



## Visita all'oggetto immobiliare e suo esame preliminare

### I nostri servizi

- *Visitiamo insieme* l'immobile che vi piace e ci concentriamo sui dettagli per voi importanti
- Registriamo il fabbisogno di ristrutturazione e *stimiamo i costi*
- Vi informiamo se l'immobile è adeguato alle vostre esigenze e all'attuale fase della vostra vita
- Esprimiamo la nostra opinione riguardo alla commerciabilità intesa come rivendibilità, in modo che l'investimento si riveli appropriato dal punto di vista economico
- *Verifichiamo la plausibilità* del *prezzo d'acquisto* e vi comunichiamo il prezzo di mercato da noi stimato

### Il vantaggio per voi

- Ricevete una *stima indipendente* riguardo all'immobile desiderato
- *Conoscete vantaggi, potenziali e rischi* dell'immobile visitato
- Siete informati sulle *riparazioni* e sulle *ristrutturazioni* previste e *conoscete i costi* approssimativi
- *Conoscete il «rapporto prezzo/prestazioni»* dell'immobile che desiderate ed evitate, così, di pagare un prezzo eccessivo
- Sapete cosa vi aspetta e non sorgono imprevisti



«Conosciamo vantaggi, svantaggi e fatti.»

### Perché optare per Swiss Life Immopulse?

Vi aiutiamo con ampie conoscenze e una pluriennale esperienza nel prendere decisioni valide a lungo termine, raggiungendo rapidamente l'obiettivo grazie alla nostra rete di consulenti immobiliari, consulenti previdenziali, partner e clienti. In veste di ditta svizzera di tradizione, Swiss Life garantisce il disbrigo professionale e senza rischi della vendita o dell'acquisto del vostro oggetto immobiliare. Se lo desiderate vi offriamo la nostra consulenza globale riguardo alle questioni inerenti alla previdenza: immobili, finanze e assicurazioni.

[www.immopulse.ch](http://www.immopulse.ch)