraordinaires. Des biens rares qui se distinguent non seulement par leur emplacement convoité, mais aussi par leur charme et leur style particulier. Quatre biens d'exception spécialement sélectionnés pour vous.

Aire-la-Ville (GE)



Maison d'habitation avec 3 appartements

Année de construction	1936
Terrain	831 m ²
Surface habitable	300 m ²
Pièces	12
Prix	2,27 mio. CHF

 **Philippe Cast**
Téléphone 022 354 36 62



Gais (AR)

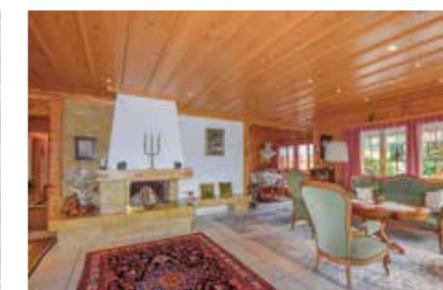


Maison individuelle avec annexe

Année de construction	1988
Terrain	1463 m ²
Surface habitable	305 m ²
Pièces	8½
Prix	sur demande

 **Esther Brunswiler**
Téléphone 071 354 66 99

Reichenbach im Kandertal (BE)



Chalet

Année de construction	1993
Terrain	483 m ²
Surface habitable	255 m ²
Pièces	7½
Prix	1,59 mio. CHF

 **Monika Bieri**
Téléphone 033 225 93 08

Wilchingen (SH)



Maison de vigneron

Année de construction/ rénovation	1650/2017
Terrain	392 m ²
Surface habitable	288 m ²
Pièces	7½
Prix	1,45 mio. CHF

 **Alain Kilgus**
Téléphone 052 634 05 80

Du rêve immobilier à l'immobilier de vos rêves

Des résidences exclusives idéalement situées

Vaste piscine intérieure, espace sauna rustique ou cave à vins raffinée: chacun a sa propre définition du bien de luxe. Pour Swiss Life Immopulse, il s'agit de biens immobiliers qui sortent de l'ordinaire, idéalement situés et offrant une grande liberté de choix. Jugez-en par vous-même: vous trouverez dans ces pages une sélection de nos biens de luxe.

Vous souhaitez en savoir davantage sur la *commercialisation efficace* de biens immobiliers de luxe?

Prenez rendez-vous avec l'un de nos spécialistes du segment haut de gamme et faites-vous conseiller gratuitement:

Tél. 021 329 29 99



Bogis-Bossey (VD)

Villa	
Année de construction	1975
Terrain	1038 m ²
Surface habitable	350 m ²
Pièces	10
Prix	2,95 mio. CHF

 **Jean-Pierre Bernini**
Téléphone 021 340 08 16



Martigny (VS)

Villa	
Année de construction/ rénovation	1980/2021
Terrain	808 m ²
Surface habitable	230 m ²
Pièces	10
Prix	1,85 mio. CHF

 **Bernard May**
Téléphone 027 329 10 28



Ardon (VS)

Villa	
Année de construction/ rénovation	2008/2018
Terrain	1574 m ²
Surface habitable	210 m ²
Pièces	4½
Prix	2,29 mio. CHF



