

Aggiunta facoltativa per futuri proprietari d'abitazioni Home Option

Garanzia di aumento delle prestazioni e condizioni preferenziali per ipoteche



L'aggiunta

Home Option è un'aggiunta facoltativa nel caso dell'assicurazione di risparmio Swiss Life FlexSave Uno & Duo. Offre prestazioni supplementari interessanti in caso di acquisto della proprietà di un'abitazione a uso proprio:

- possibilità di aumentare le prestazioni assicurate senza esame dello stato di salute
- condizioni preferenziali per ipoteche a tasso fisso di Swiss Life

Il consiglio

Home Option è la scelta ideale per voi se, in futuro, pensate di acquistare una casa o un appartamento e desiderate garantirvi fin da ora determinati vantaggi.

I vantaggi

- Possibilità di aumentare una tantum, senza esame dello stato di salute, il premio annuo di 5 000 franchi al massimo e di aumentare il capitale di decesso di 150 000 franchi al massimo.
- Condizioni preferenziali per ipoteche a tasso fisso di Swiss Life*
- Alla conclusione di un'ipoteca a tasso fisso di Swiss Life, il premio di risparmio versato vi viene interamente computato come capitale proprio, ciò che riduce ulteriormente i costi di finanziamento.

Il principio di funzionamento

Alla conclusione di un'assicurazione di risparmio decidete se includere Home Option. Tale opzione vi dà il diritto di aumentare, a costi contenuti, la copertura assicurativa in caso di acquisto della proprietà di un'abitazione. Beneficiare, inoltre, di vari vantaggi in caso di finanziamento di un'abitazione propria tramite Swiss Life.

www.swisslife.ch/it/homeoption

**A condizione che siano soddisfatti i criteri per la concessione di un'ipoteca Swiss Life.*

In breve: cifre e fatti

L'offerta

Tipo di opzione	Aggiunta facoltativa nel caso dell'assicurazione di risparmio Swiss Life FlexSave Uno & Duo
Costi	60 franchi all'anno fino alla fine dell'anno assicurativo dopo il compimento dei 51 anni

Il periodo

Età d'entrata	Età massima all'inizio del contratto: 45 anni
---------------	---

Le prestazioni

Garanzia di aumento delle prestazioni	Entro un anno dall'acquisto della proprietà di un'abitazione a uso proprio e senza esame dello stato di salute disponete delle seguenti possibilità d'ampliamento, a condizione che al momento di utilizzare la garanzia di aumento delle prestazioni non abbiate ancora compiuto i 51 anni e che godiate della piena capacità di guadagno: <ul style="list-style-type: none">• aumento una tantum dei futuri premi annui di 5 000 franchi al massimo per aumentare le prestazioni garantite in caso di vita e, se coassicurato, in caso di decesso• aumento del capitale di decesso di 150 000 franchi al massimo
Computo capitale proprio	Il premio pagato per la tariffa principale viene computato al 100% come capitale proprio
Condizioni preferenziali	Ipotecche a tasso fisso di Swiss Life a condizioni preferenziali. Lo sconto e anche l'importo massimo dell'ipoteca con agevolazioni si basa sulla situazione sul mercato. Le condizioni preferenziali vengono mantenute dopo i 51 anni – anche in caso di rinnovo di un'ipoteca esistente

Osservazione

Home Option può essere disdetta annualmente. Non è più possibile includere Home Option una volta disdetta.



Ulteriori informazioni e consulenza personale

Siete interessati a Home Option di Swiss Life?

La/Il vostra/o consulente sarà lieta/o di fornirvi le risposte.



Oppure informatevi presso

- Swiss Life SA, Marketing, General-Guisan-Quai 40, Casella postale, 8022 Zurigo
- www.swisslife.ch/it/homeoption

Indicazione giuridica: Le indicazioni riportate hanno scopo puramente informativo e non costituiscono né un'offerta, né una raccomandazione ad acquistare o a vendere investimenti patrimoniali, a effettuare transazioni o a concludere qualsiasi negozio giuridico. Decliniamo ogni responsabilità per l'esattezza delle informazioni fornite. Le informazioni pubblicate sono destinate esclusivamente a persone con domicilio in Svizzera o nel Principato del Liechtenstein. Le prestazioni e gli investimenti patrimoniali menzionati non possono essere né acquistati direttamente o indirettamente da, né trasferiti a persone con domicilio negli Stati Uniti e nei suoi territori e neppure ai suoi cittadini e ai soggiornanti.