



SwissLife

# Fünf Schritte zur richtigen Hypothek

1

## *Erste Offertrunde*

Schicken Sie ein Dossier mit allen Angaben zum Objekt und zu Ihrer finanziellen Situation an Ihre Hausbank und zwei, drei weitere Anbieter. Verlangen Sie Offerten für verschiedene Hypothekenmodelle und setzen Sie dafür eine Frist von einer Woche.

2

## *Günstigstes Angebot ermitteln*

Am besten geht das mit einer Excel-Tabelle, in die Sie die Zahlen der Anbieter eintragen.

3

## *Zweite Offertrunde*

Schicken Sie allen Anbietern das günstigste Angebot (anonymisiert) und bitten Sie um eine zweite Offerte. Setzen Sie auch dafür eine Frist.

4

## *Persönliches Gespräch*

Wählen Sie drei Anbieter aus. Klären Sie im Gespräch offene Fragen und bringen Sie letzte Argumente für noch günstigere Konditionen vor.

5

## *Vertrag abschliessen*

Haben Sie sich für einen Anbieter entschieden, lassen Sie den Vertrag aufsetzen. Achten Sie darauf, dass alle ausgehandelten Punkte darin festgehalten sind.

*Wichtig: Sagen Sie den anderen Anbietern erst ab, wenn Sie von Ihrem Favoriten eine schriftliche Zusicherung mit allen ausgehandelten Konditionen haben.*