



Kaufpreisschätzung und -analyse

Unsere Dienstleistung

- Wir *ermitteln* den *Marktwert der Immobilie*
- Dazu berücksichtigen wir die bestimmenden Wertgrössen «hedonischer Wert» (Transaktionspreise), «Realwert» (Landwert + Gebäudewert) und «Erwartungswert» (Preisentwicklung gemäss aktueller Immobilienmarktsituation)

Ihr Vorteil

- Sie kennen den fundierten und *dokumentierten Marktwert* der Immobilie, für die Sie sich interessieren
- Wir erklären Ihnen die Preisermittlung und erläutern Ihnen unsere *Beurteilung* der bestimmenden Faktoren (*Lage, Zustand, Ausbaustandard*)



«Entspricht der Kaufpreis dem Marktwert der Immobilie?»

Und warum mit Swiss Life Immopulse?

Wir helfen Ihnen mit breitem Know-how und langjähriger Erfahrung, rechtzeitig langfristig gute Entscheidungen zu treffen und mit unserem Netzwerk von Immobilienberatern, Vorsorgeberatern, Partnern und Kunden schnell zum Ziel zu kommen. Als Schweizer Traditionsunternehmen verspricht Swiss Life eine professionelle, risikolose Abwicklung Ihres Immobilienverkaufs oder -kaufs. Auf Wunsch beraten wir Sie ganzheitlich zu allen Fragen rund um die Vorsorge: Immobilien, Finanzen und Versicherungen.

www.immopulse.ch