Bernard May
Téléphone 027 329 10 28

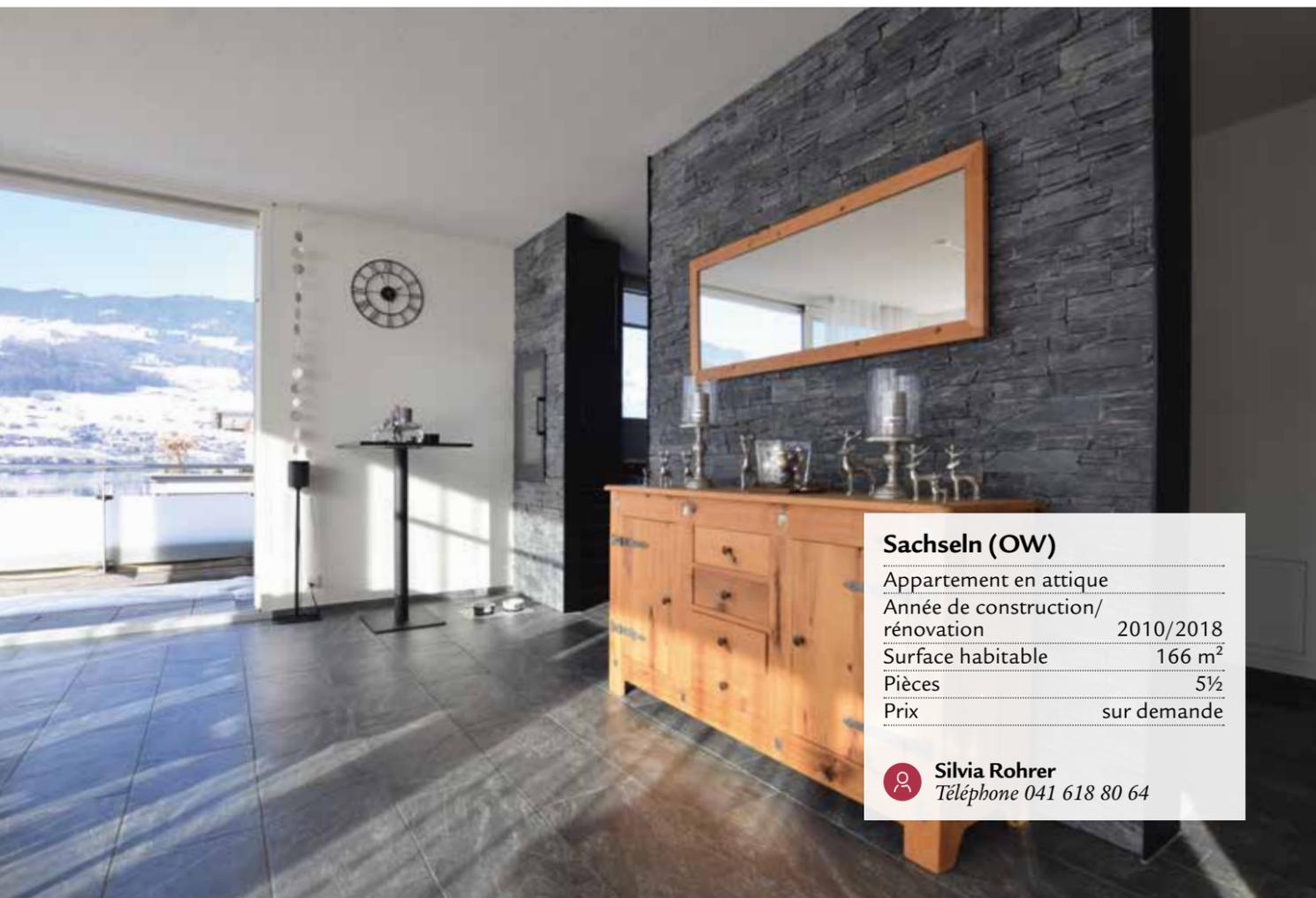


Uesslingen (TG)

Propriété avec deux appartements	
Année de construction	2006
Terrain	2230 m ²
Surface habitable	450 m ²
Pièces	9½
Prix	sur demande



Esther Brunschwiler
Téléphone 071 354 66 99



Sachseln (OW)

Appartement en attique	
Année de construction/ rénovation	2010/2018
Surface habitable	166 m ²
Pièces	5½
Prix	sur demande



Silvia Rohrer
Téléphone 041 618 80 64



Herrliberg (ZH)

Appartement en duplex sous les toits	
Année de construction/ rénovation	2006/2018
Surface habitable	170 m ²
Pièces	5½
Prix	2,98 mio. CHF



Julian Lander
Téléphone 044 925 39 72

réservé

Des placements à valeur durable

Les immeubles de rendement: un investissement rentable

Vous cherchez des possibilités d'investissement?
Les placements directs dans des immeubles
résidentiels et commerciaux vous garantissent
des rendements intéressants. Nous avons
sélectionné quatre biens pour vous.

Vous souhaitez
faire évaluer
un *immeuble de
rendement*?

Convenez d'un rendez-vous
avec l'un de nos experts en
immobilier du segment
Immeubles de rendement:

Tél. 021 329 29 99

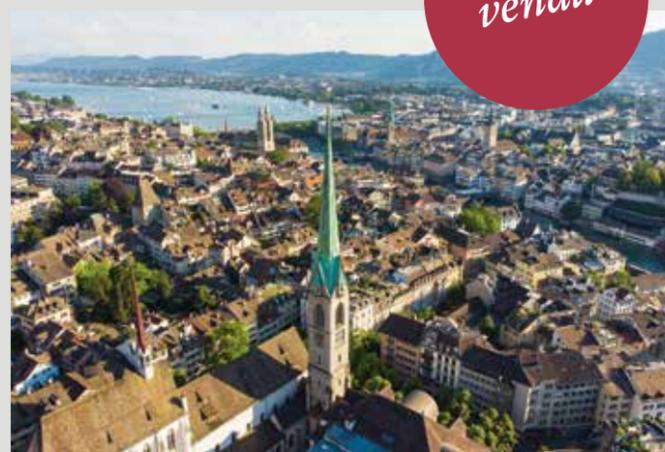
Bâle (BS)
Immeuble de rendement idéalement situé



Rendement brut	2,47%
Année de construction/rénovation	1900/2015
Nombre d'unités	820 m ² de surface utile
Volume de placement	sur demande

 **Ilija Mutapcic**
Téléphone 043 284 46 84

Zurich (ZH)
Immeuble locatif en centre-ville



Rendement brut	2,00%
Année de construction/rénovation	1896/1986/2007/2015
Nombre d'unités	8
Volume de placement	sur demande

 **Peter Müller**
Téléphone 043 284 37 48

Dübendorf (ZH)
Immeuble commercial en zone de développement



Rendement brut	4,65%
Année de construction/rénovation	1986/2011
Nombre d'unités	2
Volume de placement	sur demande

 **Patric C. Kühn**
Téléphone 044 925 39 49

Islikon (TG)
Immeuble de rendement mixte



Rendement brut	5,27%
Année de construction/rénovation	1900/2021
Nombre d'unités	12
Volume de placement	4,585 mio. CHF

 **Julian Lander**
Téléphone 044 925 39 72

1000

biens
immobiliers
pour vous

Les pages suivantes vous présentent quelques-unes des offres de notre portefeuille immobilier actuel à l'échelle nationale. Consultez notre catalogue immobilier en ligne pour découvrir d'autres offres et obtenir des informations détaillées sur les différents biens. Grâce à la fonction de recherche et de filtre étendue, vous trouverez rapidement le bien immobilier de vos rêves.

L'ensemble de notre
offre immobilière:

[www.immopulse.ch/
biens-immobiliers](http://www.immopulse.ch/biens-immobiliers)



1 Genève (GE)



2 Les Avanchets (GE)



3 Chêne-Bougeries (GE)



4 St-Cergue (VD)



5 Versoix (GE)



6 Commugny (VD)



7 Molondin (VD)



8 Murist (FR)



9 Romont (FR)



10 Marly (FR)



11 Villars-sur-Ollon (VD)



12 Torgon (VS)



13 Hauterive (NE)



14 La Chaux-de-Fonds (NE)



15 Le Locle (NE)



16 Hagneck (BE)



17 Berne (BE)



18 Ittigen (BE)

1 1207 Genève
8 pièces
Surf. hab. 215 m²
Prix sur demande

2 1220 Les Avanchets
6½ pièces
Surf. hab. 125 m²
Prix 1,08 mio.

3 1224 Chêne-Bougeries
4½ pièces
Surf. hab. 131 m²
Prix 1,595 mio.

4 1264 St-Cergue
5½ pièces
Surf. hab. 79 m²
Prix 580 000

5 1290 Versoix
6 pièces
Surf. hab. 155 m²
Prix 2,2 mio.

6 1291 Commugny
3½ pièces
Surf. hab. 120 m²
Prix 1,29 mio.

7 1415 Molondin
3 appartements
Terr. 827 m²
Prix 1,29 mio.

8 1489 Murist
4½ pièces
Surf. hab. 116 m²
Prix 630 000

9 1680 Romont
3½ pièces
Surf. hab. 102 m²
Prix 460 000

10 1723 Marly
3½ pièces
Surf. hab. 97 m²
Prix 710 000

11 1884 Villars-sur-Ollon
10 pièces
Surf. hab. 423 m²
Prix 2,95 mio.

12 1899 Torgon
4½ pièces
Surf. hab. 95 m²
Prix 690 000

13 2068 Hauterive
2 appartements
Prix sur demande

14 2300 La Chaux-de-Fonds
10 pièces
Surf. hab. 250 m²
Prix 990 000

15 2400 Le Locle
5 appartements
Prix sur demande

16 2575 Hagneck
5 pièces
Surf. hab. 135 m²
Prix 590 000

17 3015 Berne
4½ pièces
Surf. hab. 99 m²
Prix sur demande

18 3063 Ittigen
6 pièces
Surf. hab. 112 m²
Prix 975 000

Les biens immobiliers
sont classés par ordre
croissant en fonction
du numéro postal
d'acheminement.

Surf. hab.:
surface habitable
Terr.:
terrain
Prix:
prix de vente



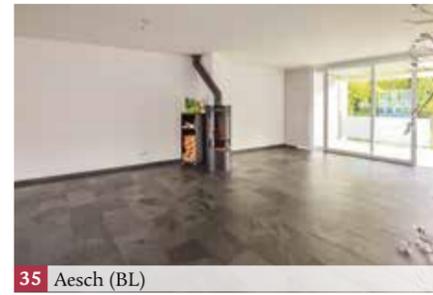
19 Niederscherli (BE)



25 Steffisburg (BE)



29 Bâle (BS)



35 Aesch (BL)



41 Kleindöttingen (AG)



20 Niederscherli (BE)

Vous souhaitez connaître les tendances actuelles en matière d'immobilier?

Avec notre newsletter, vous restez à jour:

www.immopulse.ch/nouvelles



21 Wengi (BE)



22 Bätterkinden (BE)



26 Zweisimmen (BE)



32 Allschwil (BL)



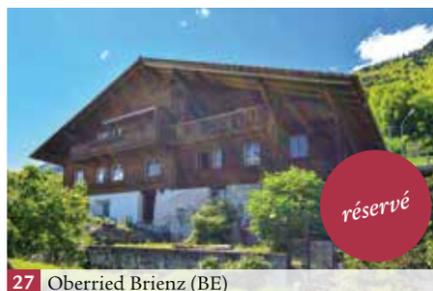
37 Diegten (BL)



44 Pfeffikon (LU)



23 Utzenstorf (BE)



27 Oberried Brienz (BE)



33 Pratteln (BL)



39 Niedergösgen (SO)



45 Menziken (AG)



24 Langnau im Emmental (BE)



28 St. German (VS)



34 Aesch (BL)



40 Buchs (AG)



46 Menziken (AG)

19 3145 Niederscherli
6½ pièces
Surf. hab. 193 m²
Prix 1,1 mio.

20 3145 Niederscherli
14 pièces
Surf. hab. 238 m²
Prix 1,695 mio.

21 3251 Wengi
5½ pièces
Surf. hab. 116 m²
Prix 680 000

22 3315 Bätterkinden
4½ pièces
Surf. hab. 119 m²
Prix 660 000

23 3427 Utzenstorf
5½ pièces
Surf. hab. 134 m²
Prix 895 000

24 3550 Langnau im Emmental
7½ pièces
Surf. hab. 250 m²
Prix 1,65 mio.

25 3612 Steffisburg
5½ pièces
Surf. hab. 137 m²
Prix 950 000

26 3770 Zweisimmen
2½ pièces
Surf. hab. 93 m²
Prix 660 000

27 3854 Oberried Brienz
Projet avec autorisation de construire
Terr. 196 m²
Prix sur demande

28 3942 St. German
7½ pièces
Surf. hab. 270 m²
Prix 745 000

29 4057 Bâle
3½ pièces
Surf. hab. 79 m²
Prix sur demande

30 4102 Binningen
4½ pièces
Surf. hab. 170 m²
Prix 1,89 mio.

31 4103 Bottmingen
3½ pièces
Surf. hab. 83 m²
Prix 740 000

32 4123 Allschwil
3½ pièces
Surf. hab. 65 m²
Prix 490 000

33 4133 Pratteln
5 pièces
Surf. hab. 92 m²
Prix 1,1 mio.

34 4147 Aesch
9 pièces
Surf. hab. 158 m²
Prix 1,2 mio.

35 4147 Aesch
4½ pièces
Surf. hab. 123 m²
Prix 1,25 mio.

36 4153 Reinach
5½ pièces
Surf. hab. 110 m²
Prix 1,15 mio.

37 4457 Diegten
6½ pièces
Surf. hab. 180 m²
Prix 1,09 mio.

38 4900 Langenthal
6½ pièces
Surf. hab. 110 m²
Prix 850 000

39 5013 Niedergösgen
5½ pièces
Surf. hab. 178 m²
Prix 1,395 mio.

40 5033 Buchs
5½ pièces
Surf. hab. 150 m²
Prix 790 000

41 5314 Kleindöttingen
5½ pièces
Surf. hab. 132 m²
Prix 750 000

42 5314 Kleindöttingen
4½ pièces
Surf. hab. 122 m²
Prix 700 000

43 5417 Untersiggenthal
5½ pièces
Surf. hab. 105 m²
Prix 670 000

44 5735 Pfeffikon
4½ pièces
Surf. hab. 106 m²
Prix sur demande

45 5737 Menziken
4½ pièces
Surf. hab. 129 m²
Prix 735 000

46 5737 Menziken
3½ pièces
Surf. hab. 101 m²
Prix 565 000



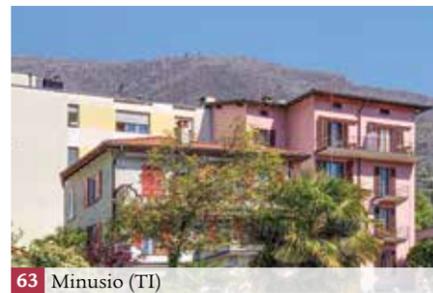
47 Emmenbrücke (LU)



53 Erstfeld (UR)



59 Rossa (GR)



63 Minusio (TI)



69 Aldesago (TI)



48 Adligenswil (LU)



54 Realp (UR)



60 S. Antonino (TI)



64 Iragna (TI)



70 Ponte Tresa (TI)



49 Menznau (LU)



55 Bellinzone (TI)

Vous souhaitez découvrir le monde de l'immobilier?

Immopulse.TV vous présente des biens attrayants et vous fournit des informations précieuses:

www.immopulse.ch/tele



65 Giornico (TI)



71 Unterengstringen (ZH)



50 Dagmersellen (LU)



56 Grono (GR)



66 Sigirino (TI)



72 Neuhausen am Rheinfall (SH)



51 Sattel (SZ)



57 Grono (GR)



61 Cadenazzo (TI)



67 Morbio Inferiore (TI)



73 Schleithem (SH)



52 Schattdorf (UR)



58 Grono (GR)



62 Tenero (TI)



68 Porza (TI)



74 Ermatingen (TG)

47 6020 Emmenbrücke
4½ pièces
Surf. hab. 102 m²
Prix sur demande

48 6043 Adligenswil
6½ pièces
Surf. hab. 212 m²
Prix 2,09 mio.

49 6122 Menznau
6½ pièces
Surf. hab. 175 m²
Prix sur demande

50 6252 Dagmersellen
4½ pièces
Surf. hab. 106 m²
Prix 735 000

51 6417 Sattel
9½ pièces
Surf. hab. 220 m²
Prix 650 000

52 6467 Schattdorf
3½ pièces
Surf. hab. 73 m²
Prix 540 000

53 6472 Erstfeld
12 pièces
Surf. hab. 276 m²
Prix 980 000

54 6491 Realp
5½ pièces
Surf. hab. 120 m²
Prix sur demande

55 6500 Bellinzone
4½ pièces
Surf. hab. 181 m²
Prix 1,13 mio.

56 6537 Grono
3½ pièces
Surf. hab. 59 m²
Prix 330 000

57 6537 Grono
5 appartements
Terr. 973 m²
Prix 1,5 mio.

58 6537 Grono
3½ pièces
Surf. hab. 95 m²
Prix 575 000

59 6548 Rossa
3½ pièces
Surf. hab. 124 m²
Prix 600 000

60 6592 S. Antonino
4½ pièces
Surf. hab. 140 m²
Prix 1,29 mio.

61 6593 Cadenazzo
Terrain à bâtir
Terr. 1087 m²
Prix 480 000

62 6598 Tenero
4½ pièces
Surf. hab. 103 m²
Prix 635 000

63 6648 Minusio
5 appartements
Terr. 117 m²
Prix 1,6 mio.

64 6707 Iragna
4 pièces
Surf. hab. 220 m²
Prix 350 000

65 6745 Giornico
3½ pièces
Surf. hab. 82 m²
Prix 299 000

66 6806 Sigirino
5½ pièces
Surf. hab. 160 m²
Prix 1,25 mio.

67 6834 Morbio Inferiore
9 pièces
Surf. hab. 175 m²
Prix 890 000

68 6948 Porza
3½ pièces
Surf. hab. 110 m²
Prix 850 000

69 6974 Aldesago
2½ pièces
Surf. hab. 61 m²
Prix 440 000

70 6988 Ponte Tresa
3½ pièces
Surf. hab. 110 m²
Prix 825 000

71 8103 Unterengstringen
4½ pièces
Surf. hab. 126 m²
Prix sur demande

72 8212 Neuhausen am Rheinfall
4½ pièces
Surf. hab. 135 m²
Prix 675 000

73 8226 Schleithem
7½ pièces
Surf. hab. 168 m²
Prix 835 000

74 8272 Ermatingen
5 pièces
Surf. hab. 240 m²
Prix 1,26 mio.



75 Tägerwilen (TG)



81 Embrach (ZH)



87 Tann (ZH)



76 Tägerwilen (TG)



82 Wiesendangen (ZH)



88 Wolfhausen (ZH)



77 Tägerwilen (TG)



83 Weinfelden (TG)



89 Erlenbach (ZH)



78 Tägerwilen (TG)



84 Wetzikon (ZH)



90 Männedorf (ZH)



79 Dussnang (TG)



85 Grüt (Gossau) (ZH)



91 Schönenberg (ZH)



80 Winterthur (ZH)



86 Ottikon (Gossau) (ZH)



92 Wollerau (SZ)



93 Stein (AR)



94 Degersheim (SG)

Vous n'avez pas trouvé ici le bien de vos rêves?

Nous vous aidons dans vos recherches:

www.immopulse.ch/recherche



97 Wittenbach (SG)



98 Frasnacht (TG)



99 Widnau (SG)



100 Eichberg (SG)



95 Degersheim (SG)



96 Andwil (SG)

75 8274 Tägerwilen
4½ pièces
Surf. hab. 132 m²
Prix 1,1 mio.

76 8274 Tägerwilen
5½ pièces
Surf. hab. 224 m²
Prix sur demande

77 8274 Tägerwilen
5½ pièces
Surf. hab. 186 m²
Prix sur demande

78 8274 Tägerwilen
Commerce/surface commerciale
Surf. hab. 750 m²
Prix sur demande

79 8374 Dussnang
2 appartements
Terr. 733 m²
Prix sur demande

80 8405 Winterthur
4½ pièces
Surf. hab. 120 m²
Prix sur demande

81 8424 Embrach
6 pièces
Surf. hab. 210 m²
Prix 1,78 mio.

82 8542 Wiesendangen
5½ pièces
Surf. hab. 184 m²
Prix 1,66 mio.

83 8570 Weinfelden
5½ pièces
Surf. hab. 148 m²
Prix 690 000

84 8620 Wetzikon
4 appartements
Terr. 949 m²
Prix sur demande

85 8624 Grüt (Gossau)
5½ pièces
Surf. hab. 139 m²
Prix 1,248 mio.

86 8626 Ortikon (Gossau)
7½ pièces
Surf. hab. 185 m²
Prix 1,698 mio.

87 8632 Tann
4½ pièces
Surf. hab. 115 m²
Prix 950 000

88 8633 Wolfhausen
7½ pièces
Surf. hab. 230 m²
Prix 1,875 mio.

89 8703 Erlenbach
4½ pièces
Surf. hab. 125 m²
Prix 2,115 mio.

90 8708 Männedorf
5½ pièces
Surf. hab. 126 m²
Prix sur demande

91 8824 Schönenberg
3½ pièces
Surf. hab. 105 m²
Prix 1,28 mio.

92 8832 Wollerau
5½ pièces
Surf. hab. 125 m²
Prix sur demande

93 9063 Stein
4½ pièces
Surf. hab. 164 m²
Prix 1,13 mio.

94 9113 Degersheim
3 appartements
Terr. 316 m²
Prix 990 000

95 9113 Degersheim
6½ pièces
Surf. hab. 220 m²
Prix 1,39 mio.

96 9204 Andwil
3½ pièces
Surf. hab. 81 m²
Prix sur demande

97 9300 Wittenbach
2½ pièces
Surf. hab. 72 m²
Prix 375 000

98 9320 Frasnacht
5½ pièces
Surf. hab. 122 m²
Prix sur demande

99 9443 Widnau
4½ pièces
Surf. hab. 118 m²
Prix sur demande

100 9453 Eichberg
5½ pièces
Surf. hab. 180 m²
Prix 1,19 mio.

«Depuis dix ans, nous mettons notre engagement et notre compétence au service de nos clients et clientes. Vendre des biens immobiliers avec succès et en toute sécurité est notre promesse centrale – et vos besoins sont là toujours au premier plan.»

Philipp Urech, directeur Swiss Life Immopulse

Swiss Life Immopulse: *votre partenaire pour la vente réussie de biens immobiliers.*

Avec plus de 60 experts en immobilier présents sur plus de 40 sites à travers toute la Suisse, nous sommes toujours proches de chez vous. Nous connaissons les marchés immobiliers locaux et nous nous portons garants du succès de votre vente grâce à notre accès à une vaste clientèle et à notre commercialisation ciblée.



**1,4 million
de clients**



**Réseau de distribution
national**



**Commercialisation
sur mesure**



**Experts en immobilier
chevronnés**

10 ans
d'Immopulse

**Atteindre son objectif à l'aide d'experts – pour
un avenir financier en toute liberté de choix.**



Vente de biens immobiliers Swiss Life Immopulse
www.immopulse.ch/vendre



Prestations de services Swiss Life Immopulse
www.immopulse.ch/prestations

Une plus grande liberté de choix grâce à la propriété du logement

www.swisslife.ch/immopulse