



Conclusione dell'acquisto

I nostri servizi

- *Controlliamo la bozza del contratto di vendita* allestita dall'autorità competente (di regola il notaio) e ci assicuriamo che *comprendiate il contenuto del contratto* e che riceviate ciò che era stato stabilito
- Chiariamo per voi l'aspetto delle iscrizioni nel registro fondiario e vi spieghiamo la relativa efficacia
- Facciamo in modo che il contratto di compravendita tenga conto dell'imposta sugli utili fondiari dovuta dal venditore, in modo da escludere che siate chiamati a rispondere
- Vi *accompagnamo* al momento della *conclusione del contratto*, in modo che *non sorgano imprevisti* presso l'autorità competente (di regola il notaio)
- Richiediamo per voi, presso i venditori, tutti i documenti disponibili riguardo all'immobile, in modo che abbiate la documentazione completa
- Siamo presenti al momento della *ripresa dell'immobile* e redigiamo il verbale

Il vantaggio per voi

- *Evitate divergenze*, clausole svantaggiose nel contratto di compravendita e *rischi* al momento del disbrigo degli aspetti giuridici e finanziari
- *Evitate* notevole *lavoro* e disponete di un'ottima documentazione. Redigiamo il verbale di ripresa
- La *ripresa dell'immobile* si svolge in maniera *professionale* e *ricevete risposte* riguardo alle vostre domande di carattere generale sull'immobile



«Non abbiamo sorprese e riceviamo tutti i documenti.»

Perché optare per Swiss Life Immopulse?

Vi aiutiamo con ampie conoscenze e una pluriennale esperienza nel prendere decisioni valide a lungo termine, raggiungendo rapidamente l'obiettivo grazie alla nostra rete di consulenti immobiliari, consulenti previdenziali, partner e clienti. In veste di ditta svizzera di tradizione, Swiss Life garantisce il disbrigo professionale e senza rischi della vendita o dell'acquisto del vostro oggetto immobiliare. Se lo desiderate vi offriamo la nostra consulenza globale riguardo alle questioni inerenti alla previdenza: immobili, finanze e assicurazioni.

www.immopulse.ch