



## Conclusion de l'achat

### Nos prestations

- Nous *contrôlons* le *projet d'acte de vente* établi par les instances compétentes (généralement un notaire) et veillons à ce que vous *comprenez bien les termes du contrat*, de sorte que vous receviez exactement ce qui a été convenu
- Nous nous occupons des inscriptions au registre foncier et vous en expliquons les effets
- Nous veillons à ce que l'impôt sur les transactions immobilières dû par le vendeur soit pris en compte dans le contrat afin d'avoir une situation parfaitement nette pour vous
- Nous vous *accompagnons* jusqu'à la *signature du contrat*, afin que vous n'ayez *aucune* (mauvaise) *surprise* avec les instances compétentes (généralement un notaire)
- Nous demandons au vendeur toute la documentation existante sur le bien sélectionné afin que vous soyez parfaitement informé(e)
- Nous sommes à vos côtés lors de la *remise du bien* et rédigeons un *procès-verbal*

### Vos avantages

- Vous *évitez les malentendus*, les clauses préjudiciables dans le contrat, ou encore les *risques* liés à la procédure financière et juridique
- Vous *évitez les tâches fastidieuses* et êtes parfaitement informé(e). Nous rédigeons le procès-verbal de remise du bien immobilier
- La *remise du bien immobilier se déroule de manière professionnelle* et vous *recevez des réponses* à vos questions sur votre nouveau logement



«Nous sommes à l'abri des mauvaises surprises, tous les documents nécessaires nous sont remis.»

### Faites confiance à Swiss Life Immopulse

Nous vous faisons bénéficier de notre vaste savoir-faire et de notre longue expérience pour que vous puissiez prendre les bonnes décisions sur le long terme. Notre réseau de conseillers en immobilier et en prévoyance, nos partenaires et notre portefeuille de clients sont aussi là pour vous aider à atteindre vos buts rapidement. En tant qu'entreprise suisse de tradition, Swiss Life garantit le déroulement professionnel et sans risque de l'achat ou de la vente de biens immobiliers. Si vous le souhaitez, nous vous conseillons globalement sur tous les aspects de la prévoyance: immobilier, finances, assurances.

[www.immopulse.ch](http://www.immopulse.ch)