



SwissLife

# L'hypothèque idéale *en cinq étapes*

1

## *Première demande d'offres*

Envoyez un dossier avec toutes les informations sur le bien et votre situation financière à votre banque et deux ou trois autres prestataires. Demandez des offres pour différents modèles d'hypothèques et fixez un délai d'une semaine.

2

## *Déterminez l'offre la moins chère*

Le moyen le plus simple pour comparer les offres est de saisir les montants des prestataires dans une feuille de calcul Excel.

3

## *Deuxième demande d'offres*

Envoyez l'offre la plus avantageuse (anonymisée) à tous les prestataires et exigez une deuxième offre. Fixez ici aussi un délai.

4

## *Entretien personnel*

Choisissez trois prestataires. Clarifiez les questions en suspens et présentez les derniers arguments vous permettant d'obtenir des conditions encore plus avantageuses.

5

## *Conclusion du contrat*

Une fois le prestataire choisi, faites établir un contrat. Veillez à ce que ce dernier contienne tous les points négociés.

*Important: Ne donnez pas de réponse négative aux autres prestataires avant d'avoir obtenu l'accord écrit du partenaire choisi avec toutes les conditions négociées.